

2023年纪检监察干部队伍建设心得体会 纪检监察干部教育整顿心得体会(实用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新网上采购鞋柜合同图片 合作合同图片通用篇一

出租方(下称甲方)

承租方(下称乙方)

1、甲方将其拥有的座落于 市 车城大道三段(国道321线) 街6号商住楼 号门面房出租给乙方用于经营。该门面建筑面积共 平方米。

2、甲方必须保证对所出租的房屋享有完全的所有权，并且保证该房屋及房屋所在范围内的土地使用权没有用于抵押担保。

1、乙方租赁房屋为商业门面使用。

2、乙方向甲方承诺：在租赁期限内，未事先征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变门面的原有结构和用途。乙方不得收转费、装修材料费和装修费等。

本合同租赁期为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

1、第 年租金为 元人民币，大写 圆整。

2、在租赁期内，因租赁门面所产生的水、电、卫生费、物业管理费、地面费、管理费、维修费、政府对租赁物征收的有关税项、及经营活动产生的一切费用都由乙方负责自行承担。乙方负责自行向有关部门交纳。乙方应如期足额缴交上述应缴费用，如因乙方欠费造成向甲方追缴时，甲方有权向乙方追缴。

3、为保证合同的履行，乙方于本合同签订之日向甲方支付履约保证金 元人民币，大写圆整，租赁期满，若乙方无违约行为，本保证金由甲方不计利息全额退还乙方。

4、乙方要擅自改变门面的原有结构拆穿门面之间的墙壁，未事先征得甲方的书面同意，拆通一墙壁，乙方于本合同签订之日向甲方支付履约保证金 5000 元人民币，大写 圆整。拆通二墙壁，乙方于本合同签订之日向甲方支付履约保证金 10000 元人民币，大写圆整。若拆除，期满不续租，其装修材料费用由乙方自理并恢复原貌。若乙方无违约行为，本保证金由甲方不计利息全额退还乙方。

5、租金按年计算，按年收付。乙方在每年到期20日前将本年度租金以现金或转帐方式一次交付到甲方。甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

6、但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅作适当调整，从第二年起，租金每年比上一年度增加 元(即第二年为 元，第三年为 元，第四年为 元，……)

1、甲方应在乙方支付第一年租金之日将上述房屋钥匙交付乙方。

2、甲方必须保证出租给乙方的门面能够从事商业经营。

3、租赁期满，乙方未续租的，甲方有权收回房屋。所有可以移动、拆除的设备设施归乙方所有，乙方应在租赁期满后10

日内搬离。乙方不得收转费、装修材料费和装修费等。

- 1、乙方按照本合同约定使用房屋，不承担门面自然损耗的赔偿责任。
- 2、乙方在不破坏门面原主体结构的基础上，有权根据营业需要对上述房屋进行装修，甲方不得干涉。
- 3、乙方经营过程中所产生的费用、税收、债务均由乙方自行承担。
- 4、乙方不得利用上述房屋从事非法经营及任何违法犯罪活动。
- 5、按本协议第四条约定支付租金。

租赁期满，甲方如有意续租，则乙方在同等条件下有优先承租权，但必须在租赁期满前的二个月向甲方提出书面申请。双方可根据本合同约定情形，结合实际情况重新协商后，签订新的租赁合同。

1、乙方有下列情况之一的，甲方有权解除合同；

(1) 未按约定期限交付租金，超过 10天以上的。

(2) 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自改变租赁房屋的结构或用途，经甲方书面通知，在限定的时间内仍未修复的。

(3) 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自转租或转让承租房屋的。

(4) 乙方在租赁期间，不得从事非法经营及违法犯罪活动的。

2、甲方有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

(1) 甲方不交付或者迟延交付租赁房屋10天以上的。

(2) 乙方承租期间，如甲方因该房屋或房屋范围内的土地与第三方发生纠纷或甲方与第三人之间的纠纷涉及到该房屋及房屋范围内的土地，致使乙方无法正常营业超过10天的。

(3) 租赁房屋主体结构存在缺陷，危及安全的。

3、在租赁期限内，有下列情况之一的，双方均可变更或解除合同：

(1) 甲、乙双方协商一致，书面变更或解除本合同。

(2) 因不可抗力因素致使房屋及其附属设施严重受损，致使本合同不能继续履行的。

(3) 在租赁期间，乙方承租的房屋被征收、征用或被拆迁的。

(4) 因地震、台风、洪水、战争等不可抗力的因素导致该房屋及其附属设施损坏，造成本合同在客观上不能继续履行的。

经济损失。

2、如乙方违约不得要求返回押金，并赔偿不足部分损失。

3、租赁期满，乙方应如期交还该房屋，如乙方未经甲方同意逾期交还。甲方有关要求乙方按当年租金的日万分之五支付违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿经济损失。

1、除甲方同意乙方续租外、乙方应在本合同的租期届满后的___日内应返还该房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按_____元/平方米向甲方支付该房屋占用使用费。

2、乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并

相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

2、甲，乙双方如有特殊情况需提前终止合同，必须提前一个月通知对方待双方同意后，方可办理手续。若甲方违约，除要负责退还给乙方相应期限内的房租外，还需支付给乙方上述金额(未到期限的房租金)的违约金，反之，若乙方违约，则甲方有权不退还租金。

甲方：

乙方：

日期：

最新网上采购鞋柜合同图片 合作合同图片通用篇二

采购单位（甲方）：

供应商（乙方）：

鉴证方：

金额单位：_元数量单位：_台

注：以上合同总价系指在杭州市区的交货价（包括运费、仓储费、出库费等相关费用）。

1、乙方保证本合同所供车辆是符合国家技术规范和质量标准，经国家“三c”认证或通过国家有关部门检测的原产地合格产品。

2、合同车辆在交货过程中，发生意外事故和故障损失，如撞、刮、裂、损等均由乙方承担责任；由甲方验收合格后提车。

3、如发生所供车辆与合同不符，甲方有权拒收或退货，由此产生的一切责任和后果由乙方承担。

1、乙方在合同生效后_个工作日内，按照其与甲方的事先约定将所供车辆运至指定地点，由甲方负责验收，乙方须配合甲方做好验收提车工作。

2、在交付车辆时，乙方必须向甲方提供车辆上牌（验证）所需的一切相关资料及随车的工具器材，并在保养手册上粘贴《杭州市政府采购售后服务联系单》。

1、乙方将车辆运达交货地点后，甲方当场验收合格后，双方共同签署《杭州市政府采购货物验收回复单》和《杭州市政府采购售后服务质量反馈表》。乙方提供的车辆和所有配件、附件，必须保证其序列号、产品型号统一对应、描述一致。

2、鉴证方将会同采购办、监察、审计等部门以及聘请的技术顾问履行监督责任。

最新网上采购鞋柜合同图片 合作合同图片通用篇三

法定代表人：_____

电话：_____

卖方：（以下简称乙方）_____

甲乙双方本着诚实信用，互惠互利的原则，依据《_合同法》及其相关规定，结合双方实际，协商一致，达成本合同。

一、采购货物

二、采购价格及货款支付

1、甲方应向乙方支付合同总价款为人民币_____元。

2、自本合同签署之日起_____个工作日内，甲方向乙方支付合同预付款人民币_____元。乙方在收到上述款项后，以传真的方式向甲方确认。

3、乙方货物经甲方验收合格后，开具货物清单以及正式含税发票送达甲方，甲方在收到发货后_____个工作日内支付剩余货款。

三、运输及交货

1、运输方式：_____；

2、运输费用由_____方承担；

3、交货地点_____；

4、交货日期：_____。

四、质量及验收

1、质量标准：_____

2、质量保证期为：_____个月。

3、在该质量保证期内若发现货物有瑕疵或者缺陷的，乙方承担以下责任：

4、乙方将货物送达指定地点后，甲方按照双方约定的质量标准进行验收。

5、货物检验期：自甲方实际接受货物之日起_____天起算，期限为_____天。

6、甲方在货物检验期内将货物检验结果以_____方式通知乙方。

8、货物经甲方检验超过____% 不良率，应予整批退货。退货时乙方在接到通知____天内应自行领回，否则遗失时，甲方不予负责，若因此延误合同履行，视同未完成交货，按逾期处理。

9、在遇到退回货物的情况时，经乙方同意，委托甲方进行检验，但因此所产生的检验费，由乙方全额承担。

五、包装方式

1、乙方承诺采用以下方式进行包装：_____

2、包装箱内须有完整的维修保养，操作使用说明书。

六、违约责任

1、延迟交货：_____

2、延迟付款：_____

3、任何一方有任何其他违约情形给对方造成损失的，应承担损害赔偿 responsibility。

七、不可抗力

1、如果双方中的任何一方因为不可抗力（如：战争、火灾、台风、洪水、地震）而被迫停止或推迟合同的执行，则合同执行相应延迟，延迟的时间等于不可抗力发生作用的时间。

2、受影响的一方应将不可抗力的发生尽快通过电报、电传或传真通知另一方。受影响的一方应在不可抗力终止或被排除后尽快通过电报、电传或传真通知另一方，并通过航空挂号

通知另一方不可抗力已终结或排除。

八、争议解决方式

1、甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不能解决的，按下列第____项解决。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁。

(2) 向_____人民法院提起诉讼。

2、本合同的订立、执行、解释及争议的解决均应适用中国法律。

九、附则

1、本合同自双方授权代表签字并盖章之日起生效。

2、本合同一式两份，均具有同等法律效力。

3、本合同的注解、附件、补充协议为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4、本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。

甲方：_____ 乙方：_____

(签章) (签章)

代表人：_____ 代表人：_____

(签章) (签章)

日期：__年__月__日 日期：__年__月__日

最新网上采购鞋柜合同图片 合作合同图片通用篇四

为了明确供水人和用水人的权利和义务，根据《_合同法》，《城市供水条例》，《浙江省城市供水管理办法》等有关法律，法规和规章，经供，用水双方协商，订立本合同，以便共同遵守。

用水地址和用水性质

一用水地址，用水四至范围（即用水人用水区域四周边界或住宅面积），计量水表安装地点详见查勘图。

二供水人依据用水人用水性质，按照市政府物价部门批准的用水分类价格收取水费。在合同有效期内，遇水价调整时，按照调价文件规定执行。

供水方式和质量

二供水人保证城市公共供水水质符合国家《生活饮用水卫生标准》。

第三条 用水计量，水费结算

一供，用水双方按照计费水表计量的水量作为水费结算的依据，结算用计量器具须经当地技术监督部门或其授权单位检定或认定。

二，用水人用水按照用水性质实行分类计量。不同性质的用水共用一具计费水表时，供水人按照最高类别水价计收水费。

三，供水人按照规定周期抄验表并结算水费，用水人在水费单提示的日期前交清水费。

第四条 供，用水设施的维护责任

水源侧（含计费水表）的管道和附属设施由供水人负责维护，另侧的管道及设施由用水人负责维护，或有偿委托供水人维护管理。

供水人的权利和义务

一监督用水人按照合同约定的用水性质，用水四至范围用水。

二用水人逾期不缴纳水费，供水人有权从逾期之日起向用水人按日加收应缴纳水费总额1%的违约金。

三用水人搬迁或者其他原因不再使用水表和供水设施，又没有办理过户或报停手续的，供水人有权拆除其计费水表和供水设施，并追收欠缴水费。

四因用水人表井占压，埋，淹，锁，损坏及用水人造成的表停，表坏等原因不能抄验水表时，供水人可根据用水人前3个月最高月用水量估算本期水量水费。如用水人三个月不能解决妨碍抄验表问题，则按当年的月最高水量加倍计收水费，以后核查实际抄度的，已缴纳的水费多不退，少照补。

最新网上采购鞋柜合同图片 合作合同图片通用篇五

（一）权利与义务

（二）相互宣传

1. 甲乙双方应在彼此站点追踪报道合作方的市场推广计划及相关营销活动。

2. 甲乙双方都认可的适当时间内，双方在彼此站点上开设专栏，撰写并宣传与合作对方商业行为有关的话题（具体合作项目另签协议） 3. 甲乙双方在有关internet专题的研讨会和金融、金融等行业的各种展览会上，互相帮助、共同宣传，共

同推进双方的品牌。

4. 双方还可就其它深度合作方式进行进一步探讨。

(三) 其他

1. 甲乙双方的合作方式没有排他性，双方在合作的同时，都可以和其他相应的合作伙伴进行合作。

2. 本协议有效期为 年，自 年 月 日起到 年 月 日为本协议商定合作方案的执行期限。

3. 甲乙任何一方如提前终止协议，需提前一个月通知另一方；如一方擅自终止协议，另一方将保留对违约方追究违约责任的权利。

4. 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

5. 本协议为合作框架协议，合作项目中具体事宜需在正式合同中进一步予以明确。框架协议与正式合作合同构成不可分割的整体，作为甲乙双方合作的法律文件。

6. 本协议期满时，双方应优先考虑与对方续约合作。

7. 双方的合作关系是互利互惠的，所有内容与服务提供均为免费。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

日期： 年 月 日 日期：

盖章： 盖章：

年 月 日