

# 最新对实训室参观的心得体会和感悟 实训室参观心得体会(精选5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 农业种植技术合同 农业技术服务合同通用篇一

乙方：

为了搞好富豪国际购物中心内外卫生，创造洁净、优美的环境，经甲乙双方代表共同研究、协商，甲方同意由乙方承包有关清洁工作，订立本合同，双方遵照执行。

一、承包方式：

采用包工、包料、包设备的方式。

二、清洁范围：

市富豪国际购物中心内公共区域及甲方提出合理的范围内。

三、承包价款：

富豪国际购物中心正常投入使用后，乙方投入保洁人员共名，甲方每月支付乙方清洁服务费共计人民币元月整(元月)。开荒费用为：(元次)

四、乙方承诺：

尽职尽责的清洁服务，创造洁净、优美、舒适的生活环境；维

护富豪国际购物中心管理处的良好形象。

## 五、甲方责任：

- 1、甲方负责对乙方进行检查监督，若乙方清洁工作达不到合同要求，甲方有权进行处罚。
- 2、甲方负责为乙方提供清洁、用水、用电、及放置清洁用具、用品的仓库一间。
- 3、甲方及其员工应尊重乙方工作人员及其劳动成果，不得鄙视或讥讽清洁人员，并教育本公司员工自觉维护富豪国际购物中心的清洁卫生。
- 4、甲方在富豪国际购物中心公共场所设置适量的垃圾桶。

## 六、乙方责任：

- 1、乙方须确保合同执行有效，向甲方提供熟练清洁工，并遵守甲方、乙方公司的规章制度，保持甲方良好的环境，爱护甲方的财物，注意言行举止以维护甲方的良好形象。
- 2、乙方派驻甲方富豪国际购物中心工作的员工，其中含一名主管，具体安排及全面督导每日清洁综合服务工作；巡检现场清洁情况；即时处理甲方投诉，并做好与甲方负责人的联系工作。
- 3、在一个月內若业主投诉两次以上(特别是服务质量问题)而乙方又没有解决的，甲方有权提出警告直至在当月清洁服务费中扣除5%—10%的清洁服务费，若因乙方承包清洁工作达不到甲方要求标准，而被有关部门罚款，罚金则由乙方负责。
- 4、乙方将定期清洁作业计划情况告知甲方，并经常将清洁作业计划实施情况以书面形式报告。

5、乙方负责购买员工之保险和支付工资、劳保福利、住房等一切待遇，维护甲方一切公共设施，损坏东西照价赔偿，决不允许有挪用或偷窃行为。

6、所有在富豪国际购物中心工作的清洁员工，乙方提供统一工作服并佩戴乙方公司的企业牌。

7、如甲方要求乙方撤换不合适的清洁工，乙方无条件接受。

8、根据卫生检查标准每月大检一次，未达到85分扣除当月清洁服务费5%，因卫生影响创优，乙方按年总清洁服务费的50%给予甲方补偿(后附清洁检查扣分标准)。

七、付款方式：甲方须在每月\_\_\_\_日前以银行支票转帐的形式付清乙方上月之清洁综合服务费，乙方开户行及帐号以合同规定为准(注. 乙方开户行：, 银行帐号：。若有变更，乙方须提前15天以书面形式通知甲方。若因乙方提供的帐号及开户行有误导导致服务费无法进帐，责任由乙方自行承担)。

八、合同期限及续延：

1、本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，合同期满前个月双方可根据实际情况另行协商续期或签订新合同。

2、甲方至少应在合同期满前个月书面通知乙方是否延续合约，乙方至少在合同期满前两个月书面通知甲方是否延续合约。

九、签署

1、合同经双方单位盖公章，法定代表人签名后即有效。

2、合同一式两份，甲方、乙方各执壹份。

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 农业种植技术合同 农业技术服务合同通用篇二

1. 托管服务期间始终享有对托管地块的承包经营权，托管地块产出品归甲方所有。
2. 按照合同约定接受乙方提供的生产托管服务，要求乙方按照《农作物生产托管服务标准指引》约定标准开展服务。对乙方服务进行监督和评价，验收服务成果。
3. 有权阻止乙方实施破坏农用地和其他农业资源的行为。若因乙方故意或过失破坏托管地块种植条件、给土地造成严重损害或者严重破坏土地生态环境的，有权要求乙方赔偿由此造成的损失。
4. 为乙方开展生产托管服务提供必要条件。（甲乙双方可根据实际情况约定甲方应提供必要条件的具体内容和时间。）
5. 法律、法规、规章和政策所规定的其他权利和义务。

### （二）乙方的权利和义务

1. 要求甲方在约定时间内提供必要的作业条件，并对服务结果进行验收。
2. 按照合同约定为甲方提供符合《农作物生产托管服务标准指引》要求的生产托管服务，并向甲方解读服务内容。
3. 法律、法规、规章和政策所规定的其他权利和义务。

## 农业种植技术合同 农业技术服务合同通用篇三

签订合同前，应对供货商的资格进行认真审查。供货商作为

采购合同的一方当事人，对其资格进行审查是防范合同风险的第一道防线。要想保证交易安全，首先应当了解“交易对手”。通过主体资格审查，判断对方当事人是否具有订立合同的相应的民事权利能力和民事行为能力。

主体资格审查主要可分为自然人，法人两类。对自然人而言，要查验其身份证，确认其具有完全民事行为能力(即年满18周岁)，否则该自然人不具有签约资格。一般而言，除非即时清洁的采购合同，不建议与自然人签订采购合同。

采购合同的供货方大部分是公司法人。审查公司法人的主体资格，一般查验对方的营业执照，特别专注其基本信息，如法人代表，地址，年检状况。营业执照不方便查验的，可以到工商局查询其基本状况。在了解上述情况过程中如果发现异常，如未通过年检，采购方要适时调整合同条款或者不再与之签约。

## (二)履约能力调查

特别渠道信息主要是业务人员通过自身资源了解对方的具体情况。对方提供的情况也是判断其履约能力的重要依据。例如，功过公共信息的掌握，可以判断对方提供的相关情况是否真实，从而判断其诚信程度。

## 农业种植技术合同 农业技术服务合同通用篇四

乙方：

根据《中华人民共和国劳动法》及有关法律法规，经甲乙双方平等自愿协商一致，同意签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

### 一、劳动合同期限

第二条本合同生效期自\_\_\_\_\_年月日起至\_\_\_\_\_年月日止，共计个月。

## 二、工作内容和工作地点

第三条根据甲方工作需要，乙方同意担任技术员岗位工作，乙方应按照甲方要求根据现场工作需要达到规定的质量标准，乙方的工作地点为甲方的经营场所。

第四条在合同有效期内，甲方根据公司及乙方的技能、工作能力等，在与乙方充分协商的基础上，可以调整乙方的工作岗位、工作内容和工作地点。

第五条在合同有效期内，甲方调整乙方的工作岗位、工作地点、工作内容时，不再与乙方另外签订劳动合同，只需在原订合同上进行相应的变更说明。

## 工作时间和休息休假

第六条执行不定时工作制，工作和休假按甲方工程进度酌情安排，以每周休息一天为标准，每日工作时间不超过法定标准工作时间。

第七条乙方依法享有的婚丧假、女职工产假等，按照甲方依法制定的相关规章制度执行。

## 三、劳动报酬

第八条甲方根据法律、法规的规定，遵循按劳分配的原则，结合本公司实际和乙方的工作岗位，确定乙方的工资水平及相应奖金。

第九条乙方劳动报酬月工资标准为6000.00元，如果甲方工程在丹江口市城区，乙方的衣食住行所产生的费用由乙方自

行承担;如果甲方工程不在丹江口城区,乙方由此产生的生活费、住宿费、交通费用由甲方承担;乙方通讯费用标准由双方根据实际情况协商确定。

第十条乙方可以根据市场情况及相应物价水平进行对现行工资标准提出增加调整意见,调整情况由甲乙双方协商确定。

第十一条甲方于每月2日以货币形式,按照甲乙双方签订的月工资标准足额向乙方支付工资,如遇节假日则提前一发放。其中第一个月(20\_\_\_\_年8月)甲方从支付乙方工资中扣除20\_\_\_\_。0元作为劳动保证金。

第十二条乙方如果对甲方发放的工资表示异议,则应在工资发放之日起10日内向甲方书面提出,超过时间则视为无异议。

#### 四、社会保险和福利待遇

第十三条乙方的保险福利待遇包含在其月薪中,甲方不另行承担。

第十四条乙方患病或非因工负伤,其病假工资和医疗待遇等按照国家法制的相关制度执行。

第十五条乙方患职业病或因工负伤的待遇,按国家及本省有关规定执行。

#### 五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十六条甲方为乙方提供符合国家规定的劳动标准的工作条件和必要的劳动防护用品,切实保护乙方在工作中的安全和健康。

第十七条甲方负责对乙方进行思想政治、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训,乙方应自

觉遵守国家和本公司规程。

第十八条如乙方在工作过程中产生职业危害病，甲方则按《职业病防治法》等规定保护乙方的健康及相关权益。

## 六、劳动合同的变更、解除、终止和续订

第十九条甲乙双方在本劳动合同的有效期限内，可以遵循平等自愿、协商一致的原则，依法变更劳动合同部分条款。

第二十条订立劳动合同所依据的法律、法规、规章制度发生变化导致本合同内容发生变化时，可以对本合同相关内容进行变更。

第二十一条订立本合同的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容或解除本合同。

第二十二条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十三条乙方有下列情形之一的，甲方可立即解除本劳动合同相关规定：

- 1、乙方患病或非因公负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作情况下，甲方可以解除本合同。
- 2、乙方患病或非因公负伤，在规定的医疗期内的情况下甲方不得解除本合同，在此期间甲方不支付乙方劳动报酬，但给予一定的生活补助。
- 3、严重违反本合同或甲方的规章制度；甲方可以解除本合同。
- 4、法律法规规定的其他情形。

第二十四条甲乙双方解除劳动合同，必须按国家有关法律、

法规及甲方依法制定的相关制度执行。

第二十五条有下列情形之一的，本合同自行终止：

2. 甲方经营发生严重困难并濒临破产；
3. 乙方应征入伍或者履行国家规定的其他法定义务的；
4. 法律法规规定的其他情形。

第二十六条本合同期满前，甲乙双方应按照规定就合同续订或者终止事宜表明自己的意见，并办理相关书面手续。

## 七、双方协商约定的其他内容

第二十七条乙方应当保守甲方的商业秘密，不得泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)乙方违反保密义务则视为严重违反本合同，如给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方全额追索。此保密义务在合同终止或期满后任何时间对乙方仍有约束力。

第二十八条双方需要约定的其他事项：双方协商解决。

## 八、违反劳动合同的责任

第二十九条乙方未提前30天向甲方提出辞职或有其他擅自离职情形的，甲方将在乙方办理交接工作后支付乙方的当月工资和办理相关的离职手续；由此给甲方造成经济损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

第三十条甲乙双方任何一方违反本合同及其附件的约定，给对方造成经济损失的，应根据实际造成的损失依法给对方予以赔偿。

1. 依照法律法规约定和合同约定乙方应承担的赔偿责任；

2. 违反甲方依法制订的规章制度；
3. 工作失误给甲方造成了经济损失；
4. 应向甲方支付的其它任何款项；

## 九、劳动争议处理

第三十二条在签订本合同之时，乙方须保证自己已不存在其他的劳动关系。如果由于乙方未与原工作单位解除劳动合同关系而引起的纠纷，视为乙方严重违反本合同，甲方有权与其立刻解除劳动合同关系。全部责任由乙方承担，甲方对此不承担任何法律责任，乙方还必须赔偿甲方因此遭受的任何损失(包括但不限于甲方因此对外承担的损失、招聘费、培训费等)

第三十三条甲乙双方在履行本合同中若发生劳动争议，应当协商解决，协商不成的，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内可以向相关部门提请仲裁。

## 十、其他规定

第三十四条本合同自签订之日之日起生效。

第三十五条本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲乙双方签字：

地址：

乙方：

性别：

身份证号码：

通讯地址：

年月日

## 农业种植技术合同 农业技术服务合同通用篇五

- 一、产品名称、品种、数量、金额、交售时间
- 二、质量标准、用途
- 三、验收办法及时间、地点
- 四、检验及检疫的单位、地点、方法、标准及费用负担
- 五、交(提)货地点及运输方式和费用负担
- 六、超欠幅度损耗及计算方法
- 七、包装标准、包装物的供应与回收和费用负担
- 八、结算方式及期限
- 九、给付定金的数额、时间
- 十、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件
- 十一、违约责任
- 十二、解决合同纠纷的方式
- 十三、其他约定事项

供 方

单位名称：\_\_\_\_\_ (章)

代 表 人:\_\_\_\_\_

开户银行:\_\_\_\_\_

帐号:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

需 方

单位名称:\_\_\_\_\_ (章)

代 表 人:\_\_\_\_\_

开户银行:\_\_\_\_\_

帐号:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

以上是合同中要注意的具体问题。

合同是双方协商的结果。

合同关涉到双方的权利义务，以及违约责任。

供方要注意产品的质量的约定和对方验货方式，对方在收到产品之后多少日不验货或者验货后不出具质量合约的验收单，视为交付产品达到了合同约定的质量要求。

预防交付产品之后对方不付款，要求付款却提出质量不合要求。

供方要对价款的`支付方式有明确的约定，约定货到付款，货到是依照对方的收货单，如果对方收货单不签发，怎么办。

产品的数量计算依据。

如何确定数量。

如果一方存在违约如何补救。

一方在什么情况下有解除合同的权利。

如果合同期，同样产品价格上涨或者下跌是否影响合同价款。

时间、质量、数量、价格、交货地点等都会关系到双方切实利益。

## 农业种植技术合同 农业技术服务合同通用篇六

为了进一步深入推进乡镇综合配套改革，切实提高乡镇农技人员“三农”服务技能和业务水平，充分调动工作积极性和创造性，努力提升农业综合生产水平，全力推动现代农业稳步健康发展，达到农业增效、农民增收的目标，现经甲、乙双方协商，特签订以下服务合同。

### 一、农业技术服务范围

一是技术服务：包括农业常规技术的普及和农业新技术、新品种的引进、试验、示范、培训和推广，农作物病虫害及灾情的预测预报和处置，农产品生产过程中的质量安全监测，农业信息服务与农民的技术培训等；二是农机公益性服务；包括农机新技术、新机具推广和培训，农机安全监督管理和教育，农机统计等；三是其它农业公益性服务。

### 二、合同标的

甲方按相关政策规定支付乙方常规性、固定性公益性服务报酬。接受委托的其它工作任务(如突发性公益性项目)服务报

酬，由双方另行商定。

### 三、合同期限

20xx年1月1日至20xx年12月31日。

### 四、甲、乙双方权利与义务

#### (一)甲方权利与义务

- 1、甲方有独立的发包权、管理权。
- 2、年初提出全年公共项目工程计划，严格按照乙方提供的技术方案及时组织实施协调管理、监督等工作。
- 3、提供技术培训、技术指导的相应场所和人员组织。及时提供足额公共项目建设实施及维护运行所必须的工程费用和运行费用。
- 4、生产季节出现急难问题及时通知乙方以便及时解决。
- 5、有义务解决乙方工作、生活中的实际困难，为乙方创造必要的生活、工作环境。

#### (二)乙方权利与义务

- 1、宣传贯彻落实党和政府的有关方针、政策、法律、法规。
- 2、抓好本地农业(包括种植业、水产业、农机、能源)的关键技术、新品种(包括新机具)的引进、试验、示范和推广工作。
  - (1)在县农业部门的具体指导下，按照农业科技的推广方向，在推广普及及常规技术的同时，每年引进、推广适用于本地的农业新技术1—2项。
  - (2)积极配合县农业部门做好相关试验示范项目的实施，办好示范样板户50户以上，建样板

园(田)500亩以上。加强农业技术巡回指导，促进全乡(镇)农业增效农民增收目标实现。(3)积极开展新品种示范推广工作，良种普及率达90%以上。(4)认真做好本地结构调整的方案制定、品种定位、种苗质量把关、技术指导等工作。

3、搞好病虫害及农业灾情的监测、预报、防治和处置。(1)及时向农民传递县主管部门发布的病虫害情报，加强病虫害防治指导，落实防控措施，控制传播蔓延，将危害率控制在10%以下，损失率控制在5%以下，虫害损失率控制在3%以内，防虫治病情报到户率达到90%;(2)协助做好检疫性病虫害普查、扑灭、封锁、控制工作，抓好柑桔大实蝇等检疫性病虫害联防联控，确保农业生产安全。(3)加强对高温、干旱、洪涝、冻害等灾情的统计上报，及时提出和协助落实农业抗灾救灾技术措施。

4、加强无公害标准化生产技术的普及和推广，协助做好无公害(或有机、绿色)农产品产地认证和产品认证工作，推广先进的无公害生产新农药、新肥料、新器械，使产品农残有较大幅度的下降(认证费、产品检测费等直接费用由甲方负担)。

5、积极参与农业资源普查与保护、农业生态环境建设项目的申报与实施、农业环境污染事故处理、农业投入品使用监测等工作，为领导决策提供依据。

6、开展测土配方施肥技术推广，完成下达采样任务，下发配方施肥通知单入户率达到98%(按测土面积计算)。

7、认真做好农业公共信息服务工作。乙方每月向甲方和县农业部门提供一份较高质量的农业生产情况汇报或农情信息，每季度向甲方和县农业部门提供一份农业生产典型和农业统计报表;同时要及时向农民提供产销信息、农产品质量信息。

8、积极开展农技术培训教育。根据本地农业生产实际，编制当年农业技术培训计划，在签订合同后15日内交付甲方和考

核单位。每年以镇或村组为单位开展技术培训20次以上，培训农民4000人次，编印实用技术资料6—8期(关键季节一月一期，其它季节一季度一期)20xx份(编印资料所需费用由甲方承担)。协助组织青年农民参加“阳光工程”教育。

9、大力加强农业安全生产宣传教育，协助县农业部门做了农产品质量安全、农机安全等管理工作。

10、负责甲方委托的其它常规性公益服务工作。

## 五、违约责任

1、因乙方工作不力、服务不到位，造成不能完成合同任务，甲方可按考核结果扣减乙方承包费用。

2、因乙方技术指导不当或失误、销售未经审定或非主推品种种子、假冒伪劣种子、农药、肥料等对农民造成损失，经组织相关技术部门鉴定后，由乙方赔偿直接成本投资；造成严重减产的，赔偿减产损失部分。

3、因甲方未及时组织实施或未为乙方提供必要条件而造成乙方不能完成合同任务，甲方不得扣减乙方应得承包费。

4、因不可抗拒的原因造成乙方不能完成合同任务，不影响乙方应得的承包费。

## 六、考核验收办法

1、将农技服务总承包费用按工作责任大小分到各项目，具体指导标为：乙方义务1占5%、2占20%、3占15%、4占5%、5占5%、6占10%、7占10%、8占20%、9占10%、10占5%。

2、考核工作由镇政府同县农业局组成考核专班，每次考核由镇政府填写考核通知单，镇、县农业避共同签署考核意见。

考核全年进行二次，年中一次，年末一次，单项考核每完成一项考核验收一项，具体办法由业务主管部门会同镇政府制定。

3、考核采取“听、看、问”等方式进行。即听取农技服务中心对合同履行情况汇报；查有关技术资料发放情况，培训记录等执行情况；实地看样板落实情况；对合同书上没有具体指标的按群众或服务对象满意率计算。

## 七、付款方式

乙方应缴纳的基本养老金、基本医疗和失业等社会保险经费由县财政局按月全额代扣代缴；农村公益性事务按承包费用总额的70%分月预付，余下的30%年终考核结算，财政部门根据考核结果将承包费支付到服务单位。

## 八、其它

1、合同未尽事宜，由双方协商解决，并以文字依据为准。法律法规中有明确规定的，从其规定。

2、合同鉴证：秭归县农业局

3、本合同一式四份，甲、乙双方、县财政局各执一份。

## 农业种植技术合同 农业技术服务合同通用篇七

居民身份证号

电话：

家庭地址：

乙方：姓名

居民身份证号

电话：

家庭地址：

根据《民法典》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条本协议期限为年月日生效，至年月日终止。

第二条乙方承担的劳务内容，要求为：

第三条乙方提供劳务的方式为：

第六条甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间：

第七条乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第八条发生下列情形之一，本协议终止：

- 一、本协议期满的；
- 二、双方就解除本协议协商一致的；
- 三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

第九条甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第十条本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失，应予赔偿。

第十一条乙方在协议期间无条件服从甲方的一切规章制度。

第十二条乙方除享受规定的酬劳外，不享受其它的福利待遇。

第十三条：依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十四条因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十五条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方日期：

乙方日期：

## 农业种植技术合同 农业技术服务合同通用篇八

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 甲方将坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号的房屋，建筑面积\_\_\_\_\_平方米，出租给乙方使用。装修及设备情况：\_\_\_\_\_。

### 第二条 租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将此房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

乙方如利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。甲方可以终止合同，收回房屋。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到新的房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

### 第三条 租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金\_\_\_\_\_元，计人民币(大写)\_\_\_\_\_，交纳方式为\_\_\_\_\_付；押金：\_\_\_\_\_计人民币(大写)\_\_\_\_\_。由乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交纳给甲方。

### 第四条 租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。乙方在租赁期间，如出现房屋水、电、暖设施异常，甲方因积极修缮，以防止乙方财产遭受损失，如因甲方不予修缮造成的损失由甲方承担，乙方应当积极配合。

### 第五条 租赁双方的变更

2. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条 乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电、暖气、物业费用。水、电底数各是：  
水\_\_\_\_\_吨，电\_\_\_\_\_度。

### 第七条 违约责任

1. 如甲方在合同期内，将房屋收回，违约责任由甲方自行承担，并赔偿乙方因此遭受的损失，甲方必须无条件退还乙方剩余房租，并赔偿三个月的房租作为对乙方的补偿。

2. 乙方未履行本合同约定的条款，将支付甲方三个月的房租作为补偿。

## 第八条 免责条款

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

## 第九条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

## 第十条 其他约定事宜

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 农业种植技术合同 农业技术服务合同通用篇九

编号：农银劳合储()\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

### 劳动合同书使用说明

1. 乙方提供的证明、证件应真实、合法；甲方适用的法律、法规、办法的名称和内容应准确、有效。

2. 甲方对乙方的工作要求应使用书面形式订立。

3. 当事人在签订劳动合同时对本合同所列条款需要补充的，经双方商定，可增加相应条款或另加附件。

4. 当事人在签订劳动合同后，对本合同所列条款需要变更或补充的，经双方商定，可另行签订《中国农业银行储蓄合同工劳动合同变更书》或另加附件。

6. 为便于对劳动合同的计算机管理，合同书编号由年份、单位号和员工号组成，()内填写年份。单位号采用总行《人事信息管理系统》的单位号码。员工号由各单位自定。

### 法定代表人(或委托代理人)

根据《中华人民共和国劳动法》及《中国农业银行储蓄合同工劳动合同制管理办法》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

甲方聘用乙方到甲方从事储蓄工作，劳动合同期限为\_\_\_\_\_年。

本合同生效日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

本合同\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。

一、乙方同意甲方根据工作需要聘用乙方在\_\_\_\_\_ (单位) 储蓄岗位工作。乙方同意甲方根据工作需要对其工作进行相应调整。

二、乙方同意按照甲方的要求，按时完成甲方规定的工作任务，达到规定的质量标准。

一、甲方执行国家规定的工作制度和工时制度。甲方安排乙方执行\_\_\_\_\_工作制。

二、乙方在合同期内享受国家法定节假日及婚丧等假期待遇。

#### ?第四条劳动条件和劳动保护

甲方为乙方提供必要的劳动条件、劳动工具及劳保用品，建立健全工作流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准，并负责对乙方进行有关培训。

一、甲方根据乙方完成工作任务的数量和质量确定劳动报酬。

二、甲方按月以货币形式支付乙方劳动报酬。在乙方按时、足额完成甲方规定工作任务的情况下，甲方保证支付数额不低于当地政府规定的最低工资标准。

一、甲乙双方应按国家和地方政府规定参加社会保险，并及时足额缴纳保险费。

二、乙方享受国家法定的节、假日及婚丧假。

三、乙方因工负伤、死亡，其有关待遇按国家规定执行。

四、乙方患病或非因工负伤，其医疗待遇及福利待遇按国家和甲方有关规定执行。

乙方应在合同期内遵守以下纪律：

一、主动学习并严格遵守国家的法律法规及甲方的规章制度；遵守劳动安全、卫生操作规程和工作规范。

二、遵守职业道德，爱护甲方财产。

三、按时上下班，不得迟到早退。

四、服从甲方的领导和管理，积极完成规定的工作任务；服从甲方对工作岗位的安排和调整。

五、保守甲方的秘密。

六、乙方如有违纪、违章行为，甲方有权根据本单位规定，给予处分、处罚，直至解除本合同。

一、有下列情形之一的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容：

(一)订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化的；

(三)乙方参加甲方出资的学习、培训或享受乙方提供的特殊待遇的；

(四)经甲乙双方协商同意变更的其他情况。

二、甲乙双方经协商同意可以续订劳动合同，但双方当事人应在本合同期满前30日内向对方表示续订意向。

三、有下列情形之一的，劳动合同即行终止：

(一) 劳动合同期限届满的；

(二) 乙方达到法定退休、退职条件的；

(三) 劳动合同当事人一方主体资格消失的；

(一) 女储蓄合同工在国家规定的孕期、产期、哺乳期间的；

(二) 停工医疗期间医疗期未届满的。

五、经劳动合同当事人双方协商一致，可以解除劳动合同。

(一) 严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的；

(二) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(三) 泄露甲方秘密或为竞争对手服务的；

(四) 违反劳动合同，对甲方利益造成重大损害的；

(五) 有，侵占、挪用公款，盗窃，赌博，吸毒，等违法行为的；

(六) 被开除、除名、劳动教养或者被依法追究刑事责任的；

(七) 法律、法规规定的其他情形。

七、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前30日以书面形式通知乙方。

(一) 优化劳动组合未上岗的；

(三) 患病或非因工负伤，医疗期满或医疗终结，不能从事储蓄工作的；

(四) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，不能就变更劳动合同达成协议的。

八、经营状况发生严重困难或依法撤并机构，确需裁减人员的，甲方可依照法律程序裁员。

(一) 因工负伤并经当地劳动鉴定委员会鉴定丧失或部分丧失劳动能力的；

(二) 患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

(三) 女储蓄合同工在孕期、产期、哺乳期内的；

(四) 法律、法规规定的其他情形。

十、乙方解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。

十一、有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳动合同：

(一) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(二) 甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

(三) 法律、法规规定的其他情形。

十二、有下列情形之一的，乙方在该情形结束之后，方可解除劳动合同：

(一) 给用人单位造成经济损失尚未处理完毕的；

(二) 经司法、行政机关决定和批准正在接受审查或为尚未结案的案件当事人的。

一、劳动合同一方违反劳动合同的约定解除劳动合同的，应承担违约责任，并支付违约金\_\_\_\_\_元；由此给对方造成经济损失的，应按劳动部《违反〈劳动法〉有关劳动合同规定的赔偿办法》进行赔偿。

甲乙双方对赔偿另有约定的，按约定执行。

二、有下列情形之一的，乙方应承担违约责任：

(一)乙方违反《劳动法》或劳动合同约定的条件解除劳动合同的；

(二)乙方违反劳动合同规定的保密事项的；

(四)法律、法规及劳动合同约定的其他情形。

(一)甲方为其支付的学习、培训费用；

(二)对经营和工作造成的直接经济损失。

(一)经甲乙双方协商一致，由甲方解除劳动合同的；

(二)乙方不能胜任储蓄工作，或综合考核不合格，由甲方解除劳动合同的。

(二)甲方依法进行经济性裁员的。

三、乙方患病或者非因工负伤，经劳动鉴定委员会确认不能从事储蓄工作而解除劳动合同的，用人单位应按其在本单位的工作年限，每满1年发给相当于1个月收入的经济补偿金，同时还应当发给不低于6个月收入的医疗补助费。对患重病和绝症的还应增加医疗补助费，患重病的储蓄合同工的增加部分不低于医疗补助费的50%，患绝症储蓄合同工的增加部分不低于医疗补助费的100%。

四、乙方月收入包括\_\_\_\_\_ (项目)。

因履行本合同发生的劳动争议，自发生争议之日起30日内，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会(小组)申请调解，调解不成，一方要求仲裁的，可以向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人也可自发生争议之日起60日内，直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以自收到裁决书之日起15日内向人民法院提起诉讼。

二、本合同生效前后，甲方依法制订并执行的各项规章制度作为本合同的附件，甲乙双方应遵照执行。

三、本合同未尽事宜甲乙双方可另行协商。若本合同与今后国家及总行有关规定相悖的，按有关规定执行。

四、本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。

甲方：(盖章)\_\_\_\_\_

法定代表人

(或代理人)：(签章)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：(签字)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

鉴证机关(盖章)\_\_\_\_\_

鉴证员(签章)\_\_\_\_\_

鉴证时间：\_\_\_\_\_

中国农业银行\_\_\_\_\_行印制