

2023年土地租赁协议解除 水田租赁合同(精选8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

土地租赁协议解除 水田租赁合同篇一

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方都同意将自己所有的承包田租给乙方，用于蔬菜的种植。经甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方自愿将位于承包田亩农承租给乙方使用。经甲乙双方签字确认。

二、土地用途及承租形式

1. 土地用途为农业种植。
2. 承租形式：个人承租经营。

三、土地的承租经营期限

该地承租经营期限为年，自____年____月____日至____

年____月____日止。

四、承租金及交付方式

1. 该土地的承租金为每亩每年人民币

五、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承租金；在合同有效期内，甲方不得提高承租金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
5. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。
2. 享有承租土地上的收益权、所有权。
3. 所种植的项目如有国家的优惠政策归乙方享受。
4. 乙方不得用取得承租经营权的土地抵偿债务。
5. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

六、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应根据乙方承租经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

约责任由甲方承担。

6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承租合同。

七、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承租金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。
2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。
3. 本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

八、本合同经甲乙双方签章后生效。

九、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

出租方：(盖章)法定代表人：(签字)

承租方：(签字)

签约日期：____年____月____日

签约地点：

土地租赁协议解除 水田租赁合同篇二

乙方(承租方)：_____

为保护耕地租赁合同模板同双方当事人的合法权益，规范耕地管理和承包地种植经营行为，根据有关法律法规规定合同模板简单，经甲乙双方协商，订立如下合同。

第一条耕地的使用管理

为对耕地进行科学、合理、统一、严格管理，甲方对乙方租赁的全部耕地属于基本农田，在国家的基本农田保护制度下，允许乙方自主决定种植品种和耕种方式，合同模板格式规范图片乙方不得进行与农业种植无关的产业。

由在租用土亩。

第三条租赁期限

租赁时间共年，从____年____月____日起至____年____月____日止，如遇国家政策性调整，另行议定。

租地租租房合同模板金为元/亩，_____年____月____日支付_____年____月____日至_____年____月____日的租金，次_____年____月____日之前付下一年的租金。

第五条如土地被国家、政府征用，普通青苗费属于农户所得，地表基础合同模板设施和钢架大棚为公司所得(田埂及界石不动合同模板怎么制作)。

第六条土地退还农户须提前半年通知农户，如未通知，损失由乙方承担租房合同模板，土地内的所有设施由乙方负责清理干净合同模板图片。

第七条合同模板格式规范图片合同经甲乙双方签字盖章之日起生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

土地租赁协议解除 水田租赁合同篇三

乙方：

甲、乙双方于年月日签订的《》，原所签订的期为年月日至年月日止，

一、经甲、乙双方协商同意，双方于年月日签订的《房屋租赁合同》于年月日因乙方拖欠房屋租金过多而提前解除。截止到此，乙方所欠的租金为。

二、乙方在办理合同解除前，自愿退出该租赁房屋，并核算清所欠甲方的所有应缴费用，如租金、管理费、水电费等。

三、在办理合同解除前，乙方将乙方房屋中的所有物品存放于甲方的仓库中，用于留置。在解除合同后，缴纳完所欠的甲方全部费用时，再将其在一天内自主取回。逾期的，甲方有权自行处理，并不赔偿乙方任何损失。

四、乙方在办理合同解除后，退还房屋给甲方时，原有水、电及消防等设备等应该保持正常，乙方不得损坏屋内设施和原有装修，损坏应照价赔偿。

五、办理合同解除后，乙方应缴清所欠甲方的一切应缴费用，若乙方未能在合同解除后30日内缴清所有欠款的，甲方每月按全部欠款的5%加收滞纳金。

六、如因乙方未能按约定期限办理完退房手续，给甲方造成任何损失的，甲方有权向乙方要求赔偿。

七、鉴于甲、乙双方的合作关系，甲方同意在双方解除合同后，给予乙方不超过天的搬迁及清理时间。如乙方不按时退场的，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

八、甲、乙双方签署本协议后，有关甲、乙双方的租赁关系结束，但不影响《房屋租赁合同》中结算和清理条款的效力。

九、乙方退租后，产生的任何损失甲方不承担赔偿责任。乙方退租前，产生的任何损失和经营风险由乙方自己承担责任。

十、在执行本解除协议过程中如产生争议，甲方与乙方应尽力通过协商解决，协商不成，任何一方可提交北京仲裁委员会通过仲裁裁决。

十一、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

十二、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

地址： 地址：

年月日年月日

土地租赁协议解除 水田租赁合同篇四

乙方：

甲乙双方于 年 月 日，签订了房屋租赁合同，合同内容为乙方承租甲方位于xxxxxx的 房间，房间面积为 平方米，房租单价为 （含物业费），合同有效期 年，至 年 月 日到期。合同签订时乙方交纳了相当于2个月房租的保证金 。

现因乙方原因，经甲乙双方协商并达成如下协议：

- 1、 房屋租赁合同于 年 月 日提前终止。
- 2、 房费、物业费、电费、维修费等有关费用截止日为 年 月 日。
- 3、 乙方需在 年。
- 4、 乙方需支付违约金 元给甲方。
- 5、 乙方在搬出办公楼时不得破坏性拆除办公环境，包括房屋装修、强弱电等。
- 6、 甲方收房验收后，须在3个工作日内将保证金退还给乙方。此协议一式两份，双方各执一份。

乙方：

日期：

土地租赁协议解除 水田租赁合同篇五

商标使用许可方：_____ (甲方)

商标使用被许可方：_____ (乙方)

甲乙双方经协商，对商标权的使用达成如下协议：

一许可使用的商标名称

商标图样：_____ (贴商标图样，并由许可方盖骑缝章)

商标注册号：_____

商标注册年限：_____

三许可使用商标的权限

1. 许可使用的商品种类：_____ (或服务的类别及名称)

2. 许可使用商标的地域：_____

3. 商标许可使用权的性质：(作出明确选择)

(1) 独占使用许可；

(2) 非独占使用许可。

四商标使用许可合同的备案

由甲方(或乙方)办理商标使用许可合同的备案手续，备案的费用由甲方(或乙方)承担。

五商品质量的保证

1. 许可方向被许可方提供商品的样品，提供制造上的技术指导；

4. 双方均承担保守对方生产经营情况秘密的义务。

六许可方应保证履行商标的续展手续及其他保障商标注册效力的手续。

七商标许可使用的期限

自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

八合同有效期的中止条件

1. 被许可方逾期未交付商标许可使用费；

2. 许可方将独占使用许可的商标，另外许可第三方使用；

3.....

九商标使用许可的使用费与付款方式

1. 使用费按每一件商品_____元计算；

2. 付款方式：_____

许可方：_____（章）被许可方：____（章）

代表人：_____代表人：_____

地址：_____地址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电话：_____ 电话：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

银行账号：_____ 银行账号：_____

合同签订地点：_____

合同签订日期：_____

商标使用许可合同备案表

国家工商行政管理局商标局：

_____厂(公司)注册的_____第_____号商标(商标注册证的影印件/复印件附后)，根据《商标法》第26条规定，许可_____厂(公司)使用。经双方协议，签订商标使用许可合同，请予备案。

许可使用的商标：(贴商标图样，并由注册人骑缝盖章)

许可使用的商品：_____

许可使用期限：_____

具体使用许可条件，见所附的许可合同副本。

许可人_____ (章) 被许可人_____ (章)

_____年___月___日

商标使用许可合同是指商标注册人许可他人使用其注册商标的合同。

签订商标使用许可合同，应注意：

第一根据商标使用许可合同，被许可人得到的只是注册商标的使用权，而不是注册商标的所有权。该注册商标的所有权仍然属于许可人即商标注册人。

第二使用该注册商标的商品的质量是许可方和被许可方均应重视的首要问题。如果在注册商标使用许可中，使用该注册商标的商品质量不能保证，无论是对许可方还是被许可方均会带来严重的后果，其后果不仅可以导致该使用许可合同无效，还会因违反我国《商标法》第45条的规定而导致该注册商标被撤销。

第三注册商标使用许可合同应当采用书面形式。

第四企业的名称必须与注册证上的企业名称相一致；被许可人应当在产品上注明本企业的名称或附加标记；商品名称也必须是该商标所核定使用的商品，不能泛指某种商品；使用许可期限不能超过注册商标的有效期限。

第五除商标注册人通过签订使用许可合同方式将其注册商标许可其他一个或几个企业使用这一典型的使用许可外，总公司允许下属工厂将其注册商标使用在自己生产但由总公司销售的产品上，或外贸部门为满足外销需要，将某一企业的出口商标，转交给其他生产同一产品的企业作为商标，均需签订相应的注册商标使用许可合同，否则即是侵犯商标专用权。

第六商标使用许可可以是无偿的，也可以是有偿的。商标使用许可费既可以按商品利润率计算，也可以按商品销售额计算，还可以将商标使用许可费与技术转让费结合在一起计算。商标使用许可费既可以是现金，也可以是其他形式。

第七被许可人必须是依法登记并能够独立承担民事责任的企业个体工商户具有法人资格的事业单位，以及符合我国《商

标法》第9条规定的外国人或者外国企业。

土地租赁协议解除 水田租赁合同篇六

乙方：_____

鉴于，甲方作为针对_____公司_____项目等的独家投标主体，为更好的推进该项目的运行，甲方拟就招投标事项与乙方合作，故双方协商一致，根据《_合同法》和有关法律法规的规定，达成以下协议，以资共同遵守。

乙方向甲方提供_____公司_____项目信息和相关咨询服务，以促成投标主体与_____达成交易。

经甲乙双方友好商定，甲方向乙方支付咨询服务费为中标总金额的_____。

若因乙方提供相关项目信息，最终促成甲方与_____达成交易，在每收到_____支付的一笔款项后，甲方应当10日内按照支付的比例向乙方支付咨询服务费。

1、乙方负责搜集并及时提供合法、准确、有效的项目组织和运作信息以及该项目其它竞争对手的相关信息。乙方同时保证所提供的咨询服务信息是适合本项目实际情况，并且对于促成合同是有积极意义的。

2、乙方保证其提供的咨询服务信息获得的方式，渠道不会引起第三方向甲方提出索赔、或诉讼。如果因此发生对甲方的索赔，诉讼，乙方应自行承担费用抗辩，并保证甲方不受损害。

3、甲方负责组织该项目的具体实施、协调、投标、合同签订、设备供货等事项。

4、双方各自承担为承揽该项目所发生的费用。

甲方若不按本合同第二条执行，则每逾期一天应向乙方支付拖欠咨询服务费数额的1%作为违约金。

1、甲乙双方对对方提供的企业文件、项目数据、技术秘密、调查方案、投资方案、生产信息、财务数据、商业秘密、谈判内容、相关协议等均须承担保密义务，未经对方书面同意，不得以口头或书面形式将上述内容泄漏给协议合同以外的第三方。

2、甲乙双方有义务要求其参加项目工作的职员及其委托的律师、会计师等中介机构承担同样的保密义务。

1、甲方指定投标主体未能得到该项目的设备供货合同，该咨询服务合同自动终止。

2、甲方指定投标主体获得了该项目的供货合同，合同执行完毕且甲方按照要求向乙方支付完毕咨询服务费后，该咨询服务合同自动终止。

凡因本协议的执行所发生争执，甲乙双方应友好协商解决。如果协调不成，可向北京仲裁委员会申请仲裁。

本协议书由甲乙双方的法定代表人或授权代表签署，并于签署后即行生效。

本协议未尽事宜，双方可另行协商签订补充协议。补充协议应视为本协议不可分割的部分，具有同等法律效力。

本协议一式两份，双方各执一份，由双方签字盖章后生效。

法定代表人：_____

_____年____月____日

乙方：_____

法定代表人：_____

_____年_____月_____日

土地租赁协议解除 水田租赁合同篇七

甲方：_____

乙方：_____

签订日期：_____年__月__日

北京市劳动和社会保障局监制根据《^v^劳动法》和有关法律、法规,甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同双方当事人基本情况

第一条 甲方法定代表人(主要负责人)或委托代理人：_____

注册地址：_____

经营地址：_____

第二条 乙方：_____ 性别：_____

户籍类型(非农业、农业)

居民身份证号码：_____

或者其他有效证件名称：_____ 证件号码：_____

在甲方工作起始时间：_____年__月__日

家庭住址：_____ 邮政编码：_____

在京居住地址：_____ 邮政编码：_____

户口所在地：_____省(市)_____区(县)_____街道(乡镇)

二、劳动合同期限

第三条 本合同为无固定期限劳动合同。

本合同于_____年__月__日生效，其中试用期至_____年__月__日止。

三、工作内容和工作地点

第四条 乙方同意根据甲方工作需要，担任_____岗位(工种)工作。

第六条 乙方工作应达到 _____
标准。

四、工作时间和休息休假

第七条 甲方安排乙方执行_____ 工时制度。

执行标准工时制度的，乙方每天工作时间不超过8小时，每周工作不超过40小时。每周休息日为 _____甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度的，应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。

五、劳动报酬

第九条 甲方每月__日前以货币形式支付乙方工资，月工资为 _____元或按 _____执行。

乙方在试用期期间的工资为 ____元。

甲乙双方对工资的其他约定 _____

第十条 甲方生产工作任务不足使乙方待工的，甲方支付乙方的月生活费为__元或按_____执行。

六、社会保险及其他保险福利待遇

第十一条 甲乙双方按国家和北京市的规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续，并承担相应社会保险义务。

第十二条 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家、北京市有关规定执行。甲方按_____支付乙方病假工资。

第十三条 乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家和北京市的有关规定执行。

七、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十五条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第十六条 甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第十七条 甲方应当建立、健全职业病防治责任制度，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。

八、劳动合同的解除、终止和经济补偿

第十八条 甲乙双方解除、终止、续订劳动合同应当依照《劳动合同法》和国家及北京市有关规定执行。

第十九条 甲方应当在解除或者终止本合同时，为乙方出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

第二十条 乙方应当按照双方约定，办理工作交接。应当支付经济补偿的，在办结工作交接时支付。

九、当事人约定的其他内容

十、劳动争议处理及其它

第二十二条 双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第二十四条 本合同未尽事宜或与今后国家、北京市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第二十五条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方_____（公章） 乙方_____（签字或盖章）

法定代表人（主要负责人）或委托代理人_____（签字或盖章）

签订日期： 年 月 日

劳动合同变更书经甲乙双方平等自愿、协商同意，对本合同做以下变更：

甲方（盖章） 乙方（签字或盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章） 年 月 日

土地租赁协议解除 水田租赁合同篇八

身份证：

买方（下称乙方）：

身份证：

现经甲、乙双方协商，达成协议如下：

（一）甲、乙双方自愿解除上述房屋的买卖合同。

（二）自双方签订本协议之日起，买卖合同即终止，双方之间就买卖合同的争议全部解决。甲方收回出售给乙方的上述房屋，该房屋的产权即与乙方无关。

（三）双方对退还已付房款办法已达成一致意见，具体如下：

1、乙方已缴付定金：（人民币）元。

2、乙方已缴定金甲方不予返还。

3、乙方另付甲方补偿金：（人民币）元。

（四）四、乙方应于本协议生效后提交办理解除买卖合同等事宜所需要的全部资料，并配合甲方办妥上述事宜。

（五）五、双方同意，自本协议生效后，双方之间就买卖合同的争议全部解决。任何一方均不对另一方主张买卖合同项下的权利或与买卖合同相关的权利。

（六）六、本协议自双方签字之日起生效、本协议为一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，居间人（****有限公司）壹份，均具同等法律效力。

甲乙 乙方

身份证： 身份证：

年 月 日 年 月 日