

2023年连锁酒店转让合同(汇总5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

连锁酒店转让合同篇一

项目名称：

技术受让人：（公章）

（*方）

技术让与人：（公章）

（乙方）

中介人：（公章）

合同登记机关：

合同签订日期：年月日

合同履行期限：年月日至年月日

研制单位

（个人）

研制完成时间年月日

主要研制人员

专利申请号专利批准号

专利申请时间年月日

专利批准时间年月日

专利权的有效期限年月日至年月日

一、发明创造名称和内容：

二、专利实施和实施许可的情况：

三、专利权让与人、受让人的义务：

四、技术情报和资料的清单：

五、履行合同的计划、进度、期限、地点和方式：

六、验收的标准和方法：

七、成交金额与

连锁酒店转让合同篇二

转让方(*方):*号:

顶让方(乙方):*号:

房东(*方):*号:

*、乙、*三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

归*方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

*方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

*方签字：

日期：

连锁酒店转让合同篇三

1、签订合同前，租赁双方应相互交验有关身份证明及房屋权属证明。那个店面是否设立了别的权属,如抵押权等你也可以问一下,关于当地是否有什么门前三包呀什么别的类似的责任你都应该心里有数。

相关合同

最新品牌门店转让协议书范本【简易

2022年店面转让协议书【实用版】

家庭旅馆转让协议书2022完整版

门店转让合同2022通用版

2022年门面转租合同范本【专业版】

最新商业门面转让合同范本【通用版

2021年淘宝店铺转让合同范本【通用

店铺门面转让合同范本【完整版】

2021年门面转让合同范本【最新版】

商铺转租合同范本【标准版】

律师定制《门面转让合同》

连锁酒店转让合同篇四

转让方(甲方):

身份证号码:

转让方(乙方):

身份证号码:

甲、乙双方经友好协商,就店铺转让事宜达成以下协议:

一、甲方将自己位于正街22号的店铺(原为:_____转让给乙方使用,并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同,租期到年____月____日止,年租金为6000元人民币(大写:陆千元整),租金为一次清,并于约定日期提前一个月交至甲方。店铺转让给乙方后,乙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款,并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙

方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在_____年___月___日前一次性向甲方支付转让费共计人民币6000，(大写：陆千元整)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

连锁酒店转让合同篇五

出租人：(甲方)

承租人：(乙方)

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上经充分协商，就房屋租赁事宜达成如下协议：

租赁房屋坐落于吉林市高新区绿景馨苑小区院内，建筑面积平方米，此建筑房屋系甲方物业管理便民服务配套建筑，归

属权属由甲方所有。

1、租赁用途由乙方选定，经甲方同意，在协议书中写明。乙方租赁用途为“ ”，若乙方擅自未经甲方书面同意改变租赁用途，甲方有权解除合同，并不给予赔偿乙方任何损失。

2、租赁期间乙方应依法进行经营，若从事非法经营所造成的一切损失均由乙方承担，与甲方无关。

1、房屋租赁期限(为壹年)：自 年 月 日至年 月 日，共计12个月。

2、此合同期限虽为一年(壹年)，若乙方续租，甲方同意后三年内，本合同约定租金不变，续租期限不变(为壹年)。

3、租赁期限满，或解除合同，甲方有权收回房屋，乙方应返还房屋，并不得拆除已附合于房屋的装饰，装修物。属于乙方的附属物，由乙方自行拆除。

4、甲、乙双方约定，在租赁期间，无论任何原因，导致合同无效或解除，甲方对乙方的装修，装饰方面，任何价值的损失以及经营方面，现期、预期利益损失，均不给予赔偿和补偿。

1、租金：每年人民币 元(大写)。

2、租金支付方式：甲乙双方于鉴定本合同时一次^v付，甲方开具收据与乙方。

3、押金： 元(大写)，租赁期满或合同解除后，押金抵扣应由乙方承担的费用，若有利余甲方返还乙方剩余部分押金。

租赁期间：水费、电费、供热费、房屋租赁费等，由乙方承担。

1、租赁期间内，甲乙双方应在共同保障房屋及其设备、设施处于适用和安全状态，因自然属性和合理使用而导致的损耗，乙方应及时通知甲方修复。

2、因乙方保管不当或不合理使用，致使房屋及附属物，设备发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

1、租赁期间，若乙方转租，需先征行甲方书面同意，方可转租。次承租人应受本合同条款约束。

2、若私自转租，甲方有权解除合同并要求乙方承担赔偿责任。

1、经甲乙双方协商一致，可以解除。

2、行政部门要求重新规划，房屋建筑的，应解除。

3、因不可抗力，合同无法履行的，就解除。

以上合同解除之后，双方责任按本合同第三条款，3、4项规定履行。

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法由房屋所在地人民法院诉讼管辖。

本合同经双方签字盖章后生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件，附件与本合同具有同等到的法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____