

# 2023年门窗合同简易版(模板9篇)

每个承包合同都应该明确约定工程项目的交付时间和验收标准。以下是一些婚前协议的样本和模板，供大家参考和使用。

## 门窗合同简易版篇一

单位名称：（乙方）\_\_\_\_\_

### 第一条、工程概况

4、工程时间\_\_\_\_\_天（因受风、雨、停电等不可抗拒因素影响工期顺延）。

5、工程单价：\_\_\_\_\_元，预计工程量\_\_\_\_\_平，工程总造价\_\_\_\_\_元（结算按照实际平数计算）。

6、安全施工：乙方应安全施工，如造成事故责任和因此发生的费用，均由乙方承担，与甲方无关。

### 第二条、付款方式：

1、甲、乙双方签字后甲方支付乙方工程款\_\_\_\_\_元。

2、工程量完成至上框，甲方付乙方\_\_\_\_\_元。

3、工程量完成至上扇，甲方付乙方\_\_\_\_\_元。

4、安装结束后经甲方验收合格签字后，应支付工程总造价的\_\_\_\_\_元，剩余\_\_\_\_\_作为保修金，保修期满后无条件支付，保修期为\_\_\_年。

### 第三条、门窗要求：

#### 第四条、质量要求：

1、乙方按设计图纸施工。若设计变更通知设计单位，严格遵守国家有关施工规范施工。如不遵守施工规范，损失由乙方负责。

2、施工过程中，甲方提出变更原设计方案，更改部分的造价另签。

第五条：如出现合同外事宜由甲乙双方协商解决。

第六条：本合同一式三份，都具有法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

法人代表人：\_\_\_\_\_法人代表人：\_\_\_\_\_

## 门窗合同简易版篇二

需方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

需方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就嘉华国际小区二期防火门的购销事项协商一致，订立本合同。

### 第一条合同概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

第二条、单价及结算方式：防火门单价为\_\_\_\_\_元/平方米，工程量以实际现场测量的面积为准。

第三条、质量标准：所供防火门必须与图纸设计要求一致（与所提供的样品一致），产品必须符合国家标准，需提供产品的出厂合格证、检测报告、厂家的生产许可证（复印件）、供方的营业执照副本（复印件）、税务登记证（复印件），并加盖供方单位公章。

第四条、供方对质量负责的条件及期限：质保期为安装完成验收合格后12个月。

第五条、包装标准：包装必须确保货物运抵现场时完好无损。

第六条、交（提）货方式、地点及时间：按需方的要求按时运至工地现场。

第七条、运输方式及到达站（港）和费用负担：汽车运输，费用由供方承担。

第八条、检验标准、验收方法：

1、供方产品进场时必须由需方指定的材料员管宇斌验收并开具收条。

2、按防火门现行的国家标准、行业标准及供方提供的经需方确认的样品验收

第九条、付款方式：

货物运至工地现场安装完成后，由需方组织监理、施工方验收合格后支付总货款的百分之80，剩余总货款的百分之20作为质保金，一年后付清。

第十条、本合同解除的条件：供方的供货质量、时间未符合合同约定，需方有权解除合同，并追究供方的违约责任。

第十一条、违约责任：

1、供方未按合同约定供货，每超过一天按所供产品金额的万分之四赔偿给需方；超过5天不能交货的，供方应按合同总价的5%赔偿给需方，需方有权解除合同。

2、需方未按合同约定付款，供方有权停止供货，并按实际所欠货款每天赔偿万分之四给供方。

第十二条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，若双方无法协商一致，可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十三条 本合同壹式贰份，供方壹份，需方壹份，本合同自双方签订之日起生效。

第十四条、其他约定事项：

1、防火门进场后按国家相关标准进行检测，检测费用由供方承担。负责指导防火门安装、检验等技术服务工作。

2、供方必须遵守需方质量/环境/职业健康安全管理体系的相关规定，供方人员进入施工现场必须遵守需方现场的各种规章制度，因供方原因或产品质量问题造成的事故由供方自行承担，并承担由此给需方造成的一切损失。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 门窗合同简易版篇三

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》和国家工商行政管理局的规定，结合本工程的实际情况，经友好协商，签订本合同，以资双方共同执行。

（一）本合同塑钢门窗承包范围为 ， 合同综合单价为人民币元/m<sup>2</sup>,门窗面积约 ， 合同总额暂定为人民币 元，大写： 。

1、此综合单价为所有推拉门窗、固定窗、推拉门的平均综合单价。（含纱扇）

2、此综合单价含制作安装、管理及保修，含税金。

3、本合同面积增减套上述单价进行结算：如若窗型、分格形式及原材料变更，造成价差则另行增加报价。

4、本工程结算面积以设计蓝图洞口尺寸为准，飘窗按展开尺寸计算。

5、本价格不包含土建配合费。

6、材料价格出变化，不另行调价。

（二）以下文件做为合同附件

1、型材：本工程塑钢门窗用塑料型材由甲方指定选用 牌 系列白色塑钢型材。

2、本合同报价所选用钢衬型材壁厚为 。

3、五金件：为配套优质产品。

4、玻璃：选用汽车级原片，中空玻璃使用4mm+6a+4mm浮法白玻。

5、纱扇：为不锈钢纱扇。

1、本安装工程所在地为： 。

2、甲、乙双方在签订合同后，乙方立即组织相关型材，并按甲方要求 开工， 竣工。

本合同签订后甲方不付定金，门窗框到场安装7日内付本合同总额40%的进度款，门窗扇及玻璃到场安装7日内付本合同总额40%。全部安装完毕，甲方组织相关人员验收，乙方应积极配合，待工程验收合格后，甲方一次性付清余款。

如遇下列情况，经甲方代表签证后，工期可相应顺延。

1、甲方未能按合同约定提供图纸。

2、甲方未能如期支付合同约定款项。

3、甲方、监理未按合同约定提供所需指令、批准等，未能及时指定型材颜色、种类，致使施工不能正常进行。

4、设计变更或修改导致增加的门窗量一次增加超过合同总量的10%。

5、不可抗力（详见本合同第十二条不可抗力）。

6、条款中约定或甲方同意工期顺延的其它情况。

1、甲方责任；

(1) 为确保门窗的正常安装，甲方应对施工的洞口尺寸予以明确要求，确保洞口尺寸的规范。

(2) 甲方对不规范的洞口尺寸进行修整。

(3) 负责及时组织对门窗的验收工作。

(4) 甲方免费提供安装主施工所需的垂直运输、脚手架、临时仓储。

(5) 甲方应根据本合同的要求按时支付各期款项。

## 2、乙方责任：

(1) 乙方应按时积极组织原材料的进厂及产品加工。

(2) 乙方应将产品安装尺寸及施工方案交甲方，并积极组织安装。

(3) 乙方按工程进度负责对门窗的制作、运输、安装。

(4) 对每批所交产品提供材质证明。

(5) 负责办理交验手续及资料，汇总给总包方。

1、如若设计变更，甲方应在乙方产品加工前15日以上，以书面形式告知乙方，并获得乙方认可。如变更在产品加工过程中，甲方应承担此造成的损失相应顺延加工周期。

2、如若工期需要提前或者延后，甲方应提前15天以书面形式告知乙方，并获得乙方认可，由此造成赶工或产品滞留所产生的费用有由甲方承担，原生产周期作调整或顺延。

3、合同条款的变更：本合同双方应严格履行本合同的各项条款，若一方提出某项条款的变更，变更方应及时用书面文字

方式通知另一方面，由双方协商和签订有关变更协议。

4、双方签署的变更协议，为本合同的附件。

乙方保留合同的产品所有权，直至甲方付清本合同所有货款。

1、本合同任何一方未能履行其本合同约定的全总或任何义务，或有其它违反合同的行为，应视为违约方应该承担对另一方由此而造成的. 直接损失和间接损失并承担经济责任。

2、本合同双方分别发生不同的违约行为，应上双方协调解决违约责任或和自承担由于于违约给对方造成的直接损失和间接经济损失并承担其经济责任。

3、甲方不能按时付款，主供货期相应顺延，当付款时间超过20日，乙方可停止供货，直至甲方向乙方付清货款，乙方方可人供货。

4、因乙方原因不能按时供货，当供货时间超过7日，由乙方自行赶工期，保证其总体供货不能顺延，如整体供货超过20日，从21日起承担经济损失。

1、若本合同任何一方由于不可抗力无法履行本合同项下的义务，双方应继续履行未直接受到不可抗力影响的本合同项下的其他义务，而受不可抗力影响的义务履行期限，延长时间与不可抗力事件产生的后果持续时间相等。

2、当遇到不可抗力事件，受影响一方在不可抗力事件发生后5天内，书面通知一方。

3、若不可抗力的后果持续1月以上，双方应重新洽谈合同义务，若双方无法形成协议，任何一方可全部或部分终止合同。

4、不可抗力是指超过本合同人任何一方所不能控制之事，例



如：战争、地震、洪水不、台风或政府在其主权范围内的行为。

1、所有因本合同执行而产生的与本合同有关争议，双方应通过协商解决，若争议经双方协商30天内未能解决，双方应过法律程序解决。

2、在诉讼期内，双方应继续履行本合同项下未有争议的义务。

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方代表协商做出补充合同（协议），且补充合同（协议）为本合同副件。

2、本合同副件为本合同组成总分，具有同等效力。

3、本合同一式两份，甲、方双方各执壹份。

4、本合同自双方代表签字、盖章之日起生效。

5、本合同履行完毕，结清尾款，该合同自然失效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

## 门窗合同简易版篇四

甲方：

乙方： （地区/名称）

根据中华人民共和国相关法律法规，经乙方提出申请，甲、乙双方友好协商，达成初步意向如下条款，以资共同信守。

## 一、 双方责任

1、甲方责任：协助乙方进行加盟专卖店地点勘察、市场调查、商圈评估等工作。在本协议有效期限内为乙方保留地区的特许加盟优先权。

2、乙方责任： 配合提供甲方要求相关资料，接受甲方考查评估，并保证所提供资料的真实性，若在任何时间乙方提供之资料被查出有虚假情况，则乙方应承担由此引起的一切法律后果。而且乙方须配合甲方进行加盟专卖店选址事宜。

## 二、 加盟意向金

1、加盟意向金的定义：作为本协议有效期限内甲方为乙方保留的地区特许加盟优先权的费用，而且享受广交会期间的优惠政策（见附件）。

2、交付时间及金额：在签署本协议当日，乙方须向甲方交付人民币 元整）作为加盟意向金（签完正式《亿合门窗销售协议》后，交齐品牌保证金，此款项可作为转换成品牌保证金，该协议书则作废）。

3、若甲方经评估认为乙方不符合甲方之加盟要求，或因不可抗力原因造成双方不能在本协议有效期限内签定《亿合门窗销售协议》，加盟意向金款将无息退还乙方。

## 三、 保密条款

双方在协议书有效期内不得将获知的对方的商业秘密向其他任何第三方进行透露（包括双方公司内部或与加盟事宜无关的其他人员），否则将赔偿对方由此引起的一切损失。

## 四、 生效条件

1、乙方交付加盟意向金给甲方，双方签字确认生效。

## 五、 协议期限

本协议的有效期限为20xx年 月 日至 20xx 年 月 日。

## 七、 其他

本协议书一式贰份，双方各持壹份，具有相同法律效力。

甲方： 乙方： 甲方委托人： 法人代表：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话： 联系电话： 日期： 月日日期： 年月

## 门窗合同简易版篇五

买方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

供应商：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

本着友好合作的精神，甲乙双方本着平等互利、自愿协商的原则，就甲方向乙方购买铝合金门窗事宜，达成如下条款。

一、品牌、数量、计量单位、单价和金额

二、质量标准

1、执行08j/t714标准，符合工程竣工验收并满足合格要求。

2、乙方应按时向甲方交付供货清单、试验报告和证书，甲方应凭凭证验证质量。

3、产品要求配件齐全，光滑，轻便，无噪音。

4、乙方提供的产品应符合设计要求和国家标准(强度、气密性、保温性等)。

### 三、材料要求

1. 铝合金门型材厚3.0毫米，配有6毫米钢化玻璃lowe+9a+6毫米钢化玻璃，德国进口五金配件，德国重型双轴车轮，空腔用三元乙丙橡胶条。

2. 铝合金窗型材厚2.0mm配6mm钢化玻璃lowe+9a+6mm钢化玻璃，德国进口五金配件，空腔采用epdm胶条。

### 四、运输和杂费的交付方式、地点和负担

1. 乙方应组织运输至甲方在广东省\_\_\_\_\_市指定的地点。

2. 乙方应负责运费、上下车费用等。

3. 产品在运输过程中应有相应的包装保护，包装费用由乙方承担；

4. 产品损失已包含在合同总价中。

五、供货日期:从\_\_\_\_\_ (日/yy)至\_\_\_\_\_ (日/yy)乙方应按甲方要求分批供货。

六、付款方式及期限:甲方应在合同签订之日起三天内向乙方支付货款的10%作为定金，剩余两年内分期提货时结清。

七、违约责任:任何一方不得违约，否则违约方应赔偿对方经济损失并承担经济责任。

八、合同争议的解决方式:向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

九、其他约定事项:未尽事宜由双方协商解决。

本合同一式两份。甲乙双方各执一份。

乙方(公章):\_\_\_\_\_。

法定代表人(签名):\_\_\_\_\_

## 门窗合同简易版篇六

发包方(甲方):

承包方(乙方):

依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规,经双方友好协商,订立本合同,以便共同遵守。

一、工程概况:

- 1、工程名称:水西茶厂农家乐饭店。
- 2、工程内容:铝合金门窗制作、安装。
- 3、工程地点:常州市溧阳市水西镇

二、合同价款:

本工程总造价约(人民币大写):元,价格:元/平方米。

三、结算方式:

双方签订合同后,甲方支付乙方备料款计3万元整,窗外框安装完毕经甲方验收后一周内付工程款2万元整,窗扇和玻璃安装完毕共同验收合格一周内付工程款2万元整,余款在验收合格后一年质保期内无质量问题,甲方于一年质保期满后一周

内付清。

#### 四、材料使用约定：

- 1、铝合金窗型材采用802系列节能型材，颜色为甲方认可颜色为准，型材壁厚1.2mm□
- 2、玻璃选用双钢花格中空玻璃。
- 3、本工程门窗配件选用双轮配件。

#### 五、工期：

按甲方施工要求。

#### 六、工程质量要求：

门窗的制作应符合设计及国家规定的验收标准。

#### 七、违约责任：

##### 承包方责任：

- 1、因施工造成不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。
- 2、工程不能按合同规定的工期交付使用的，偿付逾期违约金。造成损失的，还要赔偿甲方的损失。

##### 发包方的责任：

- 1、未按照合同的规定履行自己的工作，应赔偿承包方由此造成的实际损失。
- 2、工程中途停建、缓建或由于设计变更及设计错误造成的返工，应采取弥补或减少损失，同时承担乙方由此造成的实际

损失。

3、不按合同拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定偿付承包方赔偿金。

八、售后服务及保修：

保修期为验收合格当日起一年内，如出现质量问题，乙方负责免费维修，非质量原因，乙方不负责维修。

九、附则：

1、双方在履行合同过程中发生争议，由合同履行地法院管辖。

2、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 门窗合同简易版篇七

乙方：

乙方愿为甲方加工门窗，提供厂房、机器设备及操作工人。双方本着平等互利、友好合作的宗旨，经协商达成如下意向协议：

一、 加工内容：

- 1、 门窗的框、扇加工包括玻璃制作和装配 ；
- 2、 五金配件装配 ；
- 3 、 严格按照门窗规范程序加工；
- 4、 符合产品标准的包装。

二、材料：全部材料（包括型材、五金、胶条、各种胶、螺钉等所有附件）均由甲方提供并对质量负责，乙方协助甲方对进厂材料按甲方提供的品牌、规格型号和质量标准予以验收。

三、加工依据：加工依据为甲方提供并盖章或签字确定的分格图、节点图和制作尺寸、数量以及合同附件规定的材料标准进行加工，并严格遵守甲方技术人员的指导。

四、加工质量标准：符合国家标准gb/8814-20xx、jg/t131-20xx、jg/t140-20xx、jg/t176-20xx、jg/t180-20xx标准执行验收。如因乙方单方面原因造成质量不合格，给甲方造成损失的由乙方赔偿。

五、指派 为甲方驻乙方代表，组织施工并对工程质量、进度进行指导、监督，办理验收、变更、登记手续及其他事宜。

六、工期：在甲方提供的加工依据、材料均齐全的条件下，乙方必须按时完成（ 日之前完成），逾期完成乙方需向甲方承担合同总额的30%的违约金。若甲方提供的材料及加工依据等延误，工期顺延。

七、加工费单价：

八、付款方式：单项工程窗框制作完成后，支付单项工程合同价 30% 至乙方、单项工程窗芯制作完成后，再支付单项工程合同价 50% 至乙方、单项工程竣工验收后，再支付单项工程合同价 20% 至乙方。

九、包装：保护膜严格按照包装程序，包装材料由甲方提供，包装人工费由乙方承担。

十、运输：甲方负责运输并承担全部运费。乙方负责装车并提供发货明细单。乙方有义务



为甲方联系车辆、代办运费结算等事宜。

十一、交货地点：乙方厂内。

裁单) 为准。允许加工差错和加工质量事故造成的材料损耗为 5% (以全部材料总金额计) ; 超出允许损耗指标之外的材料损耗由乙方 承担。

十三、剩余材料 (不包括小 200mm 的料头) 由乙方保管, 加工完成后交于甲方。

十四、施工安全

1. 乙方应加强施工企业的安全管理, 施工期间因自身管理原因所发生的人身及财产

安全事故, 产生责任费用由乙方承担。

2. 乙方服从甲方单位的安排及协调。乙方人员进场必须戴安全帽。

3. 质量问题及解决: 所有质量问题应在货到 12 小时内提出, 乙方在安装前解决。

十五、未尽事宜, 双方协商解决。

十六、纠纷解决方式: 协商或有关部门进行调解。

十七、本协议一式两份, 双方各执一份。

十八、协议有效期: 年月日 至 年月 日。

甲 方: 合肥市华皖门窗制造有限公司乙方:

现场负责人:

负责人：

电话：

电话：

日期：

日期：

## 门窗合同简易版篇八

乙方：\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方友好协商，达成如下协议：

一. 工程名称：门窗清洁。

二. 工程地点：秦皇岛市经济开发区。

三. 工程内容：二楼、三楼门窗以及楼道窗户、食堂门窗的清洁以及垃圾的清理。

四. 工程质量：合格。

五. 工期：1.5天。

六. 乙方按国家及地方有关安全规定组织施工，由于乙方在施工过程中违反安全操作规程，造成人身伤亡事故，其损失由乙方承担。

七. 争议解决方式：协商或本辖区仲裁。

八. 本合同一式两份，双方签字盖章后合同生效。

九. 未尽事宜双方协商解决。

电话\_\_\_\_\_

20\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 门窗合同简易版篇九

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程合同法》的有关规定本着平等互利协商一致的原则签订本合同。

一、工程名称：

香榭别墅

二、工程地点：

三、工程范围：

断桥铝门窗制作安装、纱窗制作安装，工程中铝合金原材料及玻璃，具体型号尺寸等内容以测量后的铝合金制作大样实图为准。

四、承包方式：包工包料。

1、乙方按照协议指定品牌和生产厂家材料进行采购，运输，加工制作安装。如需变更须征得甲方书面认可，否则无条件返工。

2、乙方全面负责承包范围的成品、原材料的检测和施工资料及时报验，确保验收合格。

五、工程造价合计： 元 。

造价明细表工程结束验收合格后，按照实际加工数量，实际尺寸结算。单价按照明细表价格执行。

六、主要材料和辅材料的确定：

七、质量要求：

1、达到国家验收标准符合《gbt301建筑工程质量验收评定标准》

2、乙方施工时做好员工技术交底，严格按照设计图纸图集施工规范，以优质为目标，杜绝工程质量通病保证竣工验收。

3、原材经业主验收确认，方可加工制作。

4、乙方应加强自检，负责保护好成品保护，门窗表面应平整光滑，无擦伤等。

5、乙方施工前作好门窗尺寸加工大样图以及尺寸分隔，下料尺寸应符合图纸及图集要求。

7、门窗及其材料堆放清洁、平整、避免雨淋。

8、安装前按设计图纸要求检查门窗的数量品种规格，开启方向，五件密封条是否齐全，不合格给予更换。

9、门窗的抗风压性、气密性、水密性、开闭力、隔声性、隔热性、尼龙导向耐久性、开闭锁耐久性经检测合格后方可进行按装。

10、洞口处划好中线，水平线检查上下边框位置，内外朝向，确认无误后再进行固定。

11、装入洞口时上下框的中心线应与洞口中心线对齐，上下四角及横框的对称位置用木楔塞紧，按要求确定门窗墙体厚度，方向，并调整好垂直度水平及直角。门窗安装边框与墙体洞口之间用发泡剂充填，不得溢出框边，外墙边框四周设缝硅胶填平。

12、门窗安装完毕进行冲淋试验及雨后检查渗水情况。

13、如因乙方质量问题造成返工延误工期或罚款，由乙方自负造成的直接、间接损失。

14、注意对成品保护。

## 八、安全管理：

1、乙方进入现场必须遵守安全操作规程和甲方的一切安全制度，对安全隐患要及时整改，甲方有权对违反者进行罚款或责全停工直致终止协议。

2、乙方必须有专职安全员，做好安全交底工作。做好安全教育。安全检查和验收工作。如万一发生事故，由乙方负责一切经济损失，甲方有义务协助乙方做好工作。

## 九、工期

工期从 年 月 日到 年 月 日共计 天

## 十、其他：

1、甲方负责协调土建与安装的配合工作。

2、甲方提供场地、水电等设施，费用乙方负责。

3、乙方人员进场遵守甲方的一切制度，遵纪守法，文明施工。

#### 十一、付款方式：

甲方支付乙方总造价的 % 计 元，为预付款。竣工验收合格后支付合同总价款的 %，计 元，余款5%作为质保金，工程竣工验收合格二年后付清。

#### 十二、工程保修：

本工程保修期为二年，从工程验收通过之日起算。在保修期内凡属于质量问题。均由乙方无偿保修。

#### 十三、附则：

1、本合同未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同壹式二份，甲乙双方各执一份，待各项条款执行完毕终止。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_ 乙方（公章）： \_\_\_\_\_