

数学集体备课发言稿(模板5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇一

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

二、质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件和期限：
按辛普森生产厂家技术标准及施工图纸设计参数要求。保修期为调试合格后空调运行2个冷暖周期，在保修周期内当设备发生故障时，供方技术人员必须在接到需方书面、口头、电话或电子方式通知后4小时内到场维修。

三、交货地点、时间、收货单位：杭州上城区复兴路玉龙酒店施工现场，交货时间约定为合同签订生效后70天内，需方提前7天通知供方交货的具体时间。收货单位为需方单位名称。

四、交货方式费用：按需方要求供方免费送抵施工现场。

五、合理损耗及计算方法：运输过程中的损耗全部由供方负责。

六、包装标准包装物供应与回收和费用负担：按厂家标准包装，包装不回收。

七、验收标准、方法及提出异议期限：根据国家标准、施工图参数及厂家技术标准验收。验收方法为设备安装调试完成

试运行1个月后满足设计要求及使用要求。

八、付款方式及期限：自合同签订后一周内需方支付合同价款的30%作为定金，设备运抵交货地点后需方再支付合同价款的60%设备款，余款10%在安装调试完成后，供方提供合同造价的5%设备维修银行保函后一次性付清。

九、担保及违约责任：设备保修以银行保函形式担保。在合同履行过程中若有违约行为，违约方承担合同价款的20%作为违约金。

十、解决合同纠纷方式：按照《合同法》的有关规定执行。合同履行过程中如有争议，双方友好协商解决，协商不成由需方所在地法院管辖。

十一、其他约定事项：

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇二

委托方（以下简称甲方）：

受托方（以下简称乙方）

根据有关法律、法规，在自愿、*等、协商一致的基础上，甲方将物业项目委托于乙方实行物业管理，订立本合同。

第一条 物业基本情况

物业类型：综合办公楼

座落位置：

占地面积：*方米

建筑面积：*方米

第二条 乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业的全体业主和物业使用人均应对履行本合同承担相应的责任。

第三条 甲方委托给乙方管理的项目包括：

- 1、房屋日常维修、养护和管理。包括：综合办公楼房屋的房顶、地面、墙台面、吊顶、门窗、楼梯、灯具、通风道等的日常养护和维修。
- 2、供电系统高、低压电器设备、电线、电缆、电器照明装置等的管理维护；
- 3、中央空调机组、高压水泵房、给排水设备等的管理维护；

4、楼内消防设施设备、电梯等的管理维护；

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇三

第一条乙方负责维修甲方办公室的_____台空调（挂机）。

第二条乙方的维修内容为：

- 1、清洗空调；
- 2、添加制冷添加剂；
- 3、配置_____个空调遥控器；
- 4、保障空调正常工作的其他维护内容。

第三条乙方保证于_____年_____月_____日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起_____年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

第四条乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

第五条未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

- 1、空调清洗保养并添加制冷剂_____元/台；
- 2、配置万能空调遥控器_____元/个。

第七条本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商

不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

第八条本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

第九条本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，自双方签字盖章之日起生效。

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇四

甲方：（需货方）

乙方：（供货方）

二、包装标准：原厂付货包装。

三、验收标准：按原厂产品技术指标验收，各项技术指标优良。

四、售后服务：乙方向甲方提供良好的售后服务。服务承诺：在正常使用情况下，三个月内免费包换，壹年内免费保修。

五、付款方式及期限：

六、本合同经双方签字或盖章后生效，未尽事宜双方协商解决。本合同一式二份，双方各执一份，据有同等法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇五

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建设工程质量管理条例》及有关建设法规,结合本工程具体情况,为了明确双方在承保范围内的权利、义务和责任,经双方协商同意订立本合同,以示共同遵守。

第一条: 工程概况

1、项目名称:

2、项目地点: 河北唐山迁西李兴庄

3、项目内容:

a□保温材料及更换室外机组损坏部件的供货(北京采购)

4、工程造价: 本工程总的造价为:

第二条: 双方责任

甲方责任:

2、安排专人协调乙方工作;

3、甲方保证乙方设备非乙方原因的正常运转,以便进行系统

调试等工作。

乙方责任

- 2、乙方负责设备运输和安装中的安全和完整；
- 3、乙方负责施工中安全管理，并承担相应的. 安全责任；
- 4、配合甲方对其他工种的协调工作；
- 5、乙方免费为甲方培训操作和维修人员。

第三条：合同价款及支付方式

1、合同价款支付方式：经双方平等协商，乙方为了确保甲方工期和工程改造用的材料的质量乙方先期垫付合同款总额的95%即在北京购买材料和配件。一但乙方人员抵达甲方施工现场，甲方应立即付给乙方先期垫付合同款总额的95%即元，偿还给乙方。所有改造工程系统完成后一年内甲方应向乙方支付合同总额剩余的5%，即元(叁仟元整)。

第四条：合同工期

开工日期：根据甲方书面通知(甲方在开工前10天内通知乙方)竣工日期：乙方人员抵达甲方施工现场接到甲方工程款后8天内完成。

第五条：工程实施

- 1、乙方提供的工程所需材料、设备质量应符合国家标准或行业标准；
- 2、如需进行设计变更或者工程量的变更，经双方协商一致，形成书面协议，经双方授权代表签字生效，作为合同补充文件，并相应调整工程费用。

第六条：保修期

保修期：工程验收合格后中央空调系统保温保修为一年，更换制冷配件保修3个月，保修期内由于设备和工程本身的质量造成的故障，乙方免费进行修理和更换。

第七条：违约责任

如甲方延误付款时间，除其后果由甲方承担外，并以该款总额的0.1%支付甲方。

第八条：合同争议的解决方式

本合同在履行过程中如果发生争议，解决方式为：

- 1、当事人双方协商解决。
- 2、协商、调节或仲裁不成的，可以向工程所在地的人民法院提出诉讼。

第九条：附则

本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力

- 1、本合同自双方代表签字，加盖各方公章或者合同专用章即生效；
- 2、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力；
- 3、本合同如有未尽事宜，经当事人协商一致，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

法人代表人：法人代表人：

联系人：联系人：

日期：日期：

电话：电话：

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇六

出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房地产管理法》及相关法律法规、法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就房屋租赁及相关事宜达成协议，并订立如下条款以便双方共同遵照执行。

乙方承租的甲方商铺(以下简称该商铺)位于武汉市江夏区文化大道清江泓景小区商铺，房屋编号为3-4号，建筑面积平方米。

该商铺由乙方在本合同租赁期限内用于房屋装饰(装饰公司)，在本合同租赁期限内乙方不得向第三方转租。

该房屋租赁期限自20____年12月30日至20____年12月29日，共计12个月。

1、该商铺月租金为人民币元(大写：叁千叁佰圆整)。其中不含物业管理费，物业管理费需乙方另交。合同期满，双方需提前一月就续约事宜达成一致，以保证双方利益;乙方享有优先续约权，续约租金可根据当时的市场价由双方商议决定，若续约成功，双方另行签定续约协议。

2、商铺租金按季度支付。

3、租金仅指乙方对该商铺及商铺内甲方设备用具的占用费，乙方发生的用水、用电、用气、通信、信息、有线电视、排污、规费及除房产税和土地使用税外的税金等费用均不含在租金内，以上费用均由乙方承担。

4、该商铺租金自20_____年12月30日开始计取。

5、该商铺租赁押金为人民币6600元(大写：陆仟陆佰圆整)，用于乙方对该商铺损毁修缮费用及乙方违约对甲方造成经济损失的抵扣。

1、乙方应于每季度月末前向甲方足额缴纳该季度商铺租金。

2、本协议签字或盖章后，乙方向甲方缴清押金。本协议期满，确认该商铺及甲方原有设施完好，乙方无违约事宜或违约事宜已协商处理后，押金全额返还给乙方。合同存续期间，乙方不得擅自将商铺转租给第三方，一旦乙方违约，甲方有权收回商铺经营权。

3、租金标准与缴纳方式未经甲乙双方再次协商一致，任何一方不得以任何理由变更。

4、乙方若未经甲方同意而未足额按时缴纳租金，甲方有权采取制止乙方人员进出该商铺和停止供应乙方水、电等措施以促使乙方足额缴纳租金。上述措施实施后两周内乙方未足额缴纳租金，甲方有权单方面终止本合同并没收全部押金和扣留、处置(变卖)乙方所有在该商铺内的物品。没收押金和处置乙方物品后仍不足以弥补甲方损失的，甲方保留继续追偿的权利。

5、乙方若提前退租或该合同到期乙方不续租，甲方则收回该商铺，乙方不得将该商铺转租给他人。

6、乙方若提前退租，甲方将不退给乙方租金。

7、在合同存续期间，如甲方违约，应双倍返还押金并赔偿乙方损失。

8、在合同期间，甲方有权出售该商铺，但不影响本合同的执行。

租赁期间双方必须信守合同，因一方违反本合同规定对另一方造成的实际经济损失，应由违约方承担相应责任，除赔偿外违约方还应向守约方支付本合同年租金总额5%的违约金。

本协议自双方签字或盖章后生效，正本一式二份，甲方持一份，乙方持一份，各份均具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇七

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

一、工程范围：竹溪县供电局中央空调设备采购、施工安装、调试。

二、工程要求：按照甲方与业主签定的中央空调合同的安装要求，按照确定的设计方案将中央空调以及末端等系统配置安装到位。

三、工程造价及费用支付：

1、本工程总造价为人民币：以上价格不包含主机基础，主机电源，主管道的钢架的使用费。

2、本协议签定后三日内甲方支付乙方工程全款，乙方进场施工。

3、乙方银行账户：

四、工程质量：

1、乙方必须严格按照甲方要求工期进度施工，若因工期逾期交工造成甲方损失，损失由乙方全额承担。

2、乙方使用的材料必须符合国家标准，对每批安装材料均由甲方技术人员抽查验收，对不符合要求的材料，甲方有权要求乙方更换，且由此带来的工程延误等损失由乙方自行承担。

3、乙方必须按照安装规范以及工艺要求施工，对安装过程中的安装质量和工艺，甲方技术人员有权进行检查，对不符合要求的，乙方必须无条件整改并自行承担一切误工等损失。

五、设备及工程报价一览表

六、售后承诺

1、系统保修：安装工程保修期为2年，保修起始时间为工程完工验收之日起开始计算。保修期内因安装质量导致故障，由乙方免费维修。若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行

协商，维护事宜。

2、设备自出厂之日起保修2年，若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

七、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院诉讼解决。

八、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效！

甲方：乙方：法人代表：法人代表：委托代理人：委托代理人：

签定日期：年月日签定日期：年月日

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇八

按照《xxx合同法》、《xxx建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建设工程质量管理条例》及有关建设法规，结合本工程具体情况，为了明确双方在承保范围内的权利、义务和责任，经双方协商同意订立本合同，以示共同遵守。

1、项目名称：

2、项目地点：河北唐山迁西李兴庄

3、项目内容：

a) 保温材料及更换室外机组损坏部件的供货（北京采购）

4、工程造价：本工程总的造价为：

2、安排专人协调乙方工作；

3、甲方保证乙方设备非乙方原因的正常运转，以便进行系统调试等工作。

2、乙方负责设备运输和安装中的安全和完整；

3、乙方负责施工中安全管理，并承担相应的安全责任；

4、配合甲方对其他工种的协调工作；

5、乙方免费为甲方培训操作和维修人员。

1、合同价款支付方式：经双方平等协商，乙方为了确保甲方工期和工程改造用的材料的质量乙方先期垫付合同款总额的95%即在北京购买材料和配件。一旦乙方人员抵达甲方施工现场，甲方应立即付给乙方先期垫付合同款总额的95%即 元，偿还给乙方。所有改造工程系统完成后一年内甲方应向乙方支付合同总额剩余的5%，即 元（叁仟元整）。

开工日期：根据甲方书面通知（甲方在开工前10天内通知乙方）竣工日期：乙方人员抵达甲方施工现场接到甲方工程款后8天内完成。

1、乙方提供的工程所需材料、设备质量应符合国家标准或行业标准；

2、如需进行设计变更或者工程量的变更，经双方协商一致，形成书面协议，经双方授权代表签字生效，作为合同补充文件，并相应调整工程费用。

保修期：工程验收合格后中央空调系统保温保修为一年，更换制冷配件保修3个月，保修期内由于设备和工程本身的质量造成的故障，乙方免费进行修理和更换。

如甲方延误付款时间，除其后果由甲方承担外，并以该款总额的%支付甲方。

本合同在履行过程中如果发生争议，解决方式为：

- 1、当事人双方协商解决。
- 2、协商、调节或仲裁不成的，可以向工程所在地的人民法院提出诉讼。

本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力

- 1、本合同自双方代表签字，加盖各方公章或者合同专用章即生效；
- 2、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力；
- 3、本合同如有未尽事宜，经当事人协商一致，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

甲方： 乙方：

法人代表人： 法人代表人：

联系人： 联系人：

日期： 日期：

电话： 电话：

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇九

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等和互利的原则，就甲方桥、门式起重机维修保养事宜，达成一致的意見，特签订本合同。

二、桥门式起重机维修保养结算方式

1. 桥门式起重机保养、维修更换的零配件及材料由甲方供给，若由乙方提供更换的零配件及材料，必须经过甲方同意签证认可，所购零配件的价格应低于市场价，按实际发生费用结算。
2. 保养、维修中所发生的零配件材料费及保养、维护维修费每月结算一次，并开具相应的发票。
3. 乙方开具的发票必须工商税务局登记增值税抵扣发票，抵扣率17%。如未按规定要求开具增值税抵扣发票，甲方不予付款。

三、维护保养、维修内容

1. 乙方对本合同第一条所列起重机，每周进行一次常规检查、维护，以消除故障和事故隐患，确保起重机正常生产装卸作业能力。
2. 乙方每250小时或(半年内)对本合同第一条所列起重机械(以下简称起重机)，按甲方年度保养、维修计划进行一级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。
3. 乙方每600小时或(壹年内)对本合同第一条所列起重机，按甲方年度保养、维修计划进行二级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。

4. 甲方起重机发生故障和损坏，乙方应及时进行抢修；乙方接到甲方急修电话，响应时间不得超过1小时，维修所需更换零配件必须经甲方认可，方可更换零配件，乙方只收取所更换的零配件费，不再收取项目修理人工费。起重部件、大车、小车机构的大修、整机电器设备、电器线路大修和整车大修除外。

5. 起重机的日常修理，人工费由乙方承担，材料费由甲方承担。

四、服务方式

1、乙方派专业维修员每天在现场维修服务。

2、双休日、节假日乙方派专业维修员随时响应抢修服务。服务时间上午8时整至甲方作业工作结束。

五、合同附件

1、《起重设备保养细则》

2、《起重机械修理施工方案与工艺要求》

3、《桥(门)式起重机一级、二级保养要求》

六、合同有效期： 年 月 日至 年 月 日止。

七、安全约定

1、乙方维修人员在起重机维修中，发生人身伤亡事故由乙方负全部责任。

2、由于乙方的维修质量问题，造成设备事故和人身伤亡事故，由乙方承担一切经济责任和事故的法律赔偿责任，并赔偿甲方的经济损失。

八、其他约定

- 1、甲方应注意起重机运转状况，发现故障立即通知乙方。
- 2、因乙方未能按本合同的要求保养修理起重机，造成甲方经济损失的，由乙方承担赔偿责任。
- 3、依照《劳动法》、《无锡市外来从业人员综合保险暂行办法》，乙方必须为其外来从业人员办理综合保险手续。
- 4、施工人员由乙方自行聘用，乙方应及时支付工资，不得拖欠，避免造成对甲方工程进度影响。
- 5、乙方必须按甲方《设备工作管理规定》做好设备维修保养质量记录，以备查阅。

九、本合同未尽事项由双方协商，并签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

十、本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成时，可向合同签订地人民法院起诉。

十一、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方盖章后生效。

甲方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

乙方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

合同签约地： 合同签约日：

年 月 日

2023年中央空调维保合同 中央空调购销合同(10篇) 篇十

乙方：

2、乙方按以下内容到现场检查设备进行年度保养、

1) 乙方在协议期间每月为甲方做机组检验，内容如下：

1 机组检漏

1 检查机组吸气排气压力

1 测试机组压缩机、风机、水泵运行电压及电流

1 调校机组安全及控制装置

1 检查机组噪音及振动

1 清洗机组表冷器、板换、过滤器

1 风机盘管过滤器及风口

1 电路维护

3、乙方提供服务：

三、乙方义务：

1、每年进入冬夏季前，必须进行完换季保养，并将机组逐台进行测试并将测试结果以书面方式传送甲方。

2、进入设备运行期后每月巡检一次、乙方接到甲方通知后，必须在四个小时赶到故障发生地点，并检查维修，无特殊情。

1、况（如缺少配件外）以最快速度修复机组（一般故障当日修复，特殊情况不准超过两个工作日）。

2、乙方应公开维修电话，直接接受甲方维修、报检电话。

三、乙方严格遵守国家有关安全操作规定，若出现任何人身伤亡问题，与甲方无关。

1、鉴于乙方提供维修服务甲方同意支付总金额 元，主机风冷模块维护费用 元/年/台（大写元整），共计 台，合计 元整。末端风机盘管维护费用元/年/台（大写 元整）共计 台，合计 元整。

2、以上价格为人工保养费，如更换零配件，费用另计。

3、维修后，同样设备问题在两个月内再出现，将不另收费。

4、其他附件（含水泵，配电柜，水流开关，电加热）维护费元 / 年（大写 仟元整）

5、付款方式自合同签订后之日起以现金或支票支付80%年度维护费 元其他20%保养完验收合格后付款。

6、收到款后，乙方开具工商税务发票交与甲方以作收款凭证。

8、若由于不可抗拒外界自然损坏或甲方操作不当造成由甲方承担费用。

本合同有以下附件：报价明细单

代表人：

乙方：

代表人：