

消防维修报告 消防工作报告

在当下社会，接触并使用报告的人越来越多，不同的报告内容同样也是不同的。写报告的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我就给大家讲一讲优秀的报告文章怎么写，我们一起来了解一下吧。

消防维修报告 消防工作报告篇一

20xx年xx月xx日

一、厂区部分：

1□xx车间：

b□所有配电箱(柜)内接线无保护套管，所有线杆等无挂锡；

c□男洗手间内水嘴丢失，拖把池丢失，暖气管穿墙孔未填补，部分消防柜内消防栓(灭火器)无巡视牌；柜锁有损坏现象。

2□xx车间：

a浴室内灯应改为防水、防爆专业灯具，开关应改为防水开关。所有配电箱(柜)、控制箱(柜)无标识、无系统、无接线图、无防护线套管，线杆子没挂锡。

b浴室内地漏壳丢失，卫生间水嘴松动，消防柜锁有损坏现象，灭火器无巡视牌。暖气活接及联连部分漏水。

3、装配车间：

a□配电箱(柜)无系统图及接线图内无接线防护套管，线杆子没挂锡。

b□暖气片联连部分有漏水现象，部分消防柜有锁损坏现象，灭火器无巡视牌，暖气管穿墙孔没填补。

二、办公楼及住宅楼：

统图、无接线图、无标识，线杆子没挂锡，箱内无接线防护套管。

b□一楼餐厅暖气立管损坏(焊补)；

二楼办公走廊立管损坏(焊补)，所有穿墙pvc管未处理(应切断)，所有联连处未处理(麻外露)，暖气管卡有松动现象。

c□住宅区卫生间内穿墙管有部分孔大未修补。

d□所有电气开关、插座板不正并污染严重。

消防维修报告 消防工作报告篇二

(一)部分执法人员思想觉悟低。在我们消防监督执法队

伍中有部分人员思想认识上不够，再加上消防是公安现役队伍与地方上接触较为紧密，导致衍生出许多与执法为民相违背的现象。(二)人情关系大于法。在具体的消防监督执法过程中，有少数人员以自己主观判断事物而非根据国家的《消防法》等相关法律、法规来严格监督、严格执法。这其中经常出现以情带法，因情而枉法的现象。(三)过于依赖以往的个人经验。特别是一些在监督执法岗位上时间较长的人员，很多人存在着对新出台的消防法律、法规学习不够及时、深入，在监督执法中过于依赖以前的经验走老路，监督执法程序混乱，行为不规范，效果不明显。(四)监督执法中对法律、法规把握不住。队伍中有些执法人员在执法中不能够准确把握法律、法规的界限，不能准确区分处罚条例之间的不同，定性不够准确，运用法律随意性较大，致使直接影响到案件

的正确处理和办案效率的提高。(五)部分人员官僚作风严重,宗旨意识差。个别单位或个人在消防监督执法中,因为手中有了执法权而摆不正位置,自以为是,凌驾于执法对象之上,盛气凌人,高高在上。对待群众冷、硬、横、推、拖,办事效率低,完全违反了情为民所系,权为民所用,利为民所谋的为民宗旨。

任何事物的发展都离不开内因与外因,两者之间有一种辩证的关系相互作用及影响,就消防监督执法中存在问题的主要原因,作者想从内因及外因两个方面加以分析。

(一)内因:内因在事物的发展变化中是起着决定性作用的,它是根本。反映在消防监督执法中,主要有:一是个人私欲在作怪。社会中每个人都是有贪念的,只是大多数人的思想觉悟较多,自我克制力、约束力较强,对欲望控制力也强,而内心却存在法律和道德上的顾忌。但有的个人的自省能力及自我约束力不强,致使贪欲膨胀,在金钱面前只会置法律、法规于不顾,屈服于糖衣炮弹之下;二是个人素质在作怪。消防监督执法人员需要较系统的法律知识、消防专业知识、文化知识,只有具备了这些才可能有好的执法品格,有较强的执法能力等综合素质,但目前我们消防监督执法队伍普遍存在着个人法律知识欠缺,业务知识不足,执法综合素质不高的现状,也导致了有心无力,好心办坏事等现象;三是小团体利益在作怪。个别单位,为了拉赞助、搞关系,甚至会出现集体违法的事件,或个别消防监督执法人员打着为单位、为集体谋利益的旗号而谋取私利的现象,影响了公正、公平执法。

(二)外因:一是当前社会现状,我们的社会正处在改革和发展的阶段,各种法律体系还不完善,人与人之间的关系随着金钱论的影响逐渐变成一种利益关系。为此,也使得整个消防监督执法也必然会受到大环境的影响和制约。同时,消防部门以及消防监督执法人员都是和整个社会联系在一起的,都有自己的社会关系和人际关系,这些因素一旦被渗透到执

法过程中，就难免会影响到执法的公正性；二是法律本身的缺陷。《消防法》于1998年9月1日颁布，但其配套的法律、法规还不够完备，没有形成系统性更强的，较严密的、强有力的法律运作体系，虽然全国各地也相继出台了一些地方性的法规，但在执法中难免出现法规冲突、法律弹性、法律真空的情况。

现在，我们全社会都在倡导和谐的理念，我们的监督执法也不可能脱离这一理念而单独存在。消防监督执法是各级消防部门的法定职责，是国家赋予的权力，消防执法质量关系到一方经济建设能否健康、快速的发展。同时，能否做到严格、公正、文明执法，直接关系到消防部门在社会和群众中的形象，关系到消防执法的权威。因此，我们一定要坚持人民消防为人民，一定要坚持情为民所系，权为民所用，利为民所谋。切实加强和改进消防监督执法工作。以提高新形势下的工作效率。

(一) 坚持不懈地抓好政治理论学习，牢固树立执法为民的观念。思想建设是党建的根本，是消防监督执法人员队伍素质建设的核心。所以我们一是要认真学习马列主义、毛泽东思想、邓小平理论、三个代表重要思想和党的十六大等，党的先进理论，进一步打牢立警为公，执法为民的思想根基。要紧密联系消防部门执法工作的实际，找准结合点和切入点，把立警为公、执法为民落实到执法工作的各个环节，切实提高消防监督执法水平，保卫经济建设和人民群众生命财产安全。二是我们要认识到科学发展观的核心是以人为本，加强党的执政能力建设的起点，是维护人民群众的根本利益。为此，为了维护人民群众的最根本利益，保障人民群众安居乐业，我们一定要时刻牢记全心全意为人民服务的宗旨，坚决同违法违纪行为作斗争，执法有保障，违法要追究，做到情为民所系，权为民所用，利为民所谋，为群众做好事、办实事、解难事。

知违反相关行政法规条款外，要帮助被责令人科学合理地制

定整改方案，不能整改的要报当地人民政府，制订切实可行的措施，聘请有关专家讨论论证。

(二)加强对消防监督执法人员培训力度，不断提高消防执法队伍执法能力，实现消防监督执法健康发展。任何人的进步都是通过不断的学习得来的，加大对消防监督执法人员的培训力度，必将会不断提高消防执法队伍执法能力。所以，作为总队、支队一级的单位要制定详尽的培训计划，并结合当地情况，结合一线执法人员的实际情况和工作需要，不断革新培训内容，有针对性地制定长期性、系统性的进行培训，在培训中要做到，内外结合，上下结合，点面兼顾，突出重点，切忌形式化、教条化，通过培训切实提高消防执法队伍的执法能力。为了实现消防监督执法健康发展要做到：一要制度化、规范化。针对法律法规不够明确、实践中又容易出现问题和偏差的方面，要制定详细的操作规定，明确每一项具体执法行为的必有程序、法律责任，使执法人员有章可循，减少执法工作中的随意性。要全面推行执法责任制，完善执法质量考核制度，建立健全法制队伍，严格案件审核把关指导，层层签定执法责任状，将执法办案考评落实到每一位执法人员，一级抓一级，层层抓落实，切实解决执法办案指导不强、质量不高、监督不力等问题，全面提高执法水平。二要健全完善奖惩激励机制。将执法质量考评情况与干部量化考核和晋职晋衔、评功授奖直接挂钩，对执法质量考评的优秀单位和个人及时进行通报表彰和奖励。三要进一步完善警务公开制度。以提高执法质量为核心，把与消防执法工作有关的办事制度、办事程序、办事规则等涉及公民权利义务的内容，除法律、法规规定不能公开的事项外，全部面向社会公开，实现阳光作业，真正体现执法的公正与公平，建立统一、有力、高效的消防执法监督机制，将执法行为的全过程纳入监督范围。达到广泛征求意见和建议，接受社会监督，增加执法透明度，防止发生执法违法，以法代罚的现象。同时也要加大内部执法监督的力度，认真查处执法中的违法违纪问题，使执法监督既能起到查处违法违纪的作用，又能起到警戒、预防的作用，从而进一步规范消防执法工作的各个

环节，真正达到人民消防为人民的目的。

(三) 建立健全和切实落实监督制约机制。

众多腐败份子落马的实例一再告诫我们，绝对的权力必然导致腐败，对权力的行使予以监督，在于防止权力的滥用，促进权力的正确行使，做到严格、公正、文明执法。要在健全对权力的监督上下功夫，按照谁主管、谁负责，谁承办、谁负责的原则，将消防执法责任分划到岗位、人员，使消防执法权限确定化，责任明晰化，程序公开化，文书规范化。二是要在不断健全完善依法行政的有关制度上下功夫。制度建设更带有全局性、稳定性、长期性，用制度规范执法行为，按制度办事、用制度管理，人人事事都在制度的规范之中，严格落实执法例会制度、集体议案制度、法律技术审核制度、两人以上执法制度、内部执法监督检查制度及热点岗位人员轮岗交流制度。三是要在落实执法质量考核评议、执法过错责任追究制度上下功夫。四是深入开展警务公开工作，实现阳光工程。在消防信息网，公开消防监督程序，行政许可范围，推行网上审批，公开投诉电话，聘请廉政监督员，自觉接受人大、政府和人民群众的监督。让人民放心，为人民掌好消防监督执法权。

(四) 要加大资金投入，保障城市消防规划和城市公共消防设施建设顺利进行。《消防法》明确规定，消防工作由国务院领导，由地方各级人民政府负责。各级人民政府应当将消防工作纳入本地区国民经济和社会发展规划，保障消防工作与地区经济建设和社会发展相适应，因此，加大财政投入或者在政策上给予倾斜、扶持。

(五) 要始终把消防宣传教育当作一项重要的基础工作来抓。要运用多种形式开展消防宣传教育和技能培训，努力提高全民消防素质。在法律法规的制定上，把家庭防火纳入法制轨道，推进社区消防建设，逐步实现社区消防工作的规范化，法制化，实行人人参与，群防群治，从而解决消防执法盲区。

(六) 依托三基工程建设，夯实基础，打造严格执法新平台。

今年是三基工程建设决战，打好基础是关键。要积极主动研究当前公安消防执法工作面临的新形势、新任务，与时俱进，开拓进取，勇于创新，勤于创新，夯实执法基础。大力提高一线执法人员执法素质，严格执法资格和考核标准，扎扎实实地抓好消防安全重点单位管理、公共场所消防监督管理、档案建设等基础业务工作，做到底数清，情况明。形成严格、规范、有序的工作机制和工作氛围，打造严格、公正、文明执法新平台。

综上所述，我们唯有不断地进行探索、实践、总结。切实解放思想，实事求是，认清自身存在不足，及时纠正不足，强化弱项。以精湛的业务，高度的责任心，来实施消防执法工作，我们的执法水平于执法效率将必然走向越来越高，越来越强。

消防维修报告 消防工作报告篇三

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

《中华人民共和国消防法》和____市有关消防设施的法规和技术规范及消防监督检查的有关规定，为了保障建筑消防设施正常运行，签署本维修保养及消防检测合同，结合具体情况，经协商达成如下协议，共同遵守。

一、维修保养名称：_____

二、维修保养范围：_____

综合服务楼消防维保范围包括_____，建筑面积约为_____万平方米。

乙方负责下列建筑消防设施中的相关消防设施的维修保养。

1. 火灾自动报警系统。
2. 消防水系统（自动喷水灭火系统、消火栓系统）。
3. 防、排烟消防联动系统。
4. 防火卷帘门消防联动系统和电梯迫降系统。
5. 消防通信和消防广播设施；室外消火栓系统。

三、检修标准：依照国家及行业技术标准进行。

四、维修保养期限：

自____年____月____日起至____年____月____日止。在本合同期限届满前____日内，双方可协调延长合同。

五、维修保养方案：

七、甲方责任：

掌握建筑消防设施的使用、操作规程，落实值班和管理措施；管理人员应符合相关法律法规等相关要求，具有专业的技术和消防常识。

1. 甲方为乙方的维修检测工作提供必要的配合。
2. 甲方派专人陪同并配合乙方测试及检测的全过程。
3. 提供上级主管部门的联系方式，以便于沟通和处理相关问题。
4. 甲方对乙方的工作有监督和指导权。

5. 甲方指派专职消防值班人员负责消防设备的日常操作管理，出现问题应及时应急处理，并负责通知乙方进行维修处置。
6. 如果在合同执行过程中，乙方未能按照合同约定履行义务，且在甲方书面通知后叁日内不予改正，甲方有权自行终止合同，由此给甲方造成的损失乙方负责承担。

八、乙方责任：

1. 乙方负责上述建筑消防系统的维修保养，保证消防系统处于正常工作状态。
2. 乙方每季度派技术人员到现场查看，发现问题及时进行维修和处理，并保障维保系统正常使用。
3. 乙方每____季度对火灾报警系统进行一次测试（全年共____次）每次测试____%。，水喷淋系统及消火栓系统每____个月进行一次测试（全年共____次）每次测试____%。
4. 每次测试前，乙方向甲方报送测试维修计划，以便甲方安排工作；测试后，提供《建筑消防设施维修保养报告书》；此报告书一式两份，经双方有关负责人签字后各保留一份。
5. 每次设备维修保养结束后，由乙方填写维修保养记录表，甲方予以签字确认后存档。
6. 如发现隐患及时通知甲方；如发生火情，立即处理火情的同时____分钟内通知甲方。
7. 在消防系统出现故障的情况下，乙方应在____小时内到达现场，对故障进行排除，如不能修复，则向甲方单位说明情况，并提供相应的改善意见，如遇紧急情况时，维护方应在四小时内到达现场。

8. 对故障零部件易损易坏的，确需更换的，向甲方建议，并出示更换部件予以证明。
9. 配合检测公司按照消防规范要求对消防系统进行消防检测。
10. 提供消防法规方面的咨询服务，协助甲方单位建立健全相关规章制度和制定消防应急预案；配合甲方进行消防演习以及消防联动试验。

九、合同总金额及付款方式：

1. 本合同总价款为人民币大写_____元整（元）。
2. 合同后签订后按季度进行付款，在第一个维修保养季度开始后____个工作日内甲方向乙方支付合同总金额的____%（_____元整），在第____个维修保养季度结束后____个工作日内甲方向乙方支付合同总金额的____%（_____元整）。
3. 合同期满后，可以续签合同。
4. 以上合同价款不含探测器清洗及设备更换费用，如发生按附件三中价格执行，费用由甲方另行支付。

十、违约责任：

1. 当甲方不按合同的约定履行责任、义务时，甲方应承担违约责任。
2. 当乙方不按合同的约定履行责任、义务时，乙方应承担违约责任。

十一、解决合同纠纷的方式：

本合同履行过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，

可向甲方所在地人民法院诉讼。

十二、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，有效期壹年，自双方签字之日起计算。

消防维修报告 消防工作报告篇四

一、领导重视、工作到位

为了加强公司消防安全工作的组织领导，确保市场消防安全工作按计划进行开展，组织成立了消防应急小组，根据市场的实际情况联合组成应急小组，明确职责切实做好消防安全工作，做到发现隐患及时整改，使本年度消防安全工作在有组织、有领导、有计划的正常开展实施。

组 长：陈明

副组长： 郭本源

成 员：王炳成、田有财、李代军、李树元

1) 负责对职工宣传消防安全知识，灭火器使用知识，以及遇到火灾逃生及救护知识等。

2) 负责市场消防管理检查工作，发现隐患，及时督促整改。

3) 负责对职工进行消防知识培训，定期组织职工进行消防演习、

训练，不定期的对所有员工发送有关消防安全警示和消防安全知识的短信。

4) 发现火情，立即启动应急预案，把灾害降低到最小程度，

保障职工生命和财产的安全。二、树立教育为本、增强全员消防安全意识、安全知识、认识和观念。

消防安全、生产安全事关员工生命和财产安全、事关社会稳定，只有全员懂得消防、安全知识，提高对消防、安全重要性的认识，只有集中力量抓消防、安全工作，坚持安全第一。使职工都牢牢树立起安全意识，真正警觉起来，才能真正保障我部生产、生活的安全运行。

为了提高全员消防安全文化知识和消防安全防范技能，强化安全意识和安全制度的责任化理念，在对全体员工经常性的消防安全教育基础上，把握消防安全生产活动创造的有利条件，举办消防安全知识培训和消防安全演练活动。通过对消防安全理论学习和消防器材操作的培训活动，使全体员工既懂得消防安全、生产安全的重要性，又能做到在实际操作消防器材，能很好的运用所学知识采取有效措施，提高了消防安全防范能力和自我保护能力。

三、开展各类消防安全活动

1、由消防安全工作小组领导组织，小组相关成员配合每月进行了至少一次全面的的消防安全检查，并做到有检查、有结果、隐患整改有跟踪结案。

2、年项市场专项、综合消防安全检查共12次，并做到将检查到所存在的隐患通知及时下达到整改经营户，且做到有跟踪、有关闭，隐患整改率达100%以上。

3、全年消防安全专项综合培训2次；组织考试1次；灭火器演练1次、消防安全应急演练1次。

4、我部年更换灭火器共10个，另外还对5个灭火器进行了加粉处理，每次检查后都合格的灭火器贴上标签，注明检查人和时间。

5、以“119”消防宣传周活动为契机，大力开展消防安全工作，期间，在市场悬挂宣传横幅4条，宣传标语、宣传图片10张、制作了1期消防安全板报，对各个部位重点防火单位和重点部位的检查，组织开展消防安全培训和消防演练，通过“119”消防宣传周活动的开展，全面、生动的宣传了消防安全的重要性，形成了人人参与消防，人人支持消防，人人宣传消防的良好局面，极大的促进了活动的开展。

1、端正消防演练的态度

部分人员对消防安全工作还没有引起足够地重视，培训、演练时不能引起高度重视，抱着好玩的心态，也有个别职工在接到培训、演练通知不参加，演练时不投入。

2、加大消防安全培训及演练力度

一年来，虽然我们消防安全工作取得了一定成绩，但这些成绩只是阶段性的，与公司领导对消防安全工作的要求相差甚远，在年的工作中，我们要树立高度的消防安全理念，做到居安思危，消防安全警钟长鸣，常抓不懈，努力把消防安全工作做的更好。

消防维修报告 消防工作报告篇五

我们今年消防安全工作的目标是不断提高员工的消防安全素质，加大消防宣传力度，普及消防知识，落实消防安全管理制度，努力实现全年无消防安全事故。

(1)加强组织领导，提高消防安全意识

要全面实施：“预防为主，防消结合”我们的政策是政治

对消防安全工作的热情，认真抓好消防安全工作的管理，为了提高员工的消防安全意识，领导小组多次召开消防安全工

作专题会议，加深了公司管理层对消防安全工作的认识，确保了社区的安全稳定，对各项消防安全活动的开展起到了良好的推动作用。

(一) 以身作则，做好榜样

(2) 落实制度，完善机制

防止安全管理的主动性。

在消防安全管理方面，公司拒绝“闭门造车”，主动与有关部门和企业联系，学习先进的消防安全理念。我公司和福田区保安服务公司于今年x月在20xx开展了一次大型消防安全实战演习。我公司主要领导、管理处全体人员和保安服务公司主要人员对火灾现场救援、安全疏散和人员调配进行了详细的分工和演练。

(消防知识讲解)

(人员紧急集合)

我们的物业管理项目大多是建筑企业的办公、生产、生活基地。近年来，在市政府的关怀下，南山龚建村经济适用房改造工程也如火如荼地进行着。场地建设范围大、点多、面广、复杂度高。临时建筑生产和施工的安全一直是我们工作的重中之重。每年定期进行消防演习，定期对村内所有施工企业进行安全检查，普及消防安全常识，是我公司不懈的工作。今年x月x日，我们全体员工和福田安保公司进行了消防安全演练。

(消防现场说明)

(实际操作)

(管理人员进行实践练习)

通过学习和实践，我们深刻认识到消防安全工作的重要性。在上级主管部门和公司领导的大力支持下，在公司各职能部门的积极配合下，我们可以在每个员工的思想中牢固树立消防安全工作的责任感，从而促进公司又好又快发展。

消防维修报告 消防工作报告篇六

支队高度重视，继续将法治工作纳入20xx年度工作计划中，制定方案，进一步细化法治工作任务，全面深入推进法治工作，始终坚持把法治工作当作构建和谐社会、建设法治政府的重大举措来推动落实。同时成立推进法治政府建设工作领导小组，由支队长担任法治建设第一责任人，切实履行推进法治建设第一责任人职责。相关处室负责人为成员，负责组织、协调、推进支队法治工作，切实加强支队范围内法治工作的领导。

(一) 强化监督人员法制学习，做到正确用法

为确保法治政府建设工作落到实处，支队从抓好法治学习入手，全力提高监督执法人员的法律意识、法制观念和执法能力。

1、学习国家法律法规。支队按照年度工作计划，结合每月学习契机，支队长组织召集全体监督执法人员通过集中宣讲、观看录像、撰写心得、考查测试等多种形式，开展《宪法》、《行政处罚法》、《行政诉讼法》、《行政强制法》、《行政许可法》等法律的学习，特别是20xx年新出台许多内部法律法规，在支队监督队伍中形成自觉遵纪守法、依法监督执法的良好风气。

2、学习消防法律法规。结合消防执法工作属性，支队每季度召开法制工作例会，支队长组织全体监督人员学习新《消防

法》、《重庆市消防条例》、新《消防监督检查规定》、《火灾事故调查规定》、新《重庆市高层民用建设消防安全管理规定》等消防法律法规及重庆市消防总队统一制定的日常监督执法工作制度、消防行政许可制度、消防监督检查工作制度、消防行政处罚工作制度、火灾事故调查工作制度、内部执法监督制度等日常工作制度，不断提升执法人员工作素质。

3、加强业务考评考核。按照部局和总队的统一部署，支队每年组织执法人员参加全市监督业务比武竞赛。通过集中学习、严格考核、严肃奖惩等方式将监督执法人员的法制学习、考试及考评情况作为年度考核、晋升、立功的重要依据，促进监督执法人员自觉学习、主动学习、深入学习。同时，不定时组织全体执法人员开展考评，学以致用，将考评结果作为年终评先评优的要求。

（二）强化群众性消防法制宣传，做到学法懂法

支队将群众性消防法制宣传教育作为宣传的重点工作，与日常消防常识类宣传教育相结合，通过贴近群众、贴近实际、贴近生活的宣传教育方式，增强宣传的针对性和有效性。

1、找准时机开展普法教育。支队抓住节假日、119消防月、“12.4”法制宣传日、安全生产月、法制宣传月以及重大消防法律法规、政策出台等契机，集中时间、集中人员，深入辖区广场、社区、单位、城中村、人员密集场所大力宣传《中华人民共和国消防法》、《重庆市消防条例》、新《重庆市高层民用建设消防安全管理规定》等消防相关法律法规，接受群众相关咨询。

2、印制法制消防宣传用品。近年来，支队根据群众实地需求，印制了大量喜闻乐见的消防宣传品。其中，印制了“消防行政许可温馨提示”宣传单500份，详细介绍了群众公众聚集场所在投入使用及营业前需要申请消防安全检查的相关知识，

并特别提示了公众聚集场所定义和具体包含的范围，以便于群众理解；结合“三合一”场所消防安全整治，印制了“三合一”场所消防宣传单500份，向群众介绍“三合一”场所火灾案例、“三合一”场所概念及其火灾危险性、“三合一”场所整治的必要性和法律依据等等。同时还印制了消防车通道整治、火灾隐患提示等各类形式的宣传教育资料，提醒广大群众自觉学习消防知识，莫闯消防违法“红线”。

3、走街串户送法上门。支队专兼职宣传人员结合日常消防宣传“八进”工作，向广大企事业单位员工、商铺经营者、市民群众、农民工、学校师生宣传消防法律法规知识，向他们介绍消防行政许可相关手续办理及防火知识。

4、举办消防法制培训。支队联合街道、派出所在居民楼院、“九小场所”等地积极开展新《消防法》、新《重庆市高层民用建设消防安全管理规定》等消防法律法规的培训宣传；建立全媒体中心，成立由防火监督执法人员、文职人员、消防员组成的消防法制宣传队，定期开展消防法制宣传教育活动，增强群众消防法制意识。

通过对20xx年工作的总结梳理，发现支队工作中还存在一定的薄弱环节，主要体现在以下两方面：一是部分监督执法人员对学法、用法的重要性认识不足，习惯于用传统的思维和方式处理新问题。二是辖区部分单位和群众对消防法制学习不重视、不深入，法制意识淡薄，各类消防违法行为屡禁不止。

（一）认真贯彻落实消防法制学习。进一步提高全体监督执法人员对依法治理工作的重要性和必要性的认识，自觉做到规范执法、阳光执法、文明执法和廉洁执法；持续完善消防执法队伍的培训、考核制度，提高执法人员的整治素养、业务水平和执法能力，推进消防执法规范化建设。

（二）继续强化消防普法教育工作。把消防法律法规的宣传、

贯彻作为日常监督工作的重点之一，切实抓好群众性消防法律法规宣传教育活动，努力形成群众知法、守法的良好氛围。

（三）继续强化消防专项治理工作。结合辖区实际，继续开展以人员密集场所、易燃易爆单位、高层和地下建筑等区域为重点的火灾隐患排查整治和针对性专项治理活动，依法查处各类消防安全违法行为，净化公共消防安全环境，确保辖区消防安全。

法治政府建设工作是一项长期的社会系统工程，任重而道远。支队将继续采取切实可行的措施，进一步搞好相关工作，全面提高社会法制化水平，努力实现由提高全民法律意识向提高全民法律素质的转变，为依法治国，建设社会主义和谐社会做出积极的贡献。

特此报告。

消防维修报告 消防工作报告篇七

1、每日应检查集中报警控制器和区域报警控制器的功能是否正常。

检查方法：有自检、巡检功能，可通过搬动自检、巡检开关来检查其功能是否正常。没有自检、巡检功能的，也可采用给一只探测器加烟(或加温)的方法使探测器报警，来检查集中报警控制器或区域报警控制器的功能是否正常。同时检查复位、消音、故障报警的功能是否正常。如发现不正常，应在日登记表中记录并及时处理。

2、每周试验和检查

检查方法：巡检各消防控制室或消防值班室工作环境以及火灾报警控制器、联动控制器、层显（或区域控制器）、探测器、手动报警按钮等是否处于正常完好状态。如发现不正常，

应在周登记表中记录并及时处理。

3、季度试验和检查

每季度对火灾自动报警系统的功能应作下列试验和检查

(一)、按生产厂家说明书的要求，用专用加烟(或加温)等试验器分期分批试验探测器的动作是否正常，确认灯显示是否清晰。试验中发现有故障或失效的探测器应及时拆换。

(二)、检验火灾自动报警装置的声、光显示是否正常。在实际操作试验时，可一次全部进行试验，也可部分进行试验。但试验前一定要做好妥善安排，以防止不应有的恐慌或混乱。

(三)、自动喷水系统管网上的水流指示器、压力开关等是电动报警装置，应试验他们的报警功能、信号显示是否正常。

电源供电，看是否自动转换，再检查一下备用电源是否正常充电。

(五)、有联动控制功能的系统，应用自动或手动检查消防控制设备的控制显示功能是否正常。

(六)、强制消防电梯停于首层试验。如条件许可，客梯和货梯也易切除外选，接通内选，进行一次强制电梯停首层试验。

(七)、消防通信设备应进行消防控制室与所设置的所有对讲电话通话试验，电话插孔通话试验，通话应畅通，语音应清楚。

(八)、检查所有的手动、自动转换开关，如电源转换开关、灭火转换开关、防排烟、防火门、防火卷帘门转换开关、警报转换开关、应急照明转换开关等是否正常。

(九)、进行强切非消防电源功能试验。

(十)、检查备品备件、专用工具及加烟、加温试验器等是否齐备，并处于安全无损和适当保护状态。

(十一)、直观检查所有消防用电设备的动力线、控制线、报警信号传输线、接地线、接线盒及设备等是否处于安全无损状态。

(十二)、巡视检查探测器、手动报警按钮和指示装置的位置是否准确，有无缺漏、脱落和丢失，每个探测器的下方及周围各方向，手动报警按钮的周围是否留出规定的空白空间。

采用检测设备分期分批实验探测器的工作情况，检测数量为30%。实验手动报警按钮的报警功能，抽检数量为30%。

3、年度检查试验

每年对火灾自动报警系统的功能应作全面检查试验，并填写年检登记表。

(一)、对系统回路电压、回路电阻、回路对地电阻进行检查、测试。

(二)、对所有水流指示器，通过自动喷水灭火系统管道末端放水试验，测试其报警功能。

(三)、对湿式报警阀，通过其试验阀测试其压力开关的报警功能。

(四)、对消防电话插孔和对讲电话，按实际安装数量的100%进行通话试验。

(五)、测试消防主控屏的报警、故障显示、消音、复位、火灾记忆功能，并进行消防主电源和备用电源的自动切换模拟试验，对非消防电源切换、电梯、空调、喷淋泵、消防泵等

改备的联动进行模拟试验。

年度检查方案：

a. 每年对防排烟设备、防火卷帘门等控制设备做消防联动试验两次□ b. 每年对火灾事故广播进行消防联动试验两次。

c. 每年对电梯进行强制停于首层消防联动试验两次。

d. 每年对消防通讯设备在消防控制室进行对讲通话试验两次。

e. 每年进行强制切断非消防电源消防联动试验两次。

□每年对备用电源进行1-2次充放电试验，1-3次主电源和备用电源自动切换试验。

1 每月检查储气瓶及防护区的工作环境以及储气瓶、选择阀、单向阀、高压软管、集流管、阀电启动器与机械启动器、管网、喷嘴、紧急启动按钮、声光报警装置等是否处于正常完好状态。

2 每月检查本系统的值班记录，与此大楼的物业管理部门共同做好维护保养的记录。

3 每年检查气体控制盘

a目视检查控制盘面板上的指示灯是否正常，各开关位置是否正确。

b检查各接线是否有松动现象。

c检查主电源之电源是否为独立和不间断。

d检查后备电池之供应是否正常。

e检查紧急启动和暂停装置之功能是否正常。

f检查盘主/辅电源之自动切换助能是否正常。

g在隔离瓶头阀电磁启动器的情况，人工加温或喷烟以测试气体保护区火灾探测器的探测功能与气体控制盘的联动控制功能。

h检查手动启动器操作后的手动控制功能。

i检查自动和手动状态的转换功能。

j检查紧急停止开关的控制功能。

k检查蜂鸣器和闪灯、警铃的报警功能。

l检查药剂释放指示灯的报警功能。

m检查系统信号的反馈功能。

n检查系统的联动控制功能（反馈给火灾报警系统的故障报警、预警信号与确认火警信号）。

4 每年（在隔离瓶头阀电启动器的情况下）对每个防护区进行两次模拟

1 每周检查防火门、防火卷帘周围有无影响门正常启闭障碍物，门能否处于正常启闭状态，门附件是否齐全完好。

2 每季度检查：

（1）试验自动方式启动防火门、防火卷帘门。抽检数量不少于总数的30%。

(2) 用手动按钮启动防火卷帘门。抽检数不少于总数的30%。

1 每周检查消防水泵房工作环境及消防泵、稳压设备、电源控制柜、湿式报警阀、信号蝶阀、闸阀、止回阀、喷头、水泵接合器、储水设备等是否处于完好状态。

2 每月检查下列功能

a□启动消防泵，当消防水泵为自动控制时，应模拟自动控制的条件进行启动。设备用泵时，应同时实验主、备泵的供水情况及互投功能。

能、自动启泵功能和信号显示，抽检数量不少于总数的30%：

1每周检查消防泵房工作环境及消防泵、稳压设备、电源控制柜、蝶阀、闸阀、止回阀、水泵接合器、储水设备等是否处于正常完好状态。实验内燃机驱动的消防泵能否正常工作。

2每月检查功能：

b 实验远距离启泵按钮启动消防泵，抽检数量不少于总数的100%

c 屋顶消火栓出水，检查管网压力和水质。

每月对系统进行一次定期检查

(一)、喷头。每月检查一次喷头外观，喷头外表应清洁，尤其是感温元件部分，对轻质粉尘可用空气吹除或用软布擦净；对含有污垢的喷头应将其分批拆换，集中清理，但不能用酸碱溶液或热水洗擦。

(二)、报警阀。每月检查一次室外阀门井中的控制阀，保证阀门处于开启状态。对报警阀进行开阀检验，观察阀门开启

性能和密封性能，以及水力警铃、延迟器的性能。此试验可通过末端装置进行。如发现阀门开启不畅通或密封不严，可拆开阀门检查，视情况调换阀瓣密封件。对安装的压力表要定期检验。

(三)、管路。检查系统管路有无腐蚀渗漏，湿式系统管路内的水应定期排空、冲洗。对水雾系统管路中的过滤装置应定期清扫。如发现管路中有沉积物，应进行冲洗。

(四)、水源。每月检查一次贮存消防用水的水池、消防水箱，核对水位以及消防水不被他用的技术措施，发现故障，及时进行修理。检查消防泵的启动、吸水、流量和扬程，利用报警控制阀旁的泄放实验阀进行一次供水试验，验证系统供水能力。

(五)、每月检查一次水泵接合器的接口及其部件，保证接口完好、无渗漏、有闷盖。

(六)、每月对水流指示器试验一次，利用末端装置实验阀排水，检查其能否及时报警。

(七)、检查火灾探测报警装置和压力开关、水流指示器的工作状态。如发现故障及时调换或检修。

1 每周检查送、排烟机房工作环境以及送风机、排烟机、电源控制柜、送风机、排烟机、防火阀等是否处正常完好状态。

2 每半年检查下列功能：

a 试验自动方式打开排烟口、启动送风机、排烟机。抽查楼层数量不少于总数的100%。

b 试验自动方式关闭空调系统、电动防火阀。

c 试验手动方式关闭防火阀，抽检数量不少于总数的20%。

1. 每周抽检安全出口、疏散通道、重要场所的应急照明或疏散指示标志是否处于正常完好状态。

2. 每月试验应急照明和疏散指示灯的工作照度和疏散照度，抽检数量不少于总数的25%。

3. 每月对疏散指示和应急照明灯具的性能进行检测，发现故障及时更换或维修。

4. 每月对防火卷帘门和防火门的开启情况进行检查，发现开启不灵活、闭门器损坏等故障及时维修。

5. 每月进行一次电源切换试验，以检测疏散指示和应急照明的完好率，并根据实际情况进行调整。

1. 每周检查电话插孔、重要场所的对讲电话、播音设备、扬声器等是否处于完好状态。

2. 每季度检查下列功能：

a□试验电话插孔和对讲电话的通话质量，抽检数量不少于总数的30%。

b□试验选层广播、抽检数量不少于总数的30%。

c□试验从背景音乐状态下强切至事故应急广播状态的功能。

1. 每月检查灭火器种类、数量、设置位置、标志等是否符合要求。

2. 每半年度检查灭火器压力、重量、有效期等，必要时做喷射试验。抽检数量不少于总数的10%。

1. 每月检查消防电梯迫降按钮、集水坑排水设备、缓降器、氧气或空气呼吸器、自救逃生设备、消防电源及切换设备等是否处于完好状态。

2. 每季度检盘下列功能：

a□试验消防电梯的紧急迫降功能：

b□试验消防电源的末端切换功能。

c□切断非消防电源功能。

1 维护人员应熟悉消防工程中系统的工作原理及操作方法。

2 维保人员应了解消防系统主要设备的安装位置及水源情况。

4 维保人员应与甲方消防值班人员密切配合、指导、协助甲方管理人员做好日常检查工作。

5 甲方值班人员在日常巡查时，保证消防系统的各供水网充满压力，自动喷水灭火系统的最不利点压力大于0.05mpa□发现异常时，应及时通知维护人员。

6 月、季、年度检查时发现管网有渗漏、阻滞或接到甲方管理人员通知

系统异常时，应及时检查处理。设备器件有问题，需要更换维修时，必须尽快处理，不得无故拖延。

1 月、季、年检进行之前，有甲方出具书面通知，并通知各楼层工作人员，以免造成不必要的干扰和误会。

2 维护人员检查设备时，必须通知甲方值班人员。

3 系统维修时，如需断电、断水应向甲方领导报告，取得同意并派人现场监督，加强防范措施后方能动工。

4 在作消防联动设备测试时，应清除设备周围的杂物，禁止无关人员进入现场。

1 月检12次，在每月下旬进行，时间与甲方商定。

2 季检4次。

3 年检1次。以年检结束本年度的消防工程维护工作，通过一年的检查维保，注意发现问题，研究问题，以主人翁的姿态向甲方提出科学、合理的建议。

4 公司维保中心每天24小时热线服务，紧急情况随传随到。

5 上述各项检查，如发现问题应及时处理，始终保持各系统正常运行，各设备完整好用。

6 每次检查完毕，出示检查报告，甲乙双方签字认可，一式三份，报送辖区消防主管部门一份，双方各执一份，建立年度维保档案。

1 保证系统正常工作。

2 维护质量必须符合经双方核定的竣工图纸的要求，并且满足现行消防规范的要求。

3 设备发生故障，我公司接收到故障信息或接到使用方通知十二小时内派人到达现场，二十四小时内检修解除故障。在确实没有配件的情况下应及时向贵单位汇报，并采取有效的应急措施，防止出现安全事故。

4 提供详细的月检、季检及年度试验报告，以方便贵单位备案。

在维保期内，对双方共同确认的维保范围内设备统一由我公司根据要求进行检查、维修、保养。在维护保养期间所更换的材料、元器件、配件由贵单位承担。