

2023年机关单位维修合同 维护合同(优质8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

机关单位维修合同 维护合同篇一

一、合同工作内容和范围：

1、协议范围：

甲方所辖所有设备。

2、工作内容：

甲方所辖所有设备的日常点检、维护保养、调试、操作、突发故障维修、仪表调校、设备改造等工作。

甲方所辖区域内建筑物、护油堤、管架、栈桥、通廊、护栏、工作场地、路面、草坪等附属设施的维护工作。

3、补充说明：甲方若在合同期内增加设备，仍属本合同范围。

二、工作标准：

1、保证所辖设备完好率95%、

2、保证所辖区域内附属设施完好率100%、

三、甲方的权利和义务：

1、甲方负责乙方工作安排和考勤，负责乙方人员的绩效考核，

并根据考核结果支付劳务费。

- 2、甲方有义务对乙方工作人员进行必要的入库作业安全教育。
- 3、甲方承担委托设备的备品备件、损坏件等物资采购的费用。
- 4、甲方承担委托设备在维修协议期内的各种改造费用。
- 5、甲方负责所辖设备中的车辆、油罐、压力容器、安全阀门、计量仪表等年检费用。
- 6、甲方负责承建维修作业、备件存放的必备厂房。
- 7、甲方负责备品备件的采购及库存管理，并保证购品的出库及时性、可用性。
- 8、甲方有权审批乙方提出的检修计划、物资采购计划及乙方提出的大、中维修和设备改造方案。
- 9、甲方有权根据设备使用情况随时检查乙方的设备点检、维修、保养记录；组织包括乙方在内的设备联合检查，并对乙方工作提出监督、忠告、表彰、处理。
- 10、甲方有权随时检查乙方工作人员的资质证件，制止任何违章作业行为及方案执行。
- 11、甲方有权责令乙方对所辖设备设施的突发故障进行即时检修，并对乙方人员可能出现的违章或失职行为作出处罚。
- 12、甲方有权视情节轻重处罚或辞退乙方不称职的员工，乙方不得无故拒绝。
- 13、甲方承担由于必备物资采购不及时导致影响生产所带来的相关责任。

14、 甲方有义务及时支付本协议规定的费用。

四、乙方的权利和义务：

1、乙方有责任教育自己员工认真遵守国家法律法规和甲方的各项规章制度。如乙方员工在合同期内因违反国家法律法规和甲方的规章制度给甲方造成任何经济损失，将由乙方进行赔偿。

2、乙方提供的维修人员应具备良好的的职业道德。

3、乙方提供的维修人员应具备与委托设备相付的维修技能。

4、乙方提供的维修人员，如电工、电气焊工、仪表工等特殊工种，应具有国家相关部门颁发的、有效的证件；并做到持证上岗。

5、乙方有义务根据设备的实际使用情况，对相关的设备管理提出修改建议，协助甲方主管人员进一步完善其设备管理制度。

6、乙方有权参与并协助甲方制定大中维修和工艺设备改造计划及方案，但必须在得到甲方批准后方可执行。

7、乙方负责提供维修人员的维修工具；包括电焊、气割、切割、钻床等基本维修设施。

8、对甲方提供给乙方使用的维修工具，如乙方人员在使用过程中出现损坏丢失，将由乙方负责进行赔偿。

9、乙方须承担因所派人员工作失误（技能欠缺、维修迟缓或误操作所引起事故扩大）对甲方造成的经济损失。

11、为保证设备及人身安全，乙方有权拒绝安装使用甲方采购的不合格备件。

12、乙方维修人员必须按要求填写设备运行和维修保养记录；认真执行甲方的设备管理制度。

13、乙方有义务参加甲方组织的设备联合检查，并对存在的问题进行及时处理。

14、乙方负责提供所属维修人员劳动保护用具的发放。

15、乙方提供所属维修人员资质证件年审费用，安全教育培训培训工作。

16乙方提供所属维修人员食住、交通和通讯工具的配备。

17乙方须向甲方提供所派维修人员详细个人信息资料。

18从合同生效日起，乙方须按照甲方要求及时提供完成协议工作所需全部的人员，以完成协议中的各项工作，保证甲方设备24小时正常运转。

19乙方所有工作不得分包其他单位和个人，一经发现，甲方有权终止合同。

20、乙方有权要求甲方及时支付协议中的规定的费用。

21、乙方为甲方进行现场巡检、维修和进入现场工作中所有的安全事宜包括伤亡事故均由乙方自负，甲方不承担任何责任，同时由于乙方采取的安全措施不当，给甲方造成经济损失，应由乙方负责赔偿。

22、乙方如维修中使用外委劳务，应自行办理各种劳务使用手续。

23 乙方应设专职安全员，加强人员安全教育，监督检查维修过程中的各项安全事宜。进入车间和现场应保证不携带任何火种和易燃易爆物品，对于焊接动火必须办理动火票、设监

火人并配备必要的灭火器，戴安全帽，登高系全带，穿静电鞋，作业平台必须要有安全扶手，并配制必要的安全网，以确保维修工作的安全。

五、合同费用：

1、本合同总价——万元/年，费用包括乙方工作涉及到的劳务费、管理费、工具费、老保费、所有税费、各种保险、安全费用、技能和职业资格证审验费用、利润、食宿费、通勤费、服装费、加班费、饮用水、办公费、车辆费、耗材费及合同明示或涉及到的所有风险、责任、义务等费用。

2、本合同签订后乙方须向甲方提交人民币——万元的履约保证金或履约银行保函（无条件不可撤销银行保函），履约保证期限为合同期满后1个月。

六、费用支付方式：

甲方每月20日（国家法定日顺延）以支票形式支付乙方上月劳务费。费用——万元人民币。具体支付手续按照双方财务规定执行。

七、违约责任和争议解决：

1、甲乙双方必须认真履行本协议下的权利和义务，否则，构成违约，由违约方承担违约责任，即向对方赔偿因违约行为所造成一切直接的和间接的及不可预见的损失。如双方均有过失，将按过失程度分别承担责任。

2、如由甲方支付不及时，从逾期之日起，按欠付金额的万分之五向乙方支付滞纳金。如乙方不能及时进行设备检查和维修保养，甲方将从费用中扣罚所采用的措施费用。

3、如因违约等事宜发生争议，双方协商解决。

本协议一式4份，双方各执2份。自协议签订之日起生效。如有未尽事宜，甲乙双方另行协商后，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方： 乙方： ——

代表签字： 代表签字：

（盖章） （盖章）

日期： ——年 月 日 日期： ——年 月 日

机关单位维修合同 维护合同篇二

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的商场事宜，订立本合同。

第一条 租赁地点与铺位面积。

租赁地点：（详见 商铺分布图）。

租赁面积：租赁铺位建筑面积平方米。

第二条 租赁期限。

租赁期限为年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 租金及交付。

乙方在签订本合同时，每年日前向甲方缴纳年租赁费共计 元。

第四条 甲方责任及权利义务。

1. 甲方负责商场内消防设施、公共卫生、供水、供电设施的维修保养。
2. 甲方负责制定《商场管理规定》和其它管理制度。
3. 甲方依照本合同和《商场管理规定》及其它管理制度，对商
4. 乙方雇请聘用的营业员、导购员费用由乙方承担。

第五条 乙方责任及权利义务。

1. 乙方完全自愿自觉遵守甲方制定的《商场管理规定》(见附件)和商场的其它管理制度，以保证商场的正常运作和全体商户的整体利益。
2. 乙方要做好商铺的安全、防火、防盗工作，不能占用公共通道、场地作经营或堆放货物杂物之用。因甲方责任发生的失火、失窃等事故并因此导致商户损失的均由甲方负责赔偿。
3. 乙方如需对所承租的商铺进行内部装饰、装修，应将装修设计书面报送甲方，双方确定后施工。乙方迁出时，商铺内所增设的一切嵌装在建筑物结构内的附属设施不得拆除，甲方也不予补偿。
4. 乙方负责保管，维护商铺内的设备、设施，如有损坏，要及时维修，费用由乙方负担。
5. 乙方租赁商铺的电费由乙方承担，乙方于每月的 日前交甲方。

第六条 合同的变更解除与优先承租权。

1甲乙双方在租赁期内不得中途退租，但经双方协商同意可以终止合同，乙方有权转租给第三者经营。

2. 合同期内如乙方无违约行为，则在租赁期满，在同等条件下，乙方有优先承租权。如继续承租，乙方须在租赁期满前三个月内告知甲方，经甲方审核同意后双方签订新租赁合同。

第七条 其它规定及争议的解决。

1. 本合同在履行过程中有未尽事宜，经甲乙双方共同协商后，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同如发生纠纷，经协商不能解决的，任何一方均有权向合同所在地人民法院提起诉讼。

本合同自双方签字盖章后生效。一式二份，甲方、乙方各执一份。

机关单位维修合同 维护合同篇三

法定代表人：_____

乙方(受聘人员)：_____

根据有关法律、法规、规章和《省事业单位人员聘用制度试行细则》((xx)117号)，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订本聘用合同。

一、聘用合同期限

按下列第_____项执行：

(一) 本合同为有固定期限合同。合同期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日

月_____日止。

(二)本合同为无固定期限合同。合同期自年_____月_____日起至法定或约定的终止(解除)合同的条件出现时止。

(三)本合同为以完成一定工作为期限的合同。合同期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

本合同约定试用期(大中专应届毕业生见习期)自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

二、聘用岗位和职责要求

甲方根据工作需要和乙方的岗位意向,决定聘用乙方从事岗位工作。乙方同意在该岗位工作,并按甲方岗位职责要求履行义务,完成工作任务。

因工作需要,经双方协商,甲方可以重新安排乙方的工作岗位,乙方也可选择其他岗位。双方就岗位变更事宜作如下约定:_____。

三、工作条件和岗位纪律

甲乙双方都必须严格执行国家、省有关工作时间、劳动保护、安全卫生等方面的规定。

甲方应当根据乙方的岗位及工作要求,为乙方提供必要的工作条件和劳动保护设施。乙方应当遵守国家法律法规,遵守甲方依法制定的规章制度和工作纪律,保守有关秘密。

四、工作报酬、福利及社会保险

(一)甲方依据国家和省有关事业单位工资政策及本单位内部分配办法按月向乙方支付工资、奖金及各种津贴、补贴，并按规定调整工资标准。

(二)甲方应按规定为乙方办理各项社会保险，按期足额缴纳社会保险费。其中，乙方个人应缴纳的部分，由甲方从乙方的工资中代为扣缴。

(三)乙方在合同期内的工时制度、公休假日、女职工保护、因工负伤、患病、死亡等待遇均按国家和省的有关规定执行。

五、聘用合同的变更、解除和终止

(一)甲乙双方协商一致，可以变更本合同的有关内容或重新签订聘用合同。

(二)乙方年度考核或聘期考核不合格，甲方可以调整其工作岗位并相应变更本合同。

(三)甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

1. 在试用期内被证明不符合岗位要求又不同意甲方调整其工作岗位的；

2. 连续旷工超过10个工作日或1年内累计旷工超过20个工作日的；

3. 未经甲方同意，擅自出国或者出国逾期未归的；

5. 严重扰乱工作秩序，致使甲方或其他单位工作不能正常进行的；

6. 被人民法院判处拘役、有期徒刑缓刑以上刑罚的。

3. 本合同签订时所依据的客观情况发生重大变化致使合同无

法履行，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

甲方按本款第1、2、3项规定解除本合同，未提前30日书面通知乙方的，解除行为无效，甲方应当继续履行本合同约定的义务。

1. 患病或者负伤，在规定的医疗期内的；
2. 女职工在规定的孕期、产期、哺乳期内的；
4. 患职业病以及现有医疗条件下难以治愈的严重疾病或者精神病的；
5. 正在接受纪律审查或者司法审查尚未作出结论的；
6. 属于法律、法规规定不得解除聘用合同的其他情形的。

1. 在试用期内的；
2. 考入全日制普通高等院校的；
3. 被录用或者选调到国家机关工作的；
4. 依法服兵役的；
5. 甲方未按照合同约定支付工资报酬、提供工作条件和福利待遇的；
6. 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫工作的。

除本款规定的情形外，乙方提出解除本合同，应当提前30日书面通知甲方。未能协商一致的，乙方应当继续履行；6个月后再次提出解除合同仍未能与甲方协商一致的，即可单方解除本合同。法律、法规另有规定的，从其规定。

(八)有下列情形之一的，本合同终止：

1. 聘用合同期限届满的；
2. 甲乙双方约定的终止条件出现的；
3. 甲方被撤销、解散的；
4. 乙方退休、辞职；
5. 乙方死亡或被人民法院宣告失踪、死亡的。

2. 患职业病以及现有医疗条件下难以治愈的严重疾病或者精神病的；

3. 属于法律、法规规定不得终止聘用合同的其他情形的。

(十)甲方应当在本合同期限届满30日前，就终止或者续订聘用合同的意向书面通知乙方。续订聘用合同的，双方协商办理续订手续。

(十一)本合同解除或者终止后，甲方应为乙方出具解除或者终止聘用合同的有效证明，并在解除或者终止本合同之日起15日内为乙方办理人事档案、社会保险关系的封存或者转移手续。

1. 甲方提出解除本合同，经协商，乙方同意解除的；

7. 甲方被撤销、解散，不能安置乙方就业的。

经济补偿金应以乙方解除或者终止本合同前12个月的月平均工资为标准，在甲方工作每满1年支付1个月的经济补偿金；不满1年的，按1年计算经济补偿金。乙方月平均工资高于当地月平均工资3倍以上的，按当地月平均工资的3倍计算。

六、违反聘用合同的责任

(一) 由于本合同任何一方当事人的原因导致本合同无效或部分无效，给对方造成损害的，应当承担赔偿责任。聘用合同的无效，由人事争议仲裁机构或人民法院确认。

(三) 甲方未按照规定办理解除、终止聘用合同手续，支付经济补偿，给乙方造成损失的，甲方应当承担赔偿责任。

(四) 甲乙双方对培训费用没有约定的，乙方经甲方出资培训后解除本合同，甲方不得收取培训费用；有约定的，按约定收取，但不得超过为乙方培训的实际支出，并按乙方培训后回单位服务年限，以每年递减培训费用20%的比例计算。

七、双方约定的其他事项_____。

八、争议处理

甲乙双方因履行本合同发生争议的，应当协商解决；协商不成，可向甲方上级主管部门申请调解，也可在争议发生之日起60日内向有管辖权的人事争议仲裁机构申请仲裁。

九、本合同未尽事宜，按照《浙江省事业单位人员聘用制度试行细则》及有关法律、法规、规章的规定执行。

十、本合同一式三份，具有同等法律效力。甲乙双方各执一份，一份存入乙方人事档案。

机关单位维修合同 维护合同篇四

随着人们法律意识的加强，我们用到合同的地方越来越多，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同有不同的类型，当然也有不同的目的，以下是我为大家整理的空调安装合同6篇，仅供参考，希望能够帮助到大家。

甲方： 陕西十冶建设有限公司西控18街坊项目部

乙方：

为了保证西控十八街棚户区改造项目3#楼空调防护栏安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条：甲方安全责任

甲方在乙方进行空调护栏安装前，对乙方现场负责人及施工人员进行口头安全教育，甲方现场安全负责人为周凯（口头教育后，甲方无相关安全责任），其教育的主要内容“与空调护栏安装有关联的安全注意事项”。

第二条：乙方安全责任

1. 安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。
2. 乙方自备空调护栏安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。
3. 乙方负责对安装人员的安全和治安进行教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。
4. 乙方应确保无伤亡事故、无火灾事故发生。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、中暑、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承担，与甲方无关。
5. 乙方在安装前，必须与甲方签订安全协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。
6. 乙方要做到合法用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。

7. 乙方进场后要服从甲方的指挥，接受甲方的监督，甲方有检查处理的权利。

8. 乙方要做好成品保护工作，不得污染原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样，或进行赔偿，达到甲方验收合格为止。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。

9. 乙方要做好劳动保护工作，在外墙、临边、高

空作业要系好安全带，挂到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁护栏安装作业。

10. 乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警械和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

11. 乙方在安装中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到甲方指定地点，做到清洁施工，文明施工。

12. 乙方要遵纪守法，不得发生盗窃现象，否则要进行处罚。

第三条 本协议一式二份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

日期：年月日

日期：年月日

发包人：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程概况：

1、工程名称： 中央空调安装工程（前述空调安装工程，本合同未作特殊说明的，以下简称“本工程”）。

2、工程地址：

二、承包方式：

三、工程工期：

1、本工程工期为__ __天，即自20xx年__ __月__ __日至20xx年__ __月__ __日；其中室内工程主体部分工期为__ __天，即自20xx年__ __月__ __日至20xx年__ __月__ __日。（前述“本工程工期”在本合同中未作特殊说明的，仅指进场施工之日起至交付甲方验收之日止。）

（3）重大设计变更、实际操作与设计规定不符等原因而增加工程量；

（4）乙方在施工过程中因市政停水、停电连续影响8小时以上；

四、承包范围及内容：设计施工图纸包含的全部内容。详见

附件《分部分项工程量清单》。

五、工程价款及支付方式

1、工程价款： 本合同工程价款为固定包干总价人民币万元（大写： 元整）。

以上包干总价含：人工费、机具费、场地租用费、临时设施费，文明施工费，安装费，措施费，吊装费、规费，实验费、水电费，配合费，综合管理费，利润，税费，以及施工期间的一切风险费用等全部费用，为固定包干总价，不论市场如何变化，结算时均不作任何调整；在设计图纸不发生更改的前提下，不论乙方施工的工程量是否超出《工程量清单》，结算时都不作任何调整；若设计图纸发生更改而造成工程量增加或减少，则增加或减少内容按照附件《工程量清单》相应项目的综合单价进行结算相应的增加和减少。

2、支付方式：

（1）本合同签订后七个工作日内支付本合同总价 %的定金，即人民币 元（大写：元整）

（2）甲方施工人员、设备及前期材料进场后七个工作日内支付总工款的 %，即人民币 元（大写：元整）。

（3）空调主机及末端设备运至施工现场，经甲方确认后七个工作日内支付本合同总价款的 %，即人民币元（大写：元整）。

（4）管道隐蔽工程完工后，甲方组织隐蔽工程的验收，验收合格后，于七个工作日内支付合同总价的 %，即人民币 元（大写：元整）。

（5）工程完工后，主机安装调试能正常使用，整个系统运行

良好，经质量监督检验部门检验合格取得检收合格证，并“综合竣工验收合格后十五个工作日内支付本工程总价款的%，即人民币元（大写：元整）。

（6）剩余 %为质保金，质保期满后给付，若有应付款项的，应扣除相应款项后给付。

3、甲方向乙方付款时，乙方需出具税务部门认可的相关专业发票，否则，甲方有权拒绝付款。乙方应保证其提供的发票真实、合法、有效，否则，由此产生的一切经济纠纷和法律责任均由乙方承担。

五、工程质量及验收标准

1、工程质量：合格

2、工程竣工验收，应以施工图纸、设计更改通知，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方根据甲方要求，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、实验、试压、测试报告。

4、工程竣工验收合格后，如果出现因施工质量引起的漏水现象，一切由乙方负责。

六、甲乙双方的权利义务

（一）甲方权利义务

1、指派 为甲方现场代表，负责协调处理施工现场相关事宜。

2、甲方提出任务需求，乙方作出施工组织方案，经甲乙双方代表签字(盖章)认可后，形成最终执行方案，并制定验收标准，作为工程项目验收的依据。

- 3、甲方根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，向乙方提供必要的电源、水源及临时施工场地、现场办公室、机具材料库房等。
- 4、在本工程施工现场，甲方负责向乙方提供必要的协调和帮助(如：乙方在施工过程中与装修、消防等其他施工单位的协调工作等)。
- 5、甲方依据此合同对乙方的工作进行监督和检查。
- 6、如乙方有履行合同不利或不符合合同的情况，出现严重影响工程建设的施工进度或其他情况时，甲方有权要求乙方采取包括更换乙方主要人员等在内的相应改进措施。
- 7、涉及工程工期、质量、造价等较大问题变更时，应由甲乙双方共同确定可否变更和如何变更，并按国家有关程序办理。
- 8、严格按本合同书中第五条款的规定支付项目所需款项。
- 9、甲方应配备专业技术人员及管理人员协助乙方做好现场安装、调试、竣工验收等工作，按相关规定办理工程移交、协调项目实施过程中的有关问题，按时向乙方提供资金及必要的工作条件。
- 10、对于非乙方原因造成的工程量增加，经甲乙双方均认可的情况下，甲方须在5日内向乙方支付相应的由工程量增加而引起的费用(该费用由甲乙双方共同协商而定)。

标准由双方另行协商后签订《补充协议》。

- 12、隐蔽工程由乙方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知甲方检查验收。甲方应在接到通知后24小时内到现场进行检验，甲方认可并在《隐蔽工程验收单》上签字后，方可进行下一工序施工；若甲方在接到通知后24小时内未到现场进行

检验，乙方经质量检查部门检验确认合格后，即可隐蔽继续施工，甲方应予承认并办理检验合格手续且承担质量检查部门的检验费用。如甲方提出异议，可再次进行复检，合格者，其费用由甲方负责；不合格者，由乙方负责，因此而造成的工期损失由责任方负责。

13、工程完工后，由乙方向甲方发出《工程竣工通知书》，甲方在接到此通知书后10日内进行竣工验收，如超过10日而甲方仍未组织验收工作，则视为已验收合格。未经验收的工程，甲方不得使用，否则，由甲方自行承担质量责任，并视为已验收合格。

14、甲方应按合同规定日期(见本合同第四条2款)配合乙方办好本工程的竣工验收及决算等工作，并及时办理工程财务和工程尾款。

15、甲方不得泄露乙方声明的秘密。

(二) 乙方权利义务

1、乙方必须按照本合同中的要求完成其全部职责。

2、向甲方提供了加盖公司公章的营业执照、组织机构代码、税务登记证、资质证、安全生产许可证等证明文件，并保证其真实、合法、有效。

3、指派为现场代表，负现调处理施工现场相关事宜。

4、施工设计和施工方案，施工进度计划，用水用电计划，开竣工通知书，隐蔽工程验收单，并及时送甲方，经甲方、设计和监理批准后实施。

5、按照施工图纸、说明和国家颁发的《通风与空调工程规范》进行施工，确保工程质量和安全，达到国家环保及相关职能

部门的要求，并保证能通过综合竣工验收。

甲方：

乙方：

时间：

甲方：

乙方：

为了保证xxx空调安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条 甲方安全责任

甲方在乙方进行空调安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，甲方现场安全负责人为xxx(口头教育后。甲方无相关安全责任)，其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

第二条 乙方安全责任

1. 安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。
2. 后期外机设备发生坠落(6年之内)造成事故的，由乙方负全部责任。
3. 乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。
4. 乙方负责对安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施

工。

5. 乙方应确保无伤亡事故、无火灾事故发生。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、中暑、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承担，与甲方无关。
6. 乙方在安装前，必须与甲方签订安全协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。
7. 乙方要做到合法用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。
8. 乙方进场后要服从甲方的指挥，接受甲方的监督，甲方有检查处理的权利。
9. 乙方要做好成品保护工作，不得污染和原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样，或进行赔偿，达到甲方满意为止。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。
10. 乙方要做好劳动保护工作，在外墙、临边、高空作业要系好安全带，挂在到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁空调安装作业。
11. 乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警戒和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。
12. 乙方在安装中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到甲方指定地点，做到清洁施工，文明施工。
13. 乙方要遵纪守法，不得发生盗窃现象，否则要进行处罚。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

地址： 地址：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

日期□ 20xx年x月xx日

甲方：

乙方：

二．甲方在提运，安装空调之时必须核对清型号，并负有保全责任。在安装分体机之时，安装前必须对室内机通电运行检查。

三．甲方对乙方所售出之空调给用户保修或维修服务，并实行城内12小时，城外24小时服务到位，否则乙方可对甲方作出处罚决定。

四．如属甲方安装原因引起的故障，甲方必须负全部责任。

机关单位维修合同 维护合同篇五

甲方： 零部件采购有限公司

乙方：

1. 所有塑料原料及泡沫□ps□abs□pp□pc□pmma□eps□塑封柜口用pvc□各种色母原料等。

2. 各种规格钢材：冷轧板、热镀锌板、电镀锌板□sd钢板、镀铝锌板、不锈钢、镀铝板、铝板等。

3. 进口零部件：芯片、继电器、传感器、程控器(含国产)、温控器等。

4. 其他分包订单部件所涉及到的乙方生产用原材料或零部件。

二、凡乙方为甲方供货的零部件用到以上原材料，乙方应从甲方或国际贸易有限公司购买，购买数量应以向甲方供货的零部件的原材料使用量为准，不能多购也不能少购，乙方从甲方购买的原材料只能用于生产向甲方供货的零部件，不得再行出售或用于生产其他产品，乙方购买储备的原材料数量不能超过生产一个月向甲方供货零部件的原材料用量(因甲方订单计划变动而造成的超储备钢材除外)。

三、原材料价格由甲方(或国际贸易有限公司)确定。凡使用双经销材料进行生产的零部件在双方核定结算价格时，材料成本按乙方根据本协议购买的原材料价格核算(不考虑市场价格变动因素)。

四、如乙方不按本协议第二条规定的数量从甲方购买原材料，包括多购或少购，是乙方违约，乙方应向甲方支付违约金或甲方直接从乙方在甲方的供货货款中扣除违约金，违约金是乙方少购或多购的原材料数量乘以乙方从甲方购料单价得出的金额。

五、如乙方主张有某些双经销材料因甲方没有储备，乙方无法买到的情况，以及因加急订单等原因一时不能从甲方购买相应原材料的情况，必须由甲方商务部和jit订单执行事业部处长以上人员的共同书面签字认可，乙方方可自行采购，否则视为乙方违约并承担违约责任。对暂时从甲方购买不到的原材料，乙方最多只能自行采购10天的用量。

六、乙方领料必须经甲方jit采购员及大宗料计划员确认、厂家盖章签字并到甲方财务开发票后才能进行，乙方领料时应持领料单以及发票、领料授权书。

七、乙方领料人员每次领料必须出具加盖乙方公章的书面授权书。乙方应保持领料人员的相对稳定，更换后应在当日书面通知甲方。同时乙方应书面提供最新的企业法定代表人的亲笔签字原迹及公司印章原迹给甲方采购人员及领料仓库以在领料时进行校对，否则出现因假公章冒领材料现象由乙方承担所有损失。

八、因本协议、履行本协议或处理本协议相关的事务发生纠纷，双方应协商解决，协商不成，双方同意提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

九、本协议双方签章之日生效，有效期一年，期间届满如双方均未提出书面变更或解除要求，即以同一条件继续生效一年，以次类推，若本协议签订前双方已发生业务关系且当时没有签订本协议的，则本协议效力追溯至双方发生业务关系之时。

十、本协议是双方签订的《基本供货合同》的补充协议，未尽事宜以《基本供货合同》为准。

甲方： 乙方：

签约人： 签约人：

时间： 时间：

机关单位维修合同 维护合同篇六

经_____（下称贷款方）与 _____（下称借款方）充分协商，签订本合同，共同遵守。

第二条 贷款方应在符合国家信贷政策、计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条 借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按本合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加收_____ %利息。

第四条 借款方保证按期偿还贷款本息。如需延期，借款方必须在贷款到期前提出书面申请，经贷款方审查同意，签订延期还款协议。借款方不申请延期或双方未签订延期还款协议的，从逾期之日起，贷款方按规定加收_____ %的利息，并可随时从借款方存款账户中直接扣收逾期贷款本息。

第五条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款，可直接从借款方存款账户中扣收。

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

第七条 其他

第八条 本合同未尽事宜，按国家有关法规及银行有关贷款规定办理。

第九条 本合同从借、贷双方签章之日起生效。

本合同一式_____份，借、贷双方各执一份。

法定代表人：(章)_____

负责人：(章)_____

经办人：(章)_____

开户银行及账户：_____

签约日期：_____

签约地点：_____

甲方：

地址： 邮编：

电话：

代表人：

乙方：

地址： 邮编：

电话：

代表人：

第一条 贷款项目、种类、金额、用途、利率、期限如下：

项目

种类

金额(大写)

用途

利率

期限 年 个月 (自 年 月 日至 年 月 日)

第二条 本合同生效后, 甲方在提用贷款前, 应向乙方提交具体提款计划, 并按提款计划提款。

乙方应在甲方按提款计划办理提款后 个营业日内将贷款放出。

第三条 甲方用下列资金归还本合同项下借款本息:

一、

二、

三、

四、

第四条 甲方应在本合同约定的借款期限内归还全部借款本息, 并按乙方要求向乙方提交具体还款计划, 按还款计划还款。

第五条 本合同项下贷款, 自乙方划拨贷款之日起计息, 按结息。在本合同有效期内遇国家调整利率, 本合同项下贷款利率也有变化时, 乙方毋需通知甲方, 从调整之日起即按调整后贷款利率计算利息。

第六条 本合同项下借款本息, 由取得乙方认可的担保人以保证或(和)抵押的方式提供担保, 并另行签订《保证合同》或(和)《抵押合同》, 作为本合同的附件和本合同生效的前提条件。

第七条 在本合同有效期内, 乙方有权检查贷款使用情况, 甲方应按乙方要求向乙方提供情况和资料。

第八条 合同的变更、解除

一、本合同生效后，甲、乙任何一方擅自变更和解除本合同。

二、甲方需延长借款期限，应在借款到期前 个营业日向乙方提出申请，经乙方同意(有担保人的，应经担保人同意)签订延期还款协议。

三、甲、乙任何一方，需要变更本合同的其它条款时均应及时书面通知对方，并经双方协商一致，达成书面协议。

四、甲乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方

机关单位维修合同 维护合同篇七

乙方：

甲乙双方本着平等互利的原则，通过友好协商，同意就甲方所拥有的电脑及相关设备达成维护服务关系，特订立本合同。

一、甲乙双方关系

甲方为电脑及相关设备使用者，即维护服务使用方。

乙方为电脑及相关设备维护服务提供方。

二、服务内容及方式

1、电脑硬件故障排除；软件故障排除；电脑外设联接及故障排除。

2、系统软件的安装、恢复、优化；病毒清除及防范。

3、上网及电子邮件设置；局域网组建；互联网共享；打印设备共享。

- 4、客户数据资料的备份及最大限度的修复。
- 5、常用系统软件及应用软件的安装、升级、操作使用指导。
- 6、客户自有软件的安装调试及操作使用指导。
- 7、客户自购的维修零部件的检测安装。
- 8、设备内部机件的定期除尘保养、设备外部的定期清洁保养。

专业维护人员可以为客户提供不限时电话咨询、上门服务。
上门服务方式如下：客户电话预约上门服务；每月电脑技术维护人员固定上门服务一次。

三、本合同签定所适用之服务内容为：

甲方适用本次服务协议的电脑数量为_____台，周边办公设备有_____台。 共计_____台，详细清单附在本协议之后。

四、服务标准

- 1、保证甲方电脑设备运行正常。
- 2、乙方为甲方建立设备维护档案，并严格保守甲方一切的商业机密，配合甲方数据信息的安全使用。
 - a□甲方设备使用人不按正常操作程序、自行拆机而造成的设备损坏。
 - b□甲方用电系统未有良好接地，因雷击或用电系统原因造成设备损坏。
 - c□因不可抗力所造成的损坏。

五、乙方服务响应时间

甲方报障时请预约时间，乙方承诺从报障时起24 小时内安排技术人员上门，具体时间由甲方和乙方约定。乙方工作时间为(周一至周日)早 8：30-晚 18：00 (国家法定假日除外)，如甲方要求加班服务，则甲方需付 _____ 元 / 次。

- 1、甲方不希望乙方工程师在甲方场地操作。
- 2、故障情况在现场无法解决。
- 3、故障情况解决所需的时间较长而甲方不能相陪。

六、收费及结算方式

1、维护期限：自200___年___月___日至200___年___月___日止。

甲方以年为服务周期的一次性付清一年的维护费用，以季为服务周期的一次性付清一季的维护费用，以月为服务周期的一次性付清一月的维护费用。

以上收费事项均为技术服务和硬件设备的维修费，不包含配件材料费。

3、合同签订后甲方如有增加维护的电脑，双方可另签维护合同。也可在本合同后附加补充合同，具有本合同同等法律效力。

4、甲方在合同签定后支付合同规定服务期限的维护费。

七、合同终止条款

1、乙方在维护过程中，如存在泄露甲方商业机密等情况的，甲方有权终止本合同。

2、甲乙双方若无法在本合同执行期内按合同有关内容进行服务和接受服务，且双方协商不成，甲乙双方均可终止本合同。

八、违约责任

1、若一方出现违约情况，另一方可终止合同并通过法律手段维护自身权益。

2、如因不可抗力造成合约无法履行，双方均不承担任何责任。

机关单位维修合同 维护合同篇八

乙方(受聘人员)姓名：

根据《中华人民共和国劳动法》和有关法律、法规、规章和规定的规定，经双方平等协商，乙方为甲方聘用制临时职工，并订立本劳动合同。

一、聘用合同期限

本合同为有期限的聘用合同。合同期从 20xx 年 09 月 03 日起至 20xx 年 1 月 31 日止。

二、工作内容

1(具体事项另行约定)履行职责，完成任务。

2、乙方应遵守甲方依法制定的管理制度。

3、甲方依据有关规定对乙方实施奖励和处分。

三、劳动保护和工作条件

甲乙双方都必须严格执行国家有关工作时间、劳动保护、安

全卫生等规定。甲方应为乙方提供符合规定的工作条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

四、工作报酬

- 1、甲方以现金的形式按月支付乙方工资，月工资标准为人民币 1000.00 元。
- 2、甲方每月 27 日发放工资。不得无故克扣、拖欠工资。
- 3、甲方支付乙方的其他待遇。

五、社会保险和福利。

(一)甲乙双方依法参加社会保险并根据国家、省有关政策和规定按期足额缴纳各项社会保险费。其中乙方个人缴纳部分，由甲方在其工资中代为扣缴。

(二)乙方患职业病或因公(工)负伤的待遇，因公(工)或因病死亡的丧葬费、一次性抚恤费、供养直系亲属生活困难补助费等均按有关法律、法规、规章、政策执行。

(三)乙方患病或负伤的医疗期及其待遇按法律、法规、规章、政策和依法制定的规定执行。

六、工作纪律。

甲乙双方应严格遵守法律、法规、规章和政策。甲方制定的各项具体的内部管理制度必须合法。乙方应服从甲方的管理。

七、劳动合同变更、终止、解除的条件。

(一)劳动合同确需变更的，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。

(二) 劳动合同期满或者甲乙双方约定的合同终止条件出现，聘用合同即行终止。经双方同意，可续签聘用合同。

(三) 乙方有下列情况之一的，甲方可以解除劳动合同：

2、严重失职、渎职或违法乱纪，对甲方利益造成重大损害的。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

1、乙方患病或者负伤在医疗期内的；

2、乙方患职业病或因公(工)负伤并被确认丧失或部分丧失工作能力的；

3、国家法律、法规另有规定的。

(六) 乙方在聘期内被开除、劳动教养以及被判刑的，劳动合同自行解除。

(七) 乙方提出解除劳动合同的，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

(八) 有下列情况之一的，乙方可以随时提出解除劳动合同：

1、甲方未按照劳动合同约定支付工作报酬或者提供工作条件的；

2、国家法律、法规另有规定的。

(九) 经甲乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

八、违反劳动合同的责任。

甲乙双方违反合同规定，均应承担相应的违约责任。违约方要付给对方违约金。违约内容和违约金数额在第九条中约定。造成对方经济损失的，还应按实际损失承担经济赔偿责任。

九、双方需要约定的其他事项：

十、本合同条款与法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度相抵触的，以及本合同未尽事宜，均按法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度执行。

十一、本合同依法订立后，双方必须严格履行。

十二、本合同履行中发生争议，经甲乙双方自行协商或上级主管部门调解未能过成协议的，可以向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙双方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十三、本合同一式三份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____