

酒吧门店转让合同 酒吧转让合同酒吧转让合同(优质6篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

酒吧门店转让合同篇一

顶让方(乙方)： 身份证号码

甲、乙双方经友好协商，秉着诚实信用的原则就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于 的店铺转让给乙方使用；建筑面积为 平方米，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利和义务。

二、店铺转让给乙方后乙方立即享有与房东的优先续租权，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期缴纳租金及该合同所约定的应由甲方定期缴纳的水电费及其他各项费用。

三、甲方与房东签订的租赁合同，月租为 元人民币，租赁押金 元人民币。甲方给房东缴纳的租金已缴纳至缴纳给房东的押金。转让后甲方所有债务均与乙方无关。

四、该店铺现有装修、装饰、工具、设备，全部无偿归乙方所有。

五、乙方向甲方支付转让费 人民币元整(大写：)，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理店铺转让相关过户手续。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

酒吧门店转让合同篇二

乙方：_____

甲乙双方经友好协商，就酒吧及其所有设备设施转让达成以下协议：

第一条甲方将位于_____市_____区_____路_____号的{原名为_____}酒吧的场地,包括所有现存留的设施和音响灯光设备以人民币总计_____元(大写:_____)的价格一次性转让给乙方。乙方在合同签订后十五日内向甲方支付人民币_____元{大写:_____}。待乙方进场后,乙方再支付甲方剩余_____元(大写:_____)。甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品,不得参与酒吧经营,干涉酒吧事务。

第二条 甲方承诺其对该酒吧及所有转让的设备设施拥有无争议的所有权,并保证任何第三人不会对该标的物享有任何权利。合同签订后甲方需及时将营业执照转入乙方名下,如无营业执照,则将原有法人代表更改为乙方。

第三条 因该酒吧房屋所有权非甲方,乙方自行与拥有房屋所有权的另一方签订房屋租赁合同,房屋所有权方与甲方原签

订的租凭合同将自行作废。

第四条 甲方应保证房屋所有权一方的转让同意，如由甲方原因导至房屋所有权方中途停止租赁，或者甲方未按时交付店面，甲方则归还乙方已付转让费和承担违约金_____元(大写:_____元)

第五条 甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清,乙方在经营期间不承担甲方所遗留的任何积欠费用,由此产生的问题由甲方自行解决。

第六条 甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

第七条 甲方需承诺负责转让前的酒吧所发生的任何问题、事件所负的任何责任和连带责任，由此产生的法律及非法律问题的所有一切均由甲方全部承担。

第八条 合同期内，双方不得以其它借口终止合同和违反以上几条协议，否则以违约论处，违反方将承担和赔偿一切经济损失。

第九条 本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，有关部门备案一份，三份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

本合同未尽事项,由甲乙双方协商完毕补充在附则内,附则与本合同具有同等法律效力,因本合同未尽事项产生的任何问题,双方如协商未果,可向当地人民法院提起诉讼。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

酒吧门店转让合同篇三

转让方: (以下简称甲)

受让方: (以下简称乙)

屋主: (以下简称丙)

甲乙双方经友好协商, 就店面转让达成以下协议, 并共同遵守:

第一条 甲方将位于__省__县__镇__路__号__西餐
厅{三层面积共**平方米}以人民币_____元(小写: _____)的
价格转让给乙方。乙方在合同签订后先向甲方支付订金人民
币_____元整{小写: _____元}, 上述订金包含第二条所述相
关费用。待第二条完成后, 乙方再支付甲方_____元整(小写:
_____元), 酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等
{详见明细列表}全部无偿归乙方所有, 甲方不得再向乙方索
取任何其他费用和物品, 不得参与酒吧经营, 干涉酒吧事务。
当乙方经营_月后, 将付余款_____元整{大写: _____元}。

第二条 合同签订后甲方需将_____、_____、_____、
营业执照更改转入乙方名下。

第三条 该酒吧房屋所有权为丙方, 当乙方付甲方款_____ (大
写: _____)后, 丙方与甲方原签订的租凭合同(合同到期____
年__月__月租为__人民币, 押金为_____元)将作废, 改由
乙方重新签订。乙丙双方签订后, 乙方将代替原来甲方向丙
方厉行租凭合同, 每月交纳该合所同约定月租费用, 该合同
期满后由乙方领回甲方所交纳的押金, 该押金归乙方所有。

第四条 甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导致至丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金_____元(大写:_____元)

第五条 甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。

第六条 甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

第七条 甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。

第八条 合同期内，双方不得以其它借口终止合同和违反以上几条协议，否则以违约论处，违反方将承担和赔偿一切经济损失。

第九条 本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

甲方签名： 乙方签名： 丙方签名：

身份证号码： 身份证号码： 身份证号码：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

酒吧门店转让合同篇四

甲方：×××身份证号码：

乙方：×××身份证号码：

甲、乙双方就甲方委托乙方全权经营甲方投资的位于省的酒

吧事宜，在平等自愿，协商一致的基础上，签订本协议：

1. 酒吧由乙方一人投资兴办；

2. 乙方全权委托甲方经营管理上述酒吧；

3. 乙方按下列方式支付甲方报酬：

(1) 每月固定工资 元；

(2) 若月营业额达 元(包括 元)，按月营业额 %计提奖金；

若月营业额达 元-元，按超元部分按%计提奖金；

若月营业额达元以上，则超元部分按 %计提奖金。

(3) 乙方领取报酬时间为下 个月的日。

4. 甲方应按月将经营情况书面告之乙方；

5. 甲方应合法经营；并承担因违法经营而给乙方及酒吧造成的一切损失；

6. 甲方与钟坚明就酒吧事宜所签协议系乙方授权甲方代理签署；

9. 经营期满后，酒吧若经营亏损，则甲方应承担 %部分亏损额，乙方承担 %部分；

10. 本协议有效期自 年 月 日至年月 日；

12. 乙方有权根据实际情况，在经营期内以转让、出购等方式处置酒吧；

13. 本协议期满后，双方另订协议明确是否续签；

14. 本协议经双方签字生效。

酒吧门店转让合同篇五

受让方（以下简称乙方）：_____

屋主（以下简称丙方）：_____

甲乙双方经友好协商，并且得到丙方同意，就酒吧转让达成如下协议，三方共同遵守：

一、甲方将位于龚家湾的酒吧（原名：星期8酒吧，包括二楼全部面积）以人民币壹拾捌万元整（180000。00）的价格（包含自合同签订之日起至20xx年11月1日的房租）转让给乙方。

二、乙方在合同签订后，先向甲方支付定金人民币贰万元整（20000。00）。酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具、设备及库存酒水、食品（详见明细表）全部归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品。

三、合同签订后，甲方须将相关证照、酒水及食品进货渠道移交给乙方。

四、甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠的一切货款、税款、水费、电费、房屋租赁费、宽带费、雇员工资及顾客存酒等一律付清。

五、甲方完成本合同第三条和第四条后，乙方向甲方再付转让费壹拾肆万元整（140000。00），剩余的贰万元整（20000。00）两个月之后由丙方代收。

六、甲方承诺对转让前酒吧所发生的任何问题、事件负全部责任 and 连带责任。

七、该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方向甲方支付天然气记量表押金贰仟元整[20xx]00后，甲方与丙方原签订的租赁合同改由乙方代替甲方与丙方共同履行。在原合同期满后，丙方承诺续签3年，且不提高房租。之后再续签时，丙方可根据当地市场行情酌情提高房租。

八、甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，或甲方不按时交付店铺，则除归还乙方已付定金人民币贰万元整（20000.00）外，并承担违约金人民币贰万元整（20000.00）。

九、如乙方违约，则乙方之前交付的定金人民币贰万元整（20000.00）充作违约金。

十、附件内容包括：甲乙双方身份证复印件，原租赁合同，酒吧物品清单。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议自签订之日起生效。

甲方：_____身份证号：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

乙方：身份证号：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

丙方：_____身份证号：_____

电话：_____

_____年____月____日

酒吧门店转让合同篇六

受让方(乙方)：易#####

原公司股东：罗#####

甲乙双方经过友好协商，就甲方持有的岳阳#####宾馆有限公司股权转让给乙方持有的相关事宜，达成如下协议，以资信守。

1. 转让方(甲方)转让给受让方(乙方)岳阳#####宾馆有限公司有限公司的50%股权，受让方同意接受，原公司股东同意该转让事项。
2. 股权转让价格为人民币八十万元。转让款在本协议签订的第二天以现金方式一次性支付。
3. 本协议生效且乙方按照本协议约定支付股权转让对价后即可获得股东身份。
4. 乙方按照本协议约定支付股权转让对价后立即依法办理公司股东、股权、章程修改等相关变更登记手续，甲方应给与积极协助或配合，变更登记所需费用由乙方承担。
5. 受让方受让上述股权后，由新股东对原公司成立时订立的章程、协议等有关文件进行相应修改和完善，并办理变更登记手续。
6. 甲方及原公司股东应保证股权转让前公司的债权债务已了结。如未了结的，或因转让前的事由使公司产生债务或其它

纠纷的，转让人及原公司股东承担相应的连带责任，乙方不承担任何责任。

7. 股权转让后，受让方按其在公司股权比例享受股东权益并承担股东义务；转让方的股东身份及股东权益丧失。

8. 本协议自三方签字之日起生效。本协议签订后，如甲方或乙方违约，需向守约方支付违约金人民币八万元。

9. 在履行本协议书中，如发生争议，应尽协商解决。协商解决不成的，任何一方可向本协议签署地法院提起诉讼。

10. 本协议正本一式五份，立约人各执一份，公司存档一份，报工商机关备案登记一份。

转让方：

受让方：

原公司股东：

协议签订时间□xx年12月27日

协议签订地点：