

最新税源管理工作计划和目标 管理工作计划(模板8篇)

在现实生活中，我们常常会面临各种变化和不确定性。计划可以帮助我们应对这些变化和不确定性，使我们能够更好地适应环境和情况的变化。通过制定计划，我们可以更加有条理地进行工作和生活，提高效率和质量。那么下面我就给大家讲一讲计划书怎么写才比较好，我们一起来看一看吧。

税源管理工作计划和目标篇一

- 1、每月组织各单位5s办负责人、各部门5s管理员、内训师参加，内容主要是精益思想以及改善的专题讲座（或邀请老师讲授）。
- 2、在科务会、月度总结会上，总结分析工作中不精益的做法和行为，制定改进措施。
- 3、每季度，组织精益管理专题讲座，公司领导和中层管理人员参加，邀请外面老师授课。
- 4、每次参加各单位培训时，把精益思想作为必讲内容。
 - 1、按照标准流程办事，没有标准流程的，及时建立；标准流程不合理的，及时修改。
 - 2、制定详细的工作计划，落实到每件具体的事情，落实到每一天，落实每一个人。
 - 3、对没有执行计划的，每周进行考核。
 - 4、坚持每周四下午，全科室进行学习改善活动。

- 1、建立精益思想传播、精益工具方法推行等管理流程。5月底前完成。
- 2、每周对工作进行总结，梳理出没有建立标准的工作和标准不合理的工作，制定建立完善计划。
- 3、结合问题管理，将有效对策固化到标准流程中，每周跟进。
- 4、建立5s精益管理推行手册。12月底前完成。

税源管理工作计划和目标篇二

- 1、建立慢病基础信息系统，利用现有网络对糖尿病的新发的首诊病例进行登记建档工作，制定慢病管理工作制度，由领导分管此项工作，责任落实到人。
- 2、利用居民健康档案和组织居民进行健康体检等多种方式，早期发现糖尿病患者，糖尿病的早诊率和早治率。
- 3、加强基层糖尿病患者的随访管理，提高糖尿病的规范管理率和控制率，糖尿病患者的自我管理和知识和技能，减少或延缓糖尿病并发症的发生。
- 4、以我院为核心，村卫生室为基础，从群体防治着眼，个体防治入手，探索建立县疾控中心管理、评价我院协助诊断、个体化治疗、提供技术支持，各村卫生室随访管理糖尿病管理模式和机制。
- 5、加强健康教育和健康促进，定期开展糖尿病专题知识讲座及大众宣传，普及基层居民糖尿病的防治知识，控制各种危险因素，提高人群的健康意识。
- 6、建立规范化的糖尿病档案管理系统。

1、建立基层居民健康档案，基层服务人口基线调查率达到90%以上；

2、建立糖尿病患者的健康档案，应有随访记录、治疗记录及健康教育记录。

建立慢病工作制度；对基层一般人群糖尿病患者开展预防控制工作，在基层建立糖尿病综合防治机制。

1、糖尿病的检出

利用建立基层居民健康档案、健康体检、基层卫生院的诊疗、基层免费测血压、血糖、主动检测、首次测血压等方式发现糖尿病患者。

2、糖尿病患者的. 登记

将检出的高血压、糖尿病患者进行登记建档并规范化管理。

3、糖尿病患者的随访管理和转诊

对检出的糖尿病患者，根据患者的临床情况和综合治疗方案，判断患者需要的管理类别进行随访和管理，并填写《基层糖尿病患者管理卡》。对糖尿病患者实行药物和非药物治疗。当患者出现符合转诊情况的病情时，及时转诊到上级综合医院，待病情稳定后再转回村卫生室（站）继续治疗和随访。帮助糖尿病患者制定自我管理计划，对糖尿病患者进行自我管理支持。

糖尿病高危人群的健康指导和干预

1 糖尿病高危人群的界定和检出。

按照糖尿病高危人群的界定标准，通过日常诊疗、健康体检、建立健康档案、主动筛查等方式发现糖尿病高危人群。

2、糖尿病高危人群健康指导和干预。

对高危人群采取群体和个体健康指导相结合的方法，开展健康教育以改变不良的生活方式，通过健康教育提高高危人群对糖尿病相关知识及危险因素的了解，给与健康方式的指导，定期测量血压，血糖。

基层一般人群的健康促进

根据基层人群的健康需求，在基层广泛开展糖尿病防治知识宣传，提倡健康的生活方式，鼓励基层人群改变不良的生活方式，减少危险因素，预防和减少糖尿病的发生。

1、在我院及村卫生室建立糖尿病防治知识宣传橱窗，每年至少出4次相关内容，制作糖尿病防治知识宣传单，通过村委会、医疗站点等发放给基层人群。

2、做好慢病宣传日：以慢病相关宣传为主线，通过“世界高血压日”（5月17日）、“世界无烟日”（5月31日）、“全国高血压日”（10月8日）和“联合国糖尿病日”（11月14日）等宣传日，利用健康教育宣传栏、开展健康咨询、制作发放多种宣传资料等形式，开展了健康教育和知识传播。

3、在辖区各村开展免费测血糖活动。

按照《中国糖尿病防治指南》对村卫生室的乡村医生进行培训，必要时酌情增加培训次数，以提高对糖尿病的管理质量。

1、过程评估

糖尿病建档动态管理情况，糖尿病随访管理开展情况，双向转诊执行情况，就诊者的满意度等。

2、效果评估

糖尿病防治知识知晓率，糖尿病相关危险行为的改变率，糖尿病人的血压、血糖控制情况和药物规范治疗情况。

1、我院负责对辖区内的村卫生室督导和考核，考核意见及时反馈到被检单位，以便及时改进工作。

2、各村卫生室要制定内部的工作制度，工作流程和质量控制等规章制度，加强自我检查。

税源管理工作计划和目标篇三

一、指导思想：

是xx公司经营发展最为关键的一年，后勤管理部将围绕公司的工作要求，实行现代企业运作模式，强化素质求生存，规范管理树形象，为广大员工提供优质的服务，为公司的经营发展提供可行的后勤保障。

二、后勤工作计划工作目标：

1、以食品卫生安全为中心，强化食品卫生安全管理，确保全年不出现一例食物中毒现象。

2、以职工公寓管理为重点，完成新员工的住宿安排工作，保证职工公寓内不发生安全事故。配合公司搞好员工思想政治工作进公寓，使员工公寓管理水平上一新台阶。

3、以员工满意为目标，树立后勤服务新形象，力争员工对后勤服务满意率较20xx年有一定的提高。同时，为公司文明单位创建和经营发展评估提供较好的后勤保障。

4、以深化后勤改革为动力，确保公司按现代企业模式运作，规范并开拓公司后勤经营服务市场。

三、后勤工作计划主要工作：

(一)以开展诚信教育为主题，加强后勤员工的职业道德教育，提高公司后勤员工的综合素质，增强后勤员工的凝聚力。

1、认真组织后勤全体员工学习潘总20xx年年终工作会议讲话要点，让后勤员工能了解公司的“五个一工程”，进一步增强员工的责任心和紧迫感，做到爱岗敬业，诚信服务，乐于奉献。

2、按照公司的工作计划，抓好后勤人员服务公司员工的积极性，提高员工的思想政治素质和职业道德水平。

3、定期开展公司文化、体育和娱乐等集体活动及劳动竞赛，增强公司员工的凝聚力，形成积极向上的风气。今年五四青年节，公司将搞一次体育竞赛活动，我们要购置必要的体育器材，以保障此项工作的顺利开展。

4、做好公司开业前的筹备工作，确保此项工作能在预定的时间内如期完成。

5、为公司员工的培训工作提供有力的后勤保障工作。配备好培训室内的设备器材，每次培训结束后，将培训室的卫生清扫工作完成好，保证员工下一次培训时能有一个干净舒适的环境。

(二)以食品卫生安全为中心，加强食堂管理，确保无员工食物中毒现象的发生，做好餐厅经营工作。

1、把安全工作放在伙食工作的首位，高度重视，层层负责，环环相扣，措施到位，确保不发生一例员工食物中毒现象。

2、建立食堂三餐时间部门负责人巡查制度，确保饭食的质量和数量，发现问题及时处理。

3、定期召开饮食工作会议，强化厨房工作人员的责任意识和卫生意识，做到面菜质量达标，做作过程规范，质量价格相符。

4、加强检查和处罚的力度，不断改善伙食质量，提高服务水平。

5、努力在饭菜花式品种和饭菜质量上下功夫，做到让绝大多数员工满意。

(三)以员工公寓和食堂为重点，以车间维修区为龙头，以办公楼和厂区院内外为主线，每月开展一次全员参与的无尘日大扫除活动。

1、购置必要的清扫工具，以保证清扫工作的顺利进行。

2、成立由行政总监为组长，行政人事和后勤部门负责人为成员的考评领导组，每次清扫完成后要对本次清扫工作进行考评，并将考评结果予以公示。

3、制定相应的考评标准：

a□区域卫生清理由部门或责任人按照规定执行。

b□院内及院内通道经常保持地面无烟头、纸屑、泥土、砖块和其它杂物等。

c□厕所必须经常保持干净整洁。

d□室内做到窗明几净，楼道楼梯做到干净整洁、不留死角。

e□随时清理烟灰筒。

f□车间、办公区和宿舍环境优美、布置有序、无垃圾污染物、

不乱放私人物品，墙上墙顶无灰尘。

(四)以员工满意为目标，加强与各部门的联系，经常听取员工对后勤服务的意见和要求，提高服务质量，树立后勤服务新形象。

1、牢固树立始于员工需求，终于员工满意的公司服务理念，不断提高服务质量和员工对后勤服务的满意度，打造后勤服务的新形象。

2、定期召开员工座谈会，设立员工公寓、饮食服务等意见箱，经常听取员工对后勤服务的意见和要求，并及时处理，加以改进。

3、加强和学公司相关部门的联系，制定员工食堂、员工公寓突发事件应急预案，并组织演练。

总之，我们要扎扎实实的做好各项工作，给公司的快速发展提供有力的后勤保障。

税源管理工作计划和目标篇四

根据公司《关于印发20xx年普法及依法治理工作计划的通知》（浙高股通[20xx]29号）精神，结合管理处工作实际，现制定以下20xx年普法及依法治理工作计划。

通过采取灵活多样的方式深入开展法制宣传教育，提高全体员工的法制观念和法律素质。重点加强经营管理人员、重要岗位人员和一线工作人员的法制宣传教育，做到法治宣传教育不留死角，进一步扩大教育的覆盖面。

结合管理处“双学讲坛”活动平台、结合半年度及年度会议等形式，对管理处中层人员进行普法。重点宣传学习《合同法》、《物权法》、《公司法》、《证券法》、《劳动法》、

《劳动合同法》、《社会保险法》等法律法规，努力提高中层人员的法律意识。

利用公司、管理处党政廉政教育活动平台，对党员进行普法。学习宣传经济违法犯罪及反腐倡廉政策法律、廉洁从业相关制度的宣传教育，把握法律底线，了解政策要求，规范经营行为，并将反腐倡廉宣传教育与廉洁风险防控机制建设相结合，切实增强领导人员廉洁自律的自觉性、主动性。主要包括《刑法》及国有企业工作人员工作廉洁相关的法律法规。

根据管理处经营管理实际，结合合同起草、签定、履行、合同纠纷等环节，对管理人员进行普法。在合同管理过程中，找准风险源与风险点，评估风险的可能性与承受度，研究确定风险管理方案，制定相应的防范措施，通过加强和规范管理，切实防范企业经营管理中的法律风险，确保企业安全运行、员工安全履职。

结合日常应诉事件对法务工作人员进行普法。加大对重大法律纠纷处理的力度，建立健全重大法律纠纷处理的预警备案、统计分析、综合评估、动态管理等制度，结合日常应诉事件，形成一套纠纷处理的应对预案，开展诉前评估论证和方案研究，推行一案一结和定期剖析借鉴，提高诉讼应对能力和纠纷解决能力，维护企业自身合法权益。

结合安全生产月活动、管理所例会等形式，紧抓员工关切点，对广大员工进行普法，提高普法实效。学习宣传劳动保护、劳动合同、劳动争议处理、社会保障、医疗卫生等相关法律法规，促进管理处进一步健全劳动和社会保险制度，促进建立和谐劳动关系，维护稳定发展。主要包括《劳动法》、《劳动合同法》、《社会保险法》等法律法规。

税源管理工作计划和目标篇五

本月适逢中华民族的传统节日春节，本人在本月除做好日常

相关工作（如：会议记录及纪要，打字复印，组织宣传，对外接待，协助事业部综合办交办的`工作，常务副厂长及其他副厂长交办的工作，协助安全总监做好岗检工作及编写岗检通报，员工思想动态了解及沟通，档案管理，党务协助，会议及文件的上传下达，其它各类文件的撰写及下发，考勤管理，综合文件传阅等等）外，本月重点还要做好以下工作：

- 1、协助常务副厂长做好日常管理工作并做好相关记录与完成材料等文字性工作。
- 2、做好节前各届各级领导慰问的接待工作。
- 3、做好工厂节假日值班安排和落实，并及时上报事业部及公司的工作。
- 4、做好节日期间工厂办公及住宿环境的清洁、卫生和美化工作。
- 5、协助厂领导做好节前的安全维稳工作。
- 6、如果资金及其他外部条件（如生产等情况）允许，在节前组织一次联欢会，形式待定。

工厂综合办公室□xxx

税源管理工作计划和目标篇六

班主任的工作是平凡的，然而又是举足轻重的。我在平时工作中，寻求多种沟通方式，把握好沟通的时机与技巧，与学生以及学生家长进行沟通，使家庭教育和学校教育形成合力，共同培养孩子健康成长，在孩子的成长过程中，成为他们的良师益友。

教师是太阳底下最光辉的职业，“春蚕到死丝方尽”，“蜡

炬成灰泪始干”，无不述说着教师的辛勤、诲人不倦的精神。班主任作为一全班学生的身心健康成长的塑造者和引路人，光一味盲目的劳累，不讲究教育的方式方法必将一事无成。真正的教育和管理必然是从心与心的对话开始的，班主任不仅要善于与学生沟通，还应该巧妙地与学生家长进行沟通，使家庭教育和学校教育形成合力，共同培养孩子健康成长。

现在就将见我们班主任——徐永红的故事吧，他是一位和蔼可亲、善于同学们交流的中年人，从表面看起来他老了很多，由于家庭的不幸，是他从小就担负起家庭的重担（这事是我们后来听说的，他并没有将其不幸告诉过我们）从他的身上我们学会了坚强、忍耐。

他曾经说过，班主任要寻求不同的沟通方式，深入了解孩子的所见、所闻和所想，从实际出发对学生开展有针对性的教育，让学生在点滴进步中获得身心健康发展。这既是做好班主任工作的基础，也是现代教育思想落到实处的基本要求。

第一、我们要多问、巧谈、善观——了解和教育学生的基础，了解学生是教育学生的基础，在平时工作中我就利用多问、巧谈、善观来对学生进行了了解。

多问。开学时，问问他们有什么新的打算，过一段时间，还问问他们能不能适应新的学习生活。在与家长接触中经常询问其子女在家的生活、学习习惯、性格特点、家庭教育等，我就能深入地了解每位同学各个方面的情况，掌握他们的思想动态和存在问题。

巧谈。和学生谈话有时在课堂、办公室等正式场合，有时在课间、操场、劳动场地、放学回家的路上等非正式场合。不管在什么场合谈话，要想谈得好，有收获，关键是要选准交谈的突破口，从学生最熟悉、最感兴趣的话题入手，使他们解除顾虑，打开心扉。

善观。作为班主任要有一双善于观察的慧眼，不仅要观察班集体的变化，更需要透过每个学生的细微表现发现其思想本质，真正做到知微见著。这样才能及时发现问题，妥善处理，把工作做在前头。

第二、理解、宽容、关爱——学生成长和进步的动力，学生是一个正在成长的人，在其成长的过程中难免存在这样或那样的不良行为，甚至错误。面对成长中的学生，我们要多一点关爱，多一点呵护，多一点耐心，多一份宽容。我班的孙贵平同学在家里经常被父母责骂，在学校经常被老师批评、甚至被同学歧视，如果我也只是一味训斥，他就有可能走上“破罐子破摔”的道路。为了能让他树立起自信心，班主任对他的关注就更多一些，如让他帮老师拿教具、帮老师发作业等，从而拉近师生间的情感距离。一段时间后，他变得自信了，乐观了，行为习惯的养成也有所好转。这就是沟通，是建立在理解、宽容、关爱基础上的沟通，事虽然细小平常，却能够把班主任的关爱传递给学生。

第三、要善于捕捉教育契机——打开心灵沟通之门，阿基米德说过：“给我一个支点，我可以撬起地球。”教育这个杠杆也需要靠一个支点，这个支点就是良好的教育契机。在教育实践中从学生的角度去思考，找准契机，使教育顺水推舟，就一定能到达理想的彼岸。

二年级开学第一周，上课的铃声已经打响，老师已走进教室，教室里还一片喧闹，老师必须扯着嗓子大声喊：“安静、请安静下来”，五分钟后教室里才能渐渐安静下来。我想，这样下去不行，应该让孩子们知道老师工作的艰辛，从而学会自觉遵守纪律。

教师节的前一天，我们问他：“老师，明天是教师节吧？”他说：“是”。我们都大声说：“老师，我们要送礼物给您”。“为什么要送礼物给老师呢？”他问。“老师教我们很辛苦”，孩子们回答。他又问：“老师怎样辛苦，你们知

道吗？”孩子们答不上来了。他说：“老师教你们确实很辛苦，每天要备课、上课，还要批改作业，你们知道老师每天要批改多少本作业吗？”我们摇头。“像我们班数学李老师每天要批改一百多本作业，我至少要批改六十五本作业，有时还不止六十五本。”我们听后瞪大了眼睛。“你们看老师这么辛苦，就应该更听话，对吗？”我们都直点头。“所以老师在教师节还真想向同学们要个小礼物，不是鲜花，也不是润喉片，就是希望上课铃打响后，你们能安静下来，老师今后就会少吃润喉片了。”我们大家都笑了，还不住地点头。教师节那天，我们全班真的做到了，当他走进教室，看到扬起的一个个认真的小脸，他脸上露出了甜蜜微笑。

陶行知先生说过“社会含有学校的意味，学校含有社会的意味。我们要把学校的围墙拆去。这处围墙不是真的围墙，是各人心中的心墙。”作为一名班主任要用爱心去推倒这座心墙，架起心与心之间沟通的桥梁，与家长沟通，调动家庭的教育力量，使家长配合学校教育，为学生营造一个和谐的家校成长环境。

第四、要有目的的进行沟通，获得家长配合，我的班主任与家长沟通谈话大致有两种情况：一种情况是事先约定，请家长某日来校谈话，这时他就会充分考虑谈些什么话题，从什么角度入手，谈几个要点，什么是重点，最后落实些什么问题，要达到什么目的，大约需要多长时间的时间——这些都需要在脑子里考虑成熟，打好腹稿，见后时就有条不紊地聊天、交换意见，从而实现预定目的。第二情况是家长到校来见孩子时遇到我，而与我谈话，此时他就将我们在校的情况简要地向家长反映，同时提出希望他的孩子在学习上要达到什么目标，在表现上有哪些优缺点，交代希望家长配合做些什么工作等等。

他谈话时注意把握分寸，使家长一听就明，准确把握要点。从而更好地使它们能更好地配合班主任工作，提升教育的效果。

第五、要掌握与家长沟通的技巧——“情”与“度”，他和家长沟通的原则是“情”字当头。家长把孩子送到学校，想让孩子得到老师的关爱，这是人之常情，也是可以理解的，所以在平时的工作中我经常换位思考，这样既有利于工作，又得到了家长的认可。如我班有对双胞胎姐弟，在一年级下半学期都被查出弱视，孩子家长很想让孩子坐到前排，又不好意思向班主任提出来，因为牵涉到两个孩子的座位。他了解情况后，就想，如果是我的孩子，我的心情会怎样？我希望老师给我怎样的帮助？想到这，他就主动把两个孩子的座位都调到了前排。在后来的家长会上，我把这事和家长们做了沟通，得到了所有家长的理解。

与家长沟通“情”是要讲的，也要有原则，要有个“度”。还是座位的问题，一次有位学生家长找到我他说：“徐老师，我们家孩子前面的某某在上课时总是找我孩子说话，能不能把他们调开。”其实我知道这两个孩子说话，这位家长的孩子也有责任，但是出于对家长的理解，我就为这个孩子调了座位。可是，过了一段时间，这位家长又找我说：“徐老师，我们家孩子不喜欢他的同桌，您能不能再为他调一下座位。”我问：“为什么不喜欢他的同桌？”她说：“因为他的同桌成绩不好。”听后我就对她说：“这次座位不可以再调了，老师安排学生的座位是从全班孩子的角度考虑到，既要考虑到您的孩子，也要考虑其他孩子，您说是吧？”这位家长听后点头走开了。

他在开家长会时就告诉家长们，您爱您的孩子，这个孩子是我们班的六十五分之一，而我作为班主任要爱的是每一个孩子，是全班的百分之百，请大家理解和支持我的工作。“教育”是什么，就是“爱”，所以我们要让每一个孩子感受到我们的爱，让每一位家长体会到你对每一位学生那种平等的爱。

税源管理工作计划和目标篇七

为落实市十三届人大三次会议审议通过的《关于依法加强居民小区物业管理的议案》，进一步规范物业管理活动，切实维护业主和物业管理企业的合法权益，努力提高物业管理水平。

以国家《物业管理条例》为依据，以xx市城市管理工作会议精神为指导，以落实《关于依法加强居民小区物业管理的议案》为重点，以规范管理、提高物业服务水平为宗旨，进一步加强居民小区物业管理工作，推动我市物业管理健康发展。

（一）目标：

- 1、有效解决开发遗留问题，年底前整改率达到9；对存在工程质量问题的房屋要及时维修，维修及时率达到9。
- 2、新建住宅小区推行招投标率达到10；xx年新进入市场的楼盘，在商品房销售前要10签订《前期物业管理合同》和《业主临时公约》。
- 3、凡从事物业管理活动的企业，要10取得《物业服务资质证书》。
- 4、强化对物业管理行为的监督及从业人员的培训，物业服务企业经理持证率达到10，并建立起物业服务企业诚信档案、物业服务企业经理信用档案。
- 5、大力推行物业管理，年底前对具备物业管理条件的住宅小区物业化率达到10。
- 6、加强业主自治自律行为，具备条件的住宅小区年底前要达到8以上成立业主大会和业主委员会。

（二）范围：对全市实行物业管理的24住宅小区进行排查。根据排查结果，进行清理整顿，进一步规范物业管理行为。

（一）完善我市物业管理地方性规章建设。依据国家《物业管理条例》及相关配套法规、规章，结合我市物业管理实际情况，通过调研，同时借鉴国内先进城市取得的成功经验，尽快颁布实施《xx市物业管理规定》，依法加强我市物业管理活动的监督管理。

（二）全力解决开发建设遗留问题。开发建设单位作为行为主体要切实承担起责任，按照规划和施工标准，对住宅小区存在的问题从新进行完善，建委、规划、房产等相关部门，按照各部门职责，落实到责任单位，做到谁的问题、谁负责、谁解决。并对存在开发建设遗留问题的住宅小区，逐个建立整改档案，制定整改措施，整改合格后再行消号。特别是存在工程质量问题的房屋要确保及时维修，年底前房屋维修责任要全部落实到单位、到个人，维修及时率确保在9以上。同时，有关部门要抓紧制定相应的规定和措施，明确住宅区的交付使用制度，杜绝新建住宅小区产生开发建设遗留问题。

（三）加大对物业市场的监管力度，规范物业管理行为。

一是加强物业管理招投标的监督和指导，全面推行前期物业管理招投标机制，创造公平、公正的竞争环境，促进物业管理的专业化、市场化和社会化。依据国家《物业管理条例》和《前期物业管理招投标办法》，及时制定符合我市实际的《xx市前期物业管理招投标管理办法》。要求新建住宅小区实行招投标制度，建筑面积在x平方米以上的（含x平方米）的新建住宅区，必须采取公开招投标的方式选聘物业管理企业，建筑面积x米以下的新建住宅区在区、县（市）房产行政主管部门的批准下可以采用邀标和议标的方式选聘物业管理企业。同时，鼓励业主大会采用招投标的方式依法选聘物业管理企业。并且，及时签订《（前期）物业服务合同》和《业主

（临时）公约》，对于新建住宅小区要在商品房销售前10签订《前期物业管理合同》和《业主临时公约》。

二是严格物业管理企业的资质审查。在我市从事物业管理活动的'物业管理企业，要按照国家《物业管理条例》的要求依法取得《物业企业资质证书》，并遵照建设部《物业管理企业资质管理办法》的规定，按物业管理企业取得资质等级，承接物业管理项目。同时，加强物业管理企业的年检和资质评定，出现违规违诺等行为的要予以警告，限期整改，情节严重的取消其物业管理资质。

从业人员的培训，与建设部培训中心联合，继续对我市物业管理从业人员进行培训，达到从业人员要持证上岗。特别是要对物业管理企业经理以及项目经理（物业管理处主任）进行培训，在取得建设部《物业管理企业经理岗位证书》的基础上，市房产行政主管部门与中国物业协会联合进行上岗培训制度，经过实务操作培训，考试合格的颁发中物协《物业管理实务操作专业岗位证书》，不合格的取消其上岗资格。

四是规范业主大会和业主委员会，积极引导业主正确行使权力和履行义务。根据国家和建设部的有关文件，结合我市实际，争取年底前出台《关于加强组建业主大会、业主委员会工作的指导意见》，明确各部门职责，充分调动街道、社区的积极性，依据《条例》依法成立业主大会、业主委员会，使这项关系到群众利益、社区稳定的工作，更具规范性、操作性。引导业主大会，在充分尊重全体业主意愿的基础上，按照合法程序选举热心公益事业、责任心强、有一定组织能力的业主进入业主委员会。规范业主大会、业主委员会的行为，促进业主自律和民主决策，切实维护自身的合法权益。

（四）建立市、区、街道、社区职责明确责任体系。对于具备物业管理条件的住宅小区，要明确由物业管理企业实行专业化管理，争取年底前物业化率达到10；对于尚不具备物业管理条件的住宅区，要确定管理单位，实行专项服务，待具

备条件后，推行物业管理。逐步形成以社区为主，专业管理和业主自治管理相结合的新型管理体制。各涉及物业管理活动的相关单位、部门按各自的职责承担社会管理的责任，为物业管理创造良好的环境。

（五）采取多种形式，加大对物业管理方面法规的宣传工作。制定具体的宣传方案，分阶段、有步骤、深入细致宣传国家《物业管理条例》及相关配套文件，引起社会各界物业管理的重视，让广大业主不断了解物业管理的政策法规，引导全社会树立正确的消费观念，促进社会的和谐。

税源管理工作计划和目标篇八

20xx年上半年市种子管理站以实施乡村振兴战略为指引，聚焦农牧业厅“推进农牧业高质量发展10大三年行动计划”，紧紧围绕全年工作目标任务，重点抓好农作物种子市场管理，农作物种子质量管理，新品种展示、示范等工作。

1、组织开展种子市场专项检查。一是 4月中旬到5月中旬，在相关旗县种子管理站的配合下对种子市场进行了检查，共检查了60多家种子门市部。二是在自治区种子管理站统一部署下，我站联合锡林郭勒盟、呼和浩特市、兴安盟种子管理站执法人员完成对呼和浩特市、通辽市、鄂尔多斯市种子市场的检查，共检查2区3县6旗145家种子经销户，并抽取23个玉米种子样品。

2、加大种子法等法律法规宣传力度。一是4月1日至4月30日，在乌兰察布市新闻综合频道播出农民购种须知公告；二是利用3.15科技活动周，农资下乡、农资打假宣传周等活动深入旗县市区宣传种子法等法律法规。

1、春季农作物种子质量监督抽检。完成农作物种子市场监督抽查85份样品和种子市场专项检查26份样品的水分、净度、发芽率的检验及玉米样品转基因快速检测工作。

2、承接经销户及种植户委托检验14份样品，涉及向日葵、谷子、大豆、燕麦、亚麻、黍子、马铃薯、甜玉米。

3、马铃薯春季种薯质量检验。一是完成对8家马铃薯良种补贴供种企业8个品种15个批次原种块茎质量检验任务。二是完成对我市11家种薯企业冬季库检种薯室内病毒检测工作，共24个批次，2646份样品。三是受内蒙古自治区农作物种子质量检验中心委托，完成对全区6个盟市17家马铃薯种薯生产企业的冬季马铃薯种薯质量监督抽查工作的室内病毒检测任务，涉及13个品种29个批次2520份样品。

4、马铃薯田间检验。一是完成对市内10家种薯生产经营企业田间检验任务，涉及种薯田5810亩及11亩网室356份样品的取样和检验任务。二是承接锡林郭勒盟、呼和浩特市、呼伦贝尔市田检685份样品的室内病毒检测任务。三是参与全国农技推广中心开展的20xx年种子认证马铃薯内蒙古试点盛花期和收获期的田间检验工作，抽取样品37份。

20xx年，本站继续承担新品种试验监管和展示工作。一是负责监督管理玉米新品种试验，其中玉米预备实验107个品种，玉米区域试验46个品种。二是开展玉米、马铃薯新品种展示、跟踪评价工作，落实玉米展示点两个，落实马铃薯展示点一个。市园艺所院内主要展示甜糯玉米，共14个品种，面积10亩，凉城县六苏木镇主要展示籽玉米和粮饲兼用玉米，共14个品种，面积20亩。后旗马铃薯展示点安排在乌兰哈达七顷地村，共23个品种，面积20亩。三是开展马铃薯示范，卓资县200亩希森6号；四子王旗800亩品种为中加2号、冀张薯12号。

4月召开全市种子管理工作会议，部署了全年种子监管工作。

20xx年统计上报全市种子市场供需、种子价格、马铃薯企业种薯繁育、良种补贴供种数量及种子管理机构及企业报表，截止目前共报送种业信息67期，其中报送自治区15期。

行政许可，核发1家马铃薯种薯生产企业，有两家正在审核。

配合自治区完成20xx年春季救灾备荒工作□20xx年马铃薯救灾备荒工作由民丰公司承担，民丰种业有限公司承担20xx年度国家救灾备荒种子储备任务3个马铃薯品种，原种共计100吨。确定了20xx年该项工作由中加公司承担。

乌兰察布市马铃薯种薯质量检验监测中心建设项目内容主要包括马铃薯种薯质量检验监测中心建设、检验监测仪器设备采购和田间鉴定日光温室建设。7栋日光温室主体工程已基本完成，拱形钢架即将安装完毕，其他配套设施预计8月底全部完工。

1、由于购种渠道多样化和品种市场准入门槛的降低，造成市场监管难度增大，农民选种盲目，种子质量纠纷呈上升趋势。马铃薯、向日葵仍然是质量纠纷高发的两大作物，订单农业和农民专业合作社代购种子引发的纠纷呈多发态势。

2、农作物种子包装标签不规范;种子备案制度，入户倒查制度落实不到位。

3、旗县种子管理站监管力量薄弱，由于旗县种子管理站普遍存缺人，缺车，缺经费的情况，同时工作任务比较重，造成种子监管力量薄弱，存在较多监管漏洞。

1、继续做好品种展示田的管理、跟踪评价及测产、数据统计分析工作和区域试验监管工作。组织召开品种展示田现场观摩会。

2、完成对我市马铃薯企业田间检验样品室内病毒检测和自治区检验中心委托的马铃薯田检样品病毒检测任务。组织开展对持证马铃薯种薯生产企业冬季入库质量监督抽查和室内病毒检测工作。

3、组织全市种子管理机构、企业及种子经销户召开种子法律法规培训。