

最新店铺经营转让合同 经营权转让合同(精选7篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

店铺经营转让合同篇一

乙方：肖友国、安新民、胡昌满

为充分发挥山场最佳经济效益，甲方在稳定所有权，搞清经营权的前提下，经双方协商同意将该户座落在泾县昌桥元店村谭村组大对门山两块山场约14亩转让给乙方经营。

一、第一块山场东至谭至勇交界沟，南至山岗，西至王根友交界沟，北至山脚；第二块山场东至王根友交界沟，南至山岗，西至卫家湾交界沟，北至山脚。

二、转让期五十年，自20xx年9月30日起至20xx年9月30日止。

三、转让金：两块共计人民币陆仟伍佰元整。自合同签订生效之日起一次性付清。

四、在转让经营期限内山场一切经营权和经营方式由乙方自行安排，甲方不得以任何理由和任何方式阻挠和干涉，乙方并享有继承权和转让权。

五、在经营期间内乙方享有经营权、收益权、处分权、继承权甲方不得以任何理由和借口向乙方索要财物。

六、乙方经营期满后，如果山场树木没采伐完，按市场价格

转给甲方。

七、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，昌桥林业站一份。

甲方： 乙方：

年月日

店铺经营转让合同篇二

以下简称甲方) (以下简称乙方)，双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、转让标的：甲方愿将独资设立，坐落__市_路_号的兴国xx□转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

(一) 兴国xx全部生财器具，存货作价为人民币__万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(二) 上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(三) 甲方应收未收款约计_万元(详移交清册)，悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。

三、付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方_万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

四、点交日期及地点：双方订定_____年___月___日为点交日期，并定于xx现场为点交地点。

五、特约事项：

（一）本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

（二）商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

（三）商号现承租坐落__市_路_号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租_____年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：赵xx

证人：

乙方：孙x

保证人：_____年____月____日

附件：

【精选】经营权转让合同三篇

【精选】经营权转让合同四篇

精选经营权转让合同三篇

店铺经营权转让合同

经营权转让合同四篇

经营权转让合同五篇

店铺经营权转让合同篇三

甲方：

乙方：

鉴于，甲方为太原市杏花岭区恒信韵达信息咨询部，即山西太原市尖草坪区韵达快递杏花科技分公司的投资负责人，现在甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部有偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

一、转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方将其所持快递公司经营权以及相关手续、快递公司内资产等，以共计人民币壹拾伍万元（小写：150000元）的价格转让给乙方。相关资产详见资产转移清单。

2、乙方支付甲方转让款的方式：

1) 双方在签定本协议之后，乙方支付拾万元（小写：100000元）给甲方。

2) 待快递公司所有相关手续办至乙方名下后，乙方支付剩余伍万元（小写：50000元）给甲方。

二、甲方保证对该快递公司转让给乙方的经营权拥有完全处理权，保证该快递公司没有任何债务，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

三、有关快递公司盈亏（含债权债务）的分担：

1、本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

2、如因甲方在签订本协议书时，未如实告知乙方有关经营权转让前所负债务，致使乙方在接收该快递公司后遭受损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

3、如乙方未按本协议第一条规定，在规定时间内未能全部付清给甲方，每逾期一天，则乙方按转让款金额每日百分之一支付赔偿金。

五、有关房屋租赁的约定：

甲方于___年___月___日与___签订房屋租赁合同，租赁期限为___年___月___日至___年___月___日。在乙方接收该快递

公司后，甲方保证该租赁合同对乙方依然有效。

六、争议解决方式：

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、生效条件：

本协议经甲乙双方签字后生效。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

店铺经营转让合同篇四

合同编号：

转让方（以下简称甲方）：

身份证：

联系号码：

顶让方（以下简称乙方）：

身份证：

联系号码：

经甲乙双方协商一致，双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订合同。

饮）。

第二条店面的坐落、面积、装修、设施情况。

- 1、甲方承包给乙方的店面位于广西____县横xx
- 2、该店面现在装修及设施、设备情况详见合同附件。
- 3、本合同签订当天一起对该店的所有东西进行清点、确认。

第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条乙方承包后可享受该店的所有经营权，使用权，同时也要承担相应的义务。

第六条房租到本月____日为止，乙方接手后应在_____年____月____日前与房东签铺面租赁合同。

甲方：（签字盖章）

乙方：（签字盖章）

店铺经营转让合同篇五

法定代表人(负责人)： _____

乙方(受让方)： _____

法定代表人(负责人)： _____

甲方将自己开发经营的“_____生态休闲旅游区”的经营权转让于乙方，双方本着平等、自愿、有偿的原则，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律规定，协商一致，达成如下协议。

一、转让景点基本情况及用途

_____生态休闲旅游区位于_____山区地界，始建于_____年，占地面积约_____平方公里。景区内旅游资源丰富，主要景观有金色田园、高原牧场、大斗拔谷、石佛岩画、娘娘坟、黑风洞、诸葛碑等等。其中峡谷长28千米，宽30余米至几百米不等，两侧奇峰耸立，峭壁突兀，中间河谷深切，草场成带，牛羊成群；山门外盛夏时节，有逾10万亩油菜花开，满眼金黄、蜂蝶起舞，花香沁人心肺。山势连绵起伏，风光旖旎，让人心旷神怡，流连忘返。景区内办公及服务用房25间，主要经营餐饮、歌舞娱乐、旅游观光等服务项目，是一处融历史文化、自然风光、避暑休闲为一体的高原生态旅游区，是久负盛名的避暑度假理想胜地。

二、转让期限

经营权转让期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、转让价款

转让价款为人民币_____元，乙方于合同签订之日起_____日内向甲方指定的账户内一次性足额支付，并向甲方提供进账单。

四、履行方式

甲方应于_____年_____月_____日之前将旅游景区交付乙方占有管理。乙方负责当面点清甲方移交的财物，如日后发生财物纠纷甲方盖不负责。

五、特别约定

1、甲方的管理人员、服务人员由甲方负责解除劳动合同，妥

善安路，如发生劳务纠纷，乙方盖不负责。

2、甲方现有员工如愿意继续为乙方工作，应与乙方重新签定劳务用工合同，乙方在同等条件下优先录用。

3、乙方经营期间必须依法保护和合理利用自然资源，不得擅自进行开垦、采石、挖沙、取土等作业，不得对景区的林木、草地等环境资源造成永久性破坏。对他人在景区内进行的上述行为应采取积极措施予以制止，并及时向有关部门报告。

4、乙方经营期间应妥善保护景区设施，及时检查维修，确保景区人身财产安全。

5、乙方不得擅自改变景区的规划结构，不得擅自增添人工设施，如确因开发需要，应征得甲方同意，并经建设、环保、旅游等相关部门批准后方可施工。

6、乙方在经营期间如转让经营权，应经甲方书面同意，经营期限不得超过甲方许可乙方的经营期限。

7、经营期间如因国家法规和政策发生变化，需提前收回经营权的，甲方应给予乙方合理的补偿，其标准参照当时的经济水平和同行业的类似情况确定。

8、因暴雨、泥石流等自灾害或意外事件至使景区设施发生损毁的，由甲方负责修缮，或双方协商由乙方修缮，甲方承担费用。

六、违约责任

1、乙方经营期间破坏景区自然资源或擅自改变景区规划结构的，视为违约，甲方有权解除合同，且不退还转让价款。

2、乙方擅自转让经营权的，视为违约，甲方有权解除合同，

且不退还转让价款。

3、乙方将景区用于违法犯罪活动的，甲方有权解除合同，且不退还转让价款。

4、乙方不按时支付转让价款的，每延迟一天，按应支付价款总额的3%承担迟延履行金。拒付转让价款超过三个月的，甲方可解除合同，另行转让。转让价款拖欠超过全部价款的50%且超过三个月的，甲方亦可解除合同，退还所收价款，且不付利息。

5、甲方不按时交付景区于乙方占有管理的，每延迟一天，按转让价款的3%承担迟延履行金。

6、甲乙双方在履行合同的过程中，因对方过错，至合同不能履行发生解除合同的情形，过错方应向对方支付违约金5万元。

7、因变更或解除合同至使一方遭受损失的，除法定免责情形外，过错方应向对方承担损害赔偿责任。

七、争议的解决方式

本协议在履行过程中如发生争议由双方协商解决，或请双方共同认可的第三方调解，调解不成的，可向人民法院起诉。

八、其他约定

本协议如有未尽事宜，双方另行协商补充，补充协议与本协议等效。

本协议自签字时生效，一式5份，双方各执1份，林业、环保、旅游部门各备案1份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

店铺经营转让合同篇六

甲方: 身份证编号:

乙方: 身份证编号:

为壮大林业经济, 搞好林业综合开发, 甲、乙双方本着自愿公平、诚实信用的原则, 经

充分协商, 就位于苏木(乡、镇、国营林场、国营农牧场) 林地承包

经营权及林木资产转让事项达成以下合同条款:

甲方自愿将属甲方所有的科右前旗林证字() 第号《林权证》内所登记苏木(乡、镇、办事处、国营林场、国营农牧场) 嘎查(村、林班、队)(小地名、小班) 亩林地使用权及地上林木资产转给乙方。

转让林木、林地的四至为:

东至, 南至

西至, 北至

转让期限年。自年月日起至年月日止。

1. 甲方同意将属甲方所有的在本合同第一条中所标明林地承包经营权及此林地地上林木资产一次性转让给乙方, 总转让费为元。

2. 乙方应于年月日前向甲方付清总转让费。

1、有权按时收取总转让费；

2、承包期间，甲方应协助乙方处理周边关系；

3、甲方负责协助乙方办理林地地使用权、林木所有权、林木使用权的登记；

5、甲方必须确保乙方在承包经营期限内享有持续、有效的承包经营权；

6、甲方自本合同书签字之日起至乙方领取林权证之日止全权委托乙方办理注销甲方所有与此合同书相关林权证。

2、承包期间，乙方有权依法采伐林木；

6、乙方有权要求甲方按合同约定的标准交付林地及林木等资产；

7、乙方有权依法在林区内进行生产配套的基础设施建设，并对所建设施享有所有权；

8、乙方自本合同书签字之日起至乙方领取林权证之日止全权代理甲方办理注销甲方所有与此合同书相关林权证。

1、甲乙双方中任何一方要求解除合同的须提前个月内通知另一方；

2、未经乙方同意，甲方不得擅自与发包方终止承包协议；

1、乙方应按本合同约定的时间支付总转让费。每逾期一天，按应付未付部分的万分之五支付滞纳金，逾期累计超过20天，甲方有权解除合同。

2、承包期间，乙方不得非法改变林地用途，否则甲方有权无偿解除合同，同时乙方应付甲方总转让费的10%违约金。承包期间，乙方如非法改变林地用途，林地所有权权利人有权在发现当日起任何时间内指定乙方限期恢复林地用途。如未在限期内恢复清理林木林地，林地所有权权利人将无偿收回乙方所承包林地，同时此林地地上林木归林地所有权权利人所有。

5、甲、乙双方有违反合同其他约定的，违约方支付守约方违约金人民币元。

力。

甲方签字（盖章）：乙方签字（盖章）：

嘎查（村、国营林场、国营农牧场）意见：

负责人签字（盖章）：（公章）

年月日

店铺经营权转让合同

经营权转让合同四篇

经营权转让合同五篇

经营权转让合同八篇

经营权转让合同三篇

经营权转让合同九篇

店铺经营转让合同篇七

承包方（甲方）：

住址：

受让方（乙方）：

住址：

根据农村土地承包法律法规和政策的有关规定，订立本合同，双方共同遵守。

第一条：甲方以_____（出租、转包、互换、转让、入股）形式将座落_____，等级_____等，面积_____亩的承包地（其中：水田_____亩；旱田_____亩）流转给乙方从事农业生产，流转期限_____年（自____年____月____日至____年____月____日），流转费用每年（人民币大写）_____元整，包括_____、_____、_____，付款时间每年__月__日前。

第二条：流转期内，乙方享有生产经营自主权、产品处置收益权和_____、_____的'权利，并接受发包方依法管理和监督。

第三条：流转期内，乙方承担维持土地的农业用途，不得用于非农建设；依法保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性损害和_____，_____，等义务。

第四条：流转期最后一年，乙方应于____年____月____日前向甲方交齐当年流转费用后，方可使用流转土地，否则，甲方有权收回流转给乙方的土地。

第五条：流转期满，乙方应保证流转的土地达到流转时土地

等级和质量。

第六条：因土地承包经营发生纠纷的，双方当事人可以通过协商解决，也可以请求村民委员会、乡镇土地承包经营权流转服务中心调解解决。当事人不愿协商、调解或者协商、调解不成的可以向农村土地承包纠纷仲裁机构申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

第七条：双方约定条款。

第八条：违约责任。

第九条：本合同自签订之日起生效，合同一式四份，流转双方各执一份，发包方和乡镇农村土地承包经营权流转服务中心各备案一份。

第十条：合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

承包方（甲方）：（签字） 代表人：（签字）

受让方（乙方）：（签字） 代表人：（签字）

日期：

鉴证机关：（公章）

承办人：（鉴章）

日期：