

# 2023年合同仓库英语(大全6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 合同仓库英语篇一

乙方(承租方)\_\_\_\_\_

丙方(居间方)\_\_\_\_\_

经丙方介绍，本着满意自愿的原则，甲，乙，丙三方签订以下库房租赁定金条款。

一、现甲方将北京市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_室共计面积\_\_\_\_\_平方米，出租给乙方。

二、甲、乙协定出租物业，月租金为\_\_\_\_\_元(人民币)，付款方式为\_\_\_\_\_，起租日为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。定金有效期为此协议签定之日起\_\_\_\_\_天内有效。

三、乙方在自愿的基础上，交付库房承租定金\_\_\_\_\_元(人民币)给甲、丙双方。甲、丙双方各支持乙方交付定金的\_\_\_\_\_%。

四、乙方向甲、丙双方交付定金后，将视为丙方代理服务成功，丙方所收取的库房定金，在甲、乙双方正式签定库房租赁合同之日起，将作为代理服务费的一部份，不予退还乙方。

五、违约责任：如甲、乙双方违约此协议：甲方将租赁意向

定金全额退还给乙方。

六、甲方与乙方出现纠纷，双方应按照此协议的规定解决，丙方不承担法律责任，但应积极配合双方解决纠纷。

七、此协议三方签字之日起生法律效应。

八、本协议未尽事宜，可按诚信原则由三方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_丙方：\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_代理人：\_\_\_\_\_代理人：\_\_\_\_\_

## 合同仓库英语篇二

甲方：

乙方：

经甲、乙双方充分平等协商，达成以下厂房租赁协议事项：

一、甲方将位于 的厂房（包括厂房里的住房、办公用房）约 平方米、院坝约 平方米、动力电 千瓦租给乙方做生产用。

二、租赁期为 年：从20xx年 月 日——200 年 月 日。

1、第一年、第二年，租金为 元/年；

2、从第三年起租金按 万元（大写： 万元）/年递增。

2、在合同期内，下一个付款期到来前一个月，乙方必需提前支付甲方房租，逾期不缴纳甲方有权收取乙方10%的滞纳金。

2、甲方负责租赁期内房屋主体质量问题的维修解决；

3、甲方帮助乙方协调周边关系；

4、甲方不得干涉乙方的正常生产经营；

5、甲方的债权、债务与乙方无关。

1、乙方拥有租赁厂房的使用权的自主支配权力；

2、乙方拥有租赁到期后，在同等条件下的优先续租权；

6、乙方不得擅自转租房屋，否则甲方有权视乙方违约。

七、在租赁期内，甲、乙双方需提前终止协议，需提前三个月通知对方，并赔偿对方相应损失后方可提前解除协议（政策性和不可抗因素除外）

八、本协议一式两份，甲、乙双方各执行一份，签字后生效，如有一方违约，对方有权追究期违约责任。

九、未尽事宜双方共同协商解决。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电话： 电话：

## 合同仓库英语篇三

出租方：（以下简称甲方）

授权代表：

地址：

电话：

承租方：（以下简称乙方）

授权代表：

地址：

电话：

经甲乙双方共同协商，对房屋租赁相关条款达成以下共识：

### 第一条 租赁物位置、面积

甲方将位于 租赁于乙方使用。租赁物面积经甲乙双方认可确定为 平方米, 占地面积 平方米。本租赁物采取包租的方式, 由乙方自行管理。

### 第二条 租赁期限

租赁期限为 年, 即从 年 月 日起至 年 月 日止。

租赁期限届满前 个月提出, 经甲方同意后, 甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下, 乙方有优先权。

### 第三条 租赁物的交付

在本出租合同生效之日起 日内, 甲方将租赁物按现状交付乙方使用, 且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。

### 第四条 租赁费用为每年 元。

### 第五条 租赁费用的支付

乙方每年提前 天预交下一年租金，可采取(银行存款和现金)任意一种方式结算。

## 第六条 双方约定

在租期内的用电、用水及电信网宽带的安装和使用费用，电话安装费用由\_\_\_\_\_承担。

## 第七条 专用设施、场地的`维修、保养

乙方在租赁期限享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。

## 第八条 租赁物的转租

在租赁期限内，乙方不得以任何理由再次将房屋转租给他人

## 第九条 其它条款

本合同一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 合同仓库英语篇四

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下仓库

租赁合同条款，以供遵守。

## 第一条租赁物位置、面积、功能及用途

1.1甲方将位于呈贡东龙国际建材城门口右侧，（整栋）的仓库（以下简称租赁物）租赁于乙方使用。

1.2本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。

## 第二条租赁期限

2.1租赁期限为3年，即从20xx年7月1日起至20xx年6月30日止。

2.2租赁期限届满，经甲乙双方协商后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。

## 第三条仓库租赁费用及相关事项

### 3.1租金

租金按每平方米 元计算，面积以实计丈量为准，每年租金合计：元，满三年后递增5%即20xx年6月30日开始。

3.2租金支付方式□20xx年6月10日支付(20xx年7月1日至20xx年7月1日的租金，大写： )。租赁期满一年以后租金每半年支付一次。

3.3为使乙方能够正常经营， 方负责仓库改造，改造期为20天，需经乙方验收合格，合同方可生效，现就具体改造事项给定如下：

1. 以确保仓库不漏水不进水不渗水为前提。改造期间发生的费用由 方负责。

2. 有实际负茶三相四线电供。有自来水。
3. 仓库内沿周边砌砖墙 高，厚度保证橡胶靠不倒，如果在使用过程中倒塌，甲方负责修复。
4. 仓库门高 米，门口有遮雨，要求长 ， 宽 。
5. 乙方在租用甲方的厂房期间，如有发生漏水，乙方及时通知甲方，甲方应在3天时间内及时处理，维修产生的所有费用由甲方负责。
6. 仓库内有照明，具体照明需要多少按仓库实际比例安装。
- 3.3甲方处理排污及其他。
- 3.4甲方协助乙方协调消防部门的检查工作，如产生费用由甲方负责。
- 3.5由于土地等产权问题引起的纠纷，由甲方负责处理，如导致乙方无法正常经营，甲方应返还乙方交纳后未使用租金，并协助搬迁及赔偿乙方由此产生的损失。
- 3.6因甲乙双方共同使用前大门及过道，双方必须保证道路随时畅通。
- 3.7乙方在租用甲方厂房场地期间，乙方产生的卫生及水电费自行缴纳，场地交付乙方使用时电表数、水表数以实际表数为准。
- 3.8乙方租用甲方厂房场地期间要合法经营，安全生产，如有违反，乙方需承担一切法律责任，与甲方无关。如乙方经营的项目违反国家的法律法规而被国家查封甲方的场地厂房，查封期间的租金由乙方承担。
- 3.9在场地厂房租用期间，甲方不得无故收回场地厂房，或干

涉乙方经营。如甲方原因导致乙方不能正常使用场地厂房，甲方应退还乙方缴纳后未使用的租金，因甲方违约使乙方遭受损失时，需赔偿乙方实际损失，（如遇不可抗力的因素除外）

3.10在合同期间如遇国家强行拆迁时，国家赔偿的装修费及搬迁费归乙方所有，房屋土地补偿归甲方所有，如国家不赔偿，甲方不赔偿乙方任何损失。

3.11如因乙方原因需提前退租，应提前一个月书面告知甲方，甲方以实际使用月数结算租赁费用，多退少补。

第四条若租用期间满时，乙方需继续租用此场地厂房，乙方将在同等条件下享有优先续租权。

第五条场所的维修，建设。

乙方在租赁期间享有租赁特所有设施的专用权。租赁期仓库维修由甲方负责。乙方不得擅自对场地厂房结构进行改变。

第六条适用法律

本合同受中华人民共和国法律的管辖，本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，或协商不成，可通过人民法院起诉。

第七条其它条款

7.1本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

7.2本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

第八条合同效力



本合同经双方签字盖章，并收到乙方支付的首期租赁款项后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 合同仓库英语篇五

(一)承租方：(以下简称甲方)

授权代表：

(二)出租方：(以下简称乙方)

授权代表：\_\_\_\_\_

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下条款，以供遵守。

### 二、租赁物位置、面积、功能及用途

(一)乙方将位于宁波市江东区陈村镇白陈路石洲路段保税仓(万国国际机械城分仓)\_\_\_\_楼面积\_\_平方米租赁给甲方使用。

(二)本租赁物的功能为海关保税货物储存。未经乙方准许，不得存放污染环境、易燃、易爆、有毒等危险物品和放射性物品(按国家保护、卫生、\*门的有关规定执行)。否则，由此造成的一切责任及损失由甲方负责。

### 三、租赁期限

(一) 租赁期为一年，即从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

(二) 租赁期限届满前30天提出，经乙方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下，甲方有优先权。

#### 四、租赁费用

(一) 租金。每月租金每平方米(立方米吨)为币60元。每日租金(每立方米吨)为币2元。

(二) 租赁保证金。本出租合同的租赁保证金为币\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_元整)。租赁期限届满，在甲方已向乙方交清了全部应付的租金及因本租赁行为所产生的一切费用，并按本合同规定承担向乙方交还承租物等本合同所约定的责任后五天内，乙方将向甲方无条件不计利息退还租赁保证金。

(三) 货物装卸费。乙方负责为甲方提供有偿装卸服务。单次40尺货柜币700元柜□xx年，如需延期存放，需向海关申办延期续。

(七) 甲方对存置于保税仓库内的货物需要在该仓库内加工时，必须征得海关批准后方可进行。

(八) 甲方派人负责核对库存货物数量及货物质量检验工作。乙方派人办理甲方货物进出仓的有关手续，每月向海关申报库存情况。

#### 六、租赁费用结算

(一) 租赁费用(包括仓租、装卸费、代支费用)每月月底结算一次;乙方应在每月结束后五天之内将租赁费用单据送交甲方，甲方收到以上单据并核对较正，在十天内付款。

## 七、货物进出仓、包装、验收、储存监管的双方责任

(一) 甲方货物包装标准按国家或专业标准规定执行，并有的件数和重量。乙方以整件包装货物进行监管。

(二) 甲方货物进仓时需提供货物的装箱单明细表及其货物装卸、保管的特殊要求和注意事项给乙方验收装卸保管。如未提供必要的货物资料或资料不齐全、不及时、所造成的验收差错、损失或者货物品种、数量不符合时，乙方不承担赔偿责任。

(三) 甲方货物出仓时需提供有效的提货凭证(包括有关授权的签名、公章、核准提货人的签名及提货人的姓名、身份证、车牌号码等)。乙方根据甲方提供的资料核对准确方可发货。(甲方提供的授权资料附另页)。

(四) 货物进出仓时，双方代表或经办人都应在场，检验后的记录要经双方代表或经办人签字。

该记录视为合同的有效组成部分，双方各保存一份。

(五) 乙方设立仓库管理制度，对甲方的货物负有妥善保管的责任。因仓库管理不善造成甲方货物损失时，乙方应根据实际情况赔偿甲方损失。

## 八、货物的赔偿方法和免责条款

(一) 乙方可将仓库财产及仓库内货物购买保险。甲方存放在乙方仓库的货物如有损失，乙方可按投保的保险公司赔偿金额和方法赔付甲方损失。

(二) 不可抗力原因，致使直接影响合同的履行和货物损失，乙方应立即将事故情况通知对方，在七天内提供详情及证明文件。货物损失参照乙方投保的保险公司关于不可抗力的免

赔偿责任执行，乙方不承担赔偿责任。

(三)若因有关租赁行为的法律法规的修改或行为导致乙方无法继续履行本合同时，将按本条第二款执行。

## 九、合同的终止

(一)本合同至所有货物出仓后立即终止。合同终止前，甲方必须缴清在租赁期内所产生的一切费用。

(二)本合同提前终止。如一方需提前解约，应提前二个月书面通知对方并征得对方同意。提前解约的一方应补偿对方由此产生的损失。补偿损失为本合同一个月的租金。

## 十、通知

根据本合同需要发出的全部通知以及甲、乙双方的文件往来及合同的有关通知和需求等，应以书面形式进行：甲方给予乙方或乙方给予甲方的文件或传真一经发出，挂号邮件以本合同第一页所述的地址并以对方为收件人付邮十日后或以专人递至前述地址，均视为已经送达。

## 十一、适用法律

本合同在履行中发生争议，应由双方本着友好合作原则协商解决，若协商不成，则通过仲裁程序解决，双方一致同意以乙方所在地的仲裁机构仲裁。

## 十二、其它条款

(一)本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

(二)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

### 十三、合同效力

(一) 本合同经双方签字盖章，并收到甲方支付的首期租赁保证金款项后生效。

(二) 本合同于\_\_\_\_五年\_\_月\_\_日在顺德区签订。

甲方()

乙方()

授权代表(签字)

授权代表(签字)

### 合同仓库英语篇六

甲方：（出租方）

乙方：（承租方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方为明确双方权利、义务，经协商一致，达成以下协议：

1、乙方租赁甲方位于实际使用面积平米，作为。另租二楼住房一间，实际面积平米。

2、租赁期限从年月日至年租金共计元/年（大写：元）合同到期在同等条件下，乙方享有继续租赁的优先权。

3、租赁期满后如乙方需要继续承租，须提前\_\_\_\_\_天向甲方提出，经甲方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新协商，并另行签订租赁合同。

1、甲方应按约定时间向乙方提供符合普通通用仓库条件的库

房，并负责提供仓库安全保卫工作。

2、甲方保证提供的仓库及消防设施符合当地消防部门的要求，确保仓库的正常安全作业。

3、甲方负责提供的仓库现有设施、照明设备，并负责仓库设施的正常维修，方便合理使用。

4、甲方在任何时候均不得以任何理由将仓库内乙方的产品作为甲方债务或其他纠纷抵押用途。违者无效并据实赔偿。

5、甲方负责仓库设施的投保。

1、乙方严禁在租用的仓库存放易燃、易爆、有毒、腐蚀性强的危险品，否则后果由乙方负责。

2、乙方应自觉遵守国家的消防法规和甲方安全管理的有关规定，未经甲方同意，不得增设用电设备。乙方应自觉接受甲方的消防等安全检查，对检查发现的安全隐患，应及时配合整改。否则甲方终止合同，并追究相关责任。

3、甲方提供给乙方的仓库，仅供乙方仓储管理使用，不得转作他人使用，不得用作抵押和非法活动。

4、未经甲方同意，乙方不得改变仓库用途和对仓库进行改造。

5、库内货物及物品由乙方自行投保。

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定条件履行时，遇有不可抗力的一方，应立即将事故情况书面通知对方，并应在天内提供事故详情及合同不能履行或者部分不能履行或者需要延期履行的理由有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的相关机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决变更或者解除合同并部

分或者立即免除责任，或者延期履行合同。

## 第五条终止合

合同到期不续签或其他原因中途要终止合同，可提前一个月书面通知另一方，对方不得拒绝。

执行本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成，可在合同签订地诉讼。

甲、乙双方任何一方违反本合同约定的，违约方应向守约方承担\_\_\_元（大写：）的违约金。

本合同先由甲方签字盖章后，乙方经公司总部在合同签字盖章确认后生效，未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》执行。

## 其他约定事项

本合同一式份，甲方份，乙方份。

其他补充条款：

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日