

# 幼儿园财产转让协议书(优秀7篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 幼儿园财产转让协议书篇一

转让方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受让方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲方因经营失误，造成企业无法经营运作，现经全体股东讨论决议，拟对该公司进行注销，并把公司的全部财产(包括客户资源、设备设施、办公用具及原甲方公司的有关权力等)进行转让，各股东全权委托\_\_\_\_\_ 办理有关转让手续。乙方为扩大经营规模，自愿受让，现双方本着平等、公正、自愿的原则，经协商一致，依法订立本协议书。

一、甲方转让财产范围为\_\_\_\_\_。有形资产由甲方造具详实清册，经乙方签字认可。双方约定于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日按清册和帐面实物核实正式移交乙方，交接时所有设备要求能够正常运转，能生产出原有产品并符合质量标准的产品。\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前甲方协助乙方完成试生产。双方移交完毕，财产所有权即转让归乙方所有。

二、乙方按约定价格受让财产后，设立一家\_\_\_\_\_生产企业。

三、转让成交价及付款期限

1. 经双方商定，该企业财产转让成交总价为人民币\_\_\_\_\_万元。

2. 付款期限：乙方应在公告期满后，约\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日支付给甲方人民币\_\_\_\_\_万元，即全部转让价的\_\_\_\_\_%(包括银行贷款本金部分转户及垫付的应付款)，其余部分甲方允许乙方在公告期满后\_\_\_\_\_天内，约\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日付清剩余的\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_万元。

#### 四、债权债务处置方式

2. 甲方以财产、设备抵押及担保的银行贷款\_\_\_\_\_万元债务，自本协议达成生效后在总价范围内由乙方为其 垫付，解除抵押等手续，乙方在支付财产转让总价金额内扣除。

3. 甲方必须依法妥善地处理好鼎力公司自身的债权债务，不得影响乙方财产受让后在该场地上的正常生产、经营管理。如发生因催讨甲方债务等原因导致乙方合法利益受到损害的，甲方同意乙方在缓付款中扣除相应 的损失费用。

五、该财产转让后，乙方在该地块上发展造纸生产，由甲方协助并提供乙方所需的必要文件资料，乙方自行申 请办理，其办理登记所需的费用由乙方承担。

#### 六、双方约定的其他事项

1. 供水问题：原取水井保持原状不变，由乙方长期使用。

2. 出入道路：车辆出入道路必须按原状范围畅通无阻。

3. 甲方企业目前用地性质为集体土地，但正在按工业用地出让审批要求办理相关手续，本协议签订前，甲方应 向乙方提交有关该地块相关手续的前期审批资料、文件，由乙方继续办理。

4. 本协议未尽事宜，双方另行协商解决，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

七、本协议经双方签字盖章后生效，并申请富阳市公证处公证，双方必须严格信守，认真履行，任何一方违约，给对方造成损失的，违约方应承担经济赔偿责任。

本协议正本一式四份，甲乙双方各执一份，市公证处、当地镇人民政府各执一份备案，副本若干份。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

全体股东签名：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

公证方：\_\_\_\_\_

联系：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 幼儿园财产转让协议书篇二

本协议由下列双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日于中华人民共和国(以下称“中国”)\_\_\_\_\_订立：

转让方：\_\_\_\_\_ (以下称“甲方”)，其法定地址为：\_\_\_\_\_；

受让方：\_\_\_\_\_ (以下称“乙方”)，其法定地址为：\_\_\_\_\_。

鉴于：

7. 甲方、乙方经过友好协商，同意共同进行协作和配合，促使甲乙双方之间资产转让的顺利完成。就\_\_\_\_\_有线电视网的资产转让事宜，甲方和乙方在此明确各自的权利和义务，达成协议如下：

1. \_\_\_\_\_有线电视网：\_\_\_\_\_，其资产详情列载于本协议附件之资产评估报告。

2. 转让资产：即\_\_\_\_\_有线电视网。依据本协议规定的条件，甲方应将转让资产向乙方转让。

3. 转让生效日：本协议第五条所述之转让生效条件完全达成的日期，或，若截至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日上述生效条件仍未能完全达成，甲乙双方书面同意的另一日期。

4. 评估基准日：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

5. 资产评估报告：列载于本协议附件一的以\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日为评估基准日的转让资产的估值报告，由\_\_\_\_\_编写，并经\_\_\_\_\_国有资产管理局确认。

6. 相关期间：自评估基准日(含评估基准日)至转让生效日(不含转让生效日)之间的期间。

1. 根据本协议的约定，甲方同意在本协议所规定的转让生效日依据本协议规定的条件将转让资产转让予乙方。

2. 乙方同意根据本协议的约定自甲方受让转让资产。

3. 自本协议所规定的转让生效日起，乙方即成为转让资产的合法所有者，享有并承担与转让资产有关的一切权利和义务，甲方则不再享有与转让资产有关的任何权利及利益，也不承担与转让资产有关的任何义务和责任，但本协议另有规定者除外。甲方将确保在转让生效日后的\_\_\_\_\_日内完成有关的合同(包括本协议附件四及附件五所列的各项合同、保单)变更、房屋、车辆权属证明的变更及其他必要的法律手续。

4. 自转让生效日起，乙方及其授权人士将完全有权接管转让

资产，并使用其从事生产经营活动或依法进行其他处置。

甲乙双方同意，在评估基准日，本协议所述的并将于转让生效日向乙方转让的全部资产列载于本协议附件一的资产评估报告。甲乙双方确认，在转让生效日，甲方将上述全部资产向乙方转让，包括但不限于：

1. 设备动产列载于资产评估报告内的所有用于生产的设备动产，包括但不限于：工具、设备、办公室的陈设及有关装置、计算机、电话、传真机和复印机，以及其它的办公室设备和运输工具。
2. 不动产列载于资产评估报告内的机房、播送台站及其他设施。
3. 文件和资料与转让资产有关的或附属于转让资产的全部业务记录、财务及会计记录、营运记录、统计资料、说明书、维护手册、培训手册等文件和资料，无论是以文字形式或以电脑软件、硬件形式或其他形式予以记录的。
4. 合同权益与转让资产有关的由甲方在转让生效之日前所签订并存在的任何合同、协议、契约及其修正、修改或补充，包括但不限于列载本协议附件四的有关\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、设备购买、租赁、定做、运输及建筑安装的主要合同、列载于本协议附件五的保险单以及其它的所有合同、协议、契约、承诺函、保证函、信用证、提单、货单、各种票据及其他任何有关的法律文件。

1. 甲、乙双方一致同意，根据资产评估报告所反映的评估结果以及\_\_\_\_\_对该评估结果的确认，本协议所述的转让资产的转让价格总额为人民币\_\_\_\_\_元整。

2. 乙方应当在根据本协议第五条的规定的转让生效日后的十个工作日内，将本协议前款规定的转让价格总数支付给甲

方。

1. 本协议所述转让资产的转让在下述条件获得完全满足时生效：\_\_\_\_\_。

2. 除非甲乙双方协商确定另一日期作为转让生效日或解除本协议，上述条件完全达成的日期即为转让生效日。

甲方在此向乙方声明、保证及承诺如下：

1. 甲方是根据中国法律正式设立和合法存续的企业，并具有一切必要的权利、权力及能力订立及履行本协议项下的所有义务和责任；而本协议一经签署即对甲方具有合法、有效的约束力。甲方与乙方签订本协议并不会构成甲方违反任何其他合同、其本身的公司章程及成立文件以及任何所适用的中国法律法规。

2. 甲方对转让资产具有合法的、完全的所有权及控制权，有权签署本协议并转让转让资产或其任何部分，而该等资产或与该等资产相关的任何权益，不受任何优先权或其他第三者权利的限制。乙方于本协议所达成的资产转让完成后将享有作为转让资产的所有者应依法享有的一切权利并可依法转让、处分该等产权，并不会受到任何扣押、抵押和负担其他第三者权利的限制。

3. 在本协议签署日及转让生效日，没有正在进行的、以甲方为一方的或以转让资产的任何部分为标的的，如作出对甲方不利的判决或裁定即可能单独或综合一起对转让资产状况或业务经营产生重大不利影响的任何诉讼、仲裁或行政处理程序。

4. 与转让资产有关的、影响转让资产的合法性或甲方对其所有权的合法性的所有文件、许可、批准、同意、授权，包括但不限于本协议附件三所列者，甲方均已取得，不存在任何

法律上的瑕疵。

5. 转让资产中一切按照中国法律和行业惯例应该保险的财产，在本协议签署日均已由甲方投保，且该等列载于本协议附件五的保单在本协议签署日直至转让生效日仍然有效。甲方保证在转让生效日前不采取任何行为，亦不忽略任何行为，使上述保单成为无效或可能成为无效。

6. 截至转让生效日，甲方并无任何正在生效的非正常商业条件的生产、经营合同或安排并因此对转让资产的状况产生重大不利影响。

7. 甲方在转让生效日之前对转让资产所占用土地的使用是合法的，并不需要补交任何税费，且并不存在任何未正式向乙方披露的因甲方在转让生效日前对土地的使用而需要乙方承担或履行的义务或责任。

8. 甲方没有关于有关转让资产的、一旦披露便会影响到签订本协议或本协议任何条款的原意被改变的事实未向乙方披露。

9. 于转让生效日，转让资产中的房屋、机器、工具及其他设备均处于良好的运作及操作状态，并经定期及适当保养及维修。

10. 甲方的高级管理人员或相关的知情人士对有关转让生效日前的与转让资产有关的商业或技术秘密负有保密义务，不得对外透露或基于商业的目的使用上述秘密。

11. 在转让生效日后，甲方本身不会(而甲方亦将促使其所有附属公司不会)在中国境内或境外以任何方式(包括但不限于本身经营、或透过合营或持有其他公司或企业的股份或其他权益)参与任何对有关企业的业务实际或可能构成直接或间接竞争的业务或活动。

12. 在相关期间按照以往的正常方式对转让资产进行使用及保养及经营管理。

13. 即使在转让生效日后，上述声明、保证及承诺将继续有效。

乙方在此向甲方声明、承诺及保证如下：

1. 乙方是依据中国法律成立并合法存续的股份有限公司，其合法拥有其正在拥有的资产，并合法经营其正在经营的业务。

2. 乙方有充分的权利进行本协议所述的资产转让，并已经获得签署和履行本协议的一切合法授权。

3. 乙方将按照国家法律及有关政策的精神与甲方共同妥善处理本协议所述产权转让过程中的任何未尽事宜。

4. 按照本协议的规定向甲方支付转让价款。

除中国有关法律、法规或有关公司章程、应予适用的香港有关法律法规或香港联合交易所有限公司的证券上市规则有明文规定或要求外，未经他方同意，任何一方在本协议所述交易完成前，不得将本协议的有关内容向本次交易参与各方之外的任何第三人透露。

甲乙双方同意，在本协议签署后，就本协议未尽事宜将进行进一步的协商，并在转让生效日前达成补充协议。该补充协议构成本协议不可分割的组成部分。

1. 任何一方违反其在本协议中的任何声明、保证和承诺，或本协议的任何条款，即构成违约。违约方应向守约方支付全面和足额的赔偿。而守约方有权决定是否继续执行或终止本协议。

2. 在本协议签署后，当发生针对转让资产或乙方，但起因于



本协议签署日前甲方占有、使用转让资产的行为，而在本协议签署日前未曾预料到或未向乙方披露的债务纠纷或权利争议时，甲方同意采取措施予以解决，使转让资产或乙方免受损失。若该等纠纷或争议对转让资产或乙方造成任何损失，则甲方同意作出赔偿。

1. 凡因执行本协议发生的与本协议有关的一切争议，协议双方应通过友好协商解决。如果不能协商解决，任何一方均有权向有管辖权的人民法院起诉。

2. 根据中国有关法律，如果本协议任何条款被法院裁判为无效，不影响本协议其它条款的持续有效和执行。

本协议的订立、效力、解释、执行及争议的解决，均受中国有关法律的管辖。

未经另一方的书面同意，任何一方不得转让其依本协议所享有的权利。各方的继承者、经批准的受让人均受本协议的约束。但是，甲乙双方在此互相同意对方指定其各自的有关的附属企业负责本协议的具体履行。甲乙各方在本协议中的所享有的全部权利及承担的全部义务，同时视为由其各自指定的附属企业所享有及承担。

1. “不可抗力”是指本协议各方不能合理控制、不可预见或即使预见亦无法避免的事件，该事件妨碍、影响或延误任何一方根据本协议履行其全部或部分义务。该事件包括但不限于地震、台风、洪水、火灾或其它天灾、战争、骚乱、罢工或任何其它类似事件。

2. 如发生不可抗力事件，遭受该事件的一方应立即用可能的最快捷的方式通知对方，并在十五天内提供证明文件说明有关事件的细节和不能履行或部分不能履行或需延迟履行本协议的原因，然后由各方协商是否延期履行本协议或终止本协议。

本协议所有附件是本协议不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

本协议以中文书就。正本一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份。每份正本均具有同等法律效力。

转让方(盖章)：\_\_\_\_\_

受让方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 幼儿园财产转让协议书篇三

转让方：(以下简称甲方)

受让方：(以下简称乙方)

根据《公司法》的有关规定，转让方与受让方就知识产权—软件著作权转移达成如下协议：

- 1、转让方按照《公司法》的有关规定，将其在公司登记注册时认缴出资的知识产权—软件著作权“”技术元转移到受让方的财产内。
- 2、受让方按照《公司法》的有关规定，接受转让方在公司登记注册时认缴出资的知识产权—软件著作权“”技术元。
- 3、自双方签字之日起，转让方不再对知识产权拥有所有权，仅以出资额为限，享有股东权利，承担股东义务；受让方以公

司全部财产对公司债务承担责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 幼儿园财产转让协议书篇四

甲方：

乙方：

鉴于甲方享有公司集资建房的购买权，但因甲方资金暂时欠缺，故由乙方全额支付购房的款项，房屋由乙方进行长期居住。为明确甲乙双方的权利及义务，在平等、自愿的基础上，经甲乙双方协商一致，达成以下约定条款，以资双方共同遵守。

一、本协议所说的标的物房屋位于xx

二、乙方自首次交纳房屋款项之日起，就享有该房屋的永久居住权，甲方及其亲属应当保证乙方能够正常居住。

三、房屋在居住期间产生的物业管理费、水电费等费用由居住人交纳和支付。

四、甲方应当保证乙方长期享有该房屋的居住和使用权，在房屋所有权证书因国家相关法律的规定，不能办理的情况下乙方仍然享有该房屋的永久居住和使用权。

五、甲方承诺在能够取得该房屋所有权、可办理房屋所有权证书时，自愿将房屋的所有权过户到乙方名下。

六、乙方不得利用本房屋进行违法活动，否则出现的一切后果由乙方自行承担。

七、若因甲方原因使本协议不能履行，甲方应当向乙方退还所有购房款项。

八、若因乙方原因使本协议不能履行，乙方所交的房款甲方按照乙方居住年限予以适当退回。

九、若因甲方公司等其他不可预测原因使乙方不能对房屋享有永久使用权和长期居住权时，甲方应当全额退还乙方的购房款。

十、甲方向乙方保证其妻子、儿女和其他享有继承权的人在乙方实际居住和使用该房屋时，不得主张继承权、共同所有权和其他权利，若在乙方实际占有和居住该房屋时，甲方的亲属主张上述权利的，上述权利归乙方所有。

十一、在乙方实际居住期间甲方不得有将该房屋用于抵押、转让及其他损害乙方长期居住权的行为。

十二、本协议自甲乙双方签字后生效，已经签字任何一方不得反悔；本协议一式两份双方各之一份。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

见证人：

签字日期：

年月日

个人财产转让协议书

关于财产转让合同范本

精选离婚财产分割协议书三篇

## 幼儿园财产转让协议书篇五

乙方：

甲方在七道河乡新桥村西山山根受让铁选厂一处，未办理相关证照手续。现为了便于经营，甲方欲将自己所占该铁选厂全部设备、财产的70%所有权转让给乙方。就相关事项，双方达成如下协议：

一甲方占该选厂70%的股权，全部转让给乙方，自本协议双方签字时起甲方退出合伙，不再享有铁选厂任何权利，本协议生效后，乙方占铁选厂70%的股权，蔡中所占30%股权不变，自此乙方、蔡中为该铁选厂的合伙人，二人按所占股权对铁选厂的全部财产、收益享有权利，按所占股权承担风险。

二转让费数额及给付办法：乙方所受让70%股权共计转让费元，乙方于本协议双方签字时一次性付给元。

三甲方所转让铁选厂的全部设备、财产等以双方财产交接清单为准。

四铁选厂如需办理相关证照手续，由乙方自行办理，与甲方无关。

五在甲方合伙经营期间选厂无债权债务，在本协议生效后，铁选厂一切债权债务均由蔡中、乙方二人按所占股权享有和履行。

七违约责任：甲乙双方均不得违反本协议的任何条款，否则应赔偿对方全部经济损失。

八本协议自双方签字时起成立并生效。

九本协议一式两份，每人各持一份。

甲方： 乙方：

年月日

## 幼儿园财产转让协议书篇六

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等互利基础上，经友好协商，就甲方转让其财产给乙方相关事宜，达成如下协议，共同遵守履行。

第一条财产具体情况详见附件财产清单。

第二条人民币50000元。

第三条甲方应于本协议签订之日向乙方交付转让财产。

第四条甲方未按时交付转让财产，每迟延一日，按应该财产价值的万分之五向乙方支付违约金。乙方迟延交付转让款的，每迟延一日，按应该财产价值的万分之五向乙方支付违约金。

第五条本协议未尽事宜，双方另行协商一致后签订书面补充协议。

第六条本协议发生纠纷，任何一方均有权向乙方所在地法院提起诉讼。

第七条本协议一式2份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 幼儿园财产转让协议书篇七

转让方: \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受让方: \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲方因经营失误,造成企业无法经营运作,现经全体股东讨论决议,拟对该公司进行注销,并把公司的全部财产(包括客户资源、设备设施、办公用具及原甲方公司的有关权力等)进行转让,各股东全权委托\_\_\_\_\_办理有关转让手续。乙方为扩大经营规模,自愿受让,现双方本着平等、公正、自愿的原则,经协商一致,依法订立本协议书。

一、甲方转让财产范围为\_\_\_\_\_。有形资产由甲方造具详实清册,经乙方签字认可。双方约定于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日按清册和帐面实物核实正式移交乙方,交接时所有设备要求能够正常运转,能生产出原有产品并符合质量标准的产品。\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前甲方协助乙方完成试生产。双方移交完毕,财产所有权即转让归乙方所有。

二、乙方按约定价格受让财产后,设立一家\_\_\_\_\_生产企业。

三、转让成交价及付款期限

1. 经双方商定,该企业财产转让成交总价为人民币\_\_\_\_\_万元。

2. 付款期限:乙方应在公告期满后,约\_\_\_\_年\_\_\_\_

月\_\_\_\_日支付给甲方人民币\_\_\_\_\_万元，即全部转让价的\_\_\_\_\_%（包括银行贷款本金部分转户及垫付的应付款），其余部分甲方允许乙方在公告期满后\_\_\_\_天内，约\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日付清剩余的\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_万元。

#### 四、债权债务处置方式

2. 甲方以财产、设备抵押及担保的银行贷款\_\_\_\_\_万元债务，自本协议达成生效后在总价范围内由乙方为其垫付，解除抵押等手续，乙方在支付财产转让总价金额内扣除。

3. 甲方必须依法妥善地处理好鼎力公司自身的债权债务，不得影响乙方财产受让后在该场地上的正常生产、经营管理。如发生因催讨甲方债务等原因导致乙方合法权益受到损害的，甲方同意乙方在缓付款中扣除相应的损失费用。

五、该财产转让后，乙方在该地块上发展造纸生产，由甲方协助并提供乙方所需的必要文件资料，乙方自行申请办理，其办理登记所需的费用由乙方承担。

#### 六、双方约定的其他事项

1. 供水问题：原取水井保持原状不变，由乙方长期使用。

2. 出入道路：车辆出入道路必须按原状范围畅通无阻。

3. 甲方企业目前用地性质为集体土地，但正在按工业用地出让审批要求办理相关手续，本协议签订前，甲方应向乙方提交有关该地块相关手续的前期审批资料、文件，由乙方继续办理。

4. 本协议未尽事宜，双方另行协商解决，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。



七、本协议经双方签字盖章后生效，并申请富阳市公证处公证，双方必须严格信守，认真履行，任何一方违约，给对方造成损失的，违约方应承担经济赔偿责任。

本协议正本一式四份，甲乙双方各执一份，市公证处、当地镇人民政府各执一份备案，副本若干份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

全体股东签名：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

公证方：\_\_\_\_\_

联系：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日