

鱼塘承包到期甲方不续合同办(模板8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

鱼塘承包到期甲方不续合同办篇一

承包方□xx县xx镇xx村x组，xxx□简称乙方

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

一_丁、承包项目

1. 甲方提供村属的黄泥窝鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：东从马-家住地小河口原张*石老坝，西至张*石原承包界限为止；北从xx村二组田坎下河埂，南至xx村三组坎下河埂。（详见图纸）

2. 从本合同签字盖章并公证后起，乙方自行投资扩建、改善现有鱼塘并在国家规定内经营有关项目，甲方不得干预。

二、承包期限：从xxxx年x月x日起至xxxx年x月x日止. 共贰拾年。

三、乙方支付承包费用事项

1. 第一年，即xxxx年由乙方一次性付给甲方叁仟元，甲方作为补偿费付给原承包人xxx;第二年、第三年，鉴于处于建塘阶段，乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第四年即xxxx年起，乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2. 付款时间：每年五月一日作为付款时间。

四、特殊情况的处理

1. 承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方推翻或修改合同。

鱼塘承包到期甲方不续合同办篇二

承包方（以下简称乙方）：

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村支两委研究决定，将村集体的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《xxx土地管理法》及《xxx合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

承包鱼塘位于，面积亩。

承包期限为自年月日至20xx年x月x日止。

1、承包金每年共计人民币大写xxx

2、每年日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

（一）甲方的权利和义务

1、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

（二）乙方的权利和义务

- 1、按照合同约定的用途和期限，由乙方自主经营水产品养殖。
- 2、因、征收、征用、或其他政府政策影响的享有水产品补偿、赔偿的权利。
- 3、本合同期满，如继续承包，同等价格乙方享有优先权。
- 4、鱼池鱼干实行保质承包。
- 5、合同期满，空池空塘移交，甲方不作任何补偿。
- 6、合同期满，池干树木等负植物，乙方自行处理，甲方不作补偿。
- 7、本合同经甲乙双方签章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

20xx年x月x日

鱼塘承包到期甲方不续合同办篇三

发包方：_____村民委员会(以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华

《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于_____乡_____村面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)

承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

1. 用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。
2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日止。

四、地上物的处置和设施设备配套提供：(水、电、路)

为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备：

五、承包金及交付方式

1. 承包金每年共计人民币_____元。
2. 每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
2. 享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。。

7. 根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。
8. 遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
4. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
5. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

九、违约责任

1. 在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。
2. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

附土地平面图

发包方：（盖章）_____

承包方：（签字）_____

法定代表人：（签字）_____

签约日期：_____年___月___日

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

甲方现将长命湖水产养殖基地承包给乙方经营养鱼，商定如下：

一、转租鱼塘土地面积144.57亩。

二、租赁时间：从公元2017年1月1日起至2021年12月30日止，为期7年。

三、承包租金：每年租金为人民币壹拾柒 万元整小写:(y:170000. 00元)。

四、付款方式：每年1月1日一次性付清当年租金，押金伍万元 (50000. 00 元),押金5万元抵2021年的鱼塘租金.剩下的12万于2021年1月1日前交清2021年的租金。

五、乙方应准时交租，如超过1月5日未付清租金，甲方有权收回鱼塘，并且押金不退。

六、在承包期间，乙方负责维护甲方的建筑物，如遇国家征收，乙方必须无条件服从，国家补偿金建筑物补偿款甲乙双方各得一半，鱼塘青苗费甲乙双方各得一半。

七、此协议一式二份，甲、乙双方各执一份。同具法律效力。本合同双方签字之日生效。

甲方： 身份证号码：

乙方：身份证号码：

年 月 日

(以下简称甲方)

立协议人：

(以下简称乙方)

一、承包费及年限：承包期 年， 元/年，合计人民币 元整。

二、付款方式：不论何人承包，共计人民币 整，双方协商一次性付清，交于本村集体统一使用。

三、双方权利和义务：乙方在承包期间对该塘进行统一管理，

任何人不得在塘里捕鱼或者从事其它捕捞活动。

四、乙方在承包期满后，不论采取什么捕捞手法进行捕捞均可，但不能将塘里的水抽干，应考虑到村民用水问题。

五、由于塘旁有企业生产，一旦生产污水流入池塘，厂家会给相应的补偿，但所交此款应归徐洼村集体所有，乙方无权收取。

六、乙方承包期满后，在同等条件下，可享有充分的优先承包权。

七、本协议一式三份，双方及村委会各执一份，签字生效。

甲方签字： 乙方签字：

村委会签字：

年 月 日

鱼塘承包到期甲方不续合同办篇四

以下是关于一篇《承包鱼塘经营合同范本》文章，内容模版齐全,由网络搜集整理编辑，供大家借鉴。

甲方(发包方)： _____

现地址： _____

乙方(承包方)： _____

现住址： _____

身份证号码：_____

第一条乙方承包鱼塘的土名：_____，鱼塘面积：_____亩_____分_____厘。

第二条承包期限_____年_____月，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第三条承包金额和缴交方法：鱼塘承包总金额为_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分。鱼塘每年承包金额为_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分，每年的承包金应于当年_____月_____日前一次性缴交完毕。

第四条在承包期内，乙方所承包的鱼塘需要用电必须服从电管站的管理，并按照甲方指定地方装上电表和漏电开关，才能用电，一切费用由_____方负责。电费由乙方负责。

第五条甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方(包括塘基修复)。

乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工强拆，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用

土地的有关规定予以补偿，有关青苗补偿费归乙方，土地补偿费 和其他补偿费归甲方。

第八条养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于_____米。

乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

3. 乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；

4. 乙方拖欠承包款(包括部分拖欠)达_____天的；

5. 法律、法规规定其他有关解除合同的情形。

第十条风险责任：乙方在承包期间所发生的一切生产经营费用(包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失)，债权和债务均由乙方负责。有关农业税、水产税、特产税均由_____方负责，与_____方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十一条本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在_____天内按鱼塘承包款总额_____ %作为承包押金给甲方，即押金金额为_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方。

第十二条违约责任

1. 甲方未经乙方同意提前解除合同，视为违约，甲方应双倍返还乙方承包押金_____万_____仟_____佰_____

拾_____元_____角_____分。

2. 乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的承包押金_____万仟_____佰_____拾_____元_____角_____分。

3. 乙方逾期缴交承包款，须向甲方支付违约金，每逾期一日，按拖欠承包款总额每日_____%计付违约金，若拖欠承包款(包括部分拖欠)达_____天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十三条纠纷的处理办法：_____。

第十四条本合同经甲、乙双方签字或盖章并经_____鉴证后生效。本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，会计入帐一份，合同鉴证机关一份。

第十五条其它条款：_____

甲方(公章)：_____

_____年____月____日

签订地点：_____

乙方(签章)：_____

_____年____月____日

签订地点：_____

鱼塘承包到期甲方不续合同办篇五

承包方：

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。

根据《xxx土地管理法》《xxx合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

甲方经村民会议同意并报镇人民政府批准，将位于_____村面积_____亩的鱼塘承包给乙方。

- 1、用途：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。
- 2、承包形式：个人承包经。

该地承包经营期限为___年，自___年___月___日至___年___月___日止。

- 1、承包金每年_____元人民币。
- 2、每年___月___日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

（一）甲方的权利和义务

- 1、开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。
- 2、按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
- 3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
- 4、按照合同约定，保证水、电畅通。
- 5、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

（二）乙方的权利和义务

- 1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
- 2、享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
- 3、享受国家规定的优惠政策。
- 4、乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
- 5、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。
- 6、不得擅自决定转包或调整鱼塘用途。
- 7、遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利，但土地占用款归村集体。

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

发包方：（盖章）_____

承包方：（签字）_____

法定代表人：（签字）_____

日期：

鱼塘承包到期甲方不续合同办篇六

为了充分利用水利资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据中央(83)、(84)一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

甲方将坐落在_____鱼塘(河道、水库、湖面)_____亩，承包给乙方养鱼，鱼塘(河道、水库、湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让；在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

第二条承包期限

承包期限为_____年，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

第三条乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)_____公斤(或_____元)，其中：_____年上交_____公斤(_____元)，_____年上交_____鱼占_____%，_____鱼占_____%……。

上交时间均为每年____月____日左右(时间不超过前后十天),甲方收到乙方上交的鲜鱼(或承包款)后,即出具收鱼(款)凭证。

第四条甲方的权利义务

2. 上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资,甲方应合理分配给乙方。

3. 甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。

如发生偷、毒、炸鱼等情况,甲方应积极协助乙方处理。

4. 养鱼与农业用水发生矛盾时,甲方必须保证乙方用水最低位线不低于米。

5. 乙方需要排水或抽水时,甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

第五条乙方的权利义务

1. 除了不可抗力的情况发生外,乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务,完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。

2. 乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用,均由乙方自理。

3. 乙方在捕捞鱼时,严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4. 乙方在每年捕捞鱼后,应优先完成承包任务。

5. 承包期届满,乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具,如有损坏或丢失,乙方应负责修理或赔偿。

6. 承包期届满，鱼塘(或河道、水库、湖面)内不到_____规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。

7. 乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。

乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8. 乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款_____元计算，罚款归乙方。

9. 合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条甲方有违约责任

1. 甲方如不按合同规定向乙方提供养护鱼用房屋、工具，付违约金_____元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2. 甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的_____%向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的_倍向乙方偿付违约金。

3. 甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第七条乙方的违约责任

1. 乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的_____%，向甲方偿付违约金。

2. 乙方如有用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的_____%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3. 合同期届满时，乙方如捕捞小于_____规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付一元的违约金。

第八条不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、旱灾等)造成鱼塘(河道、水库、湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第九条其他

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。

本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等法律效力。

合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式_____份，交乡、村(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……各存一份。

甲方：(公章)_____

代表人：(盖章)_____

乙方：(盖章)_____

_____年_____月_____日订

现住址：_____

身份证号码：_____

鱼塘承包到期甲方不续合同办篇七

以下简称甲方；

以下简称乙方。

为了充分利用水利资料，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，经甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 承包地点和面积

甲方将座落在 _____ 亩，每亩以 _____ 元承包给乙方养鱼，鱼塘的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让。

第二条 承包期限

承包期限为 _____ 年，自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

第三条 甲方的权利义务

1. 甲方应将养护鱼用的房屋 _____ 间提供给乙方使用。
2. 甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。
3. 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。
4. 甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第四条 乙方的权利义务

1. 除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。
2. 乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘的费用，均由乙方自理。
3. 乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。
4. 乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。
5. 承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。
6. 乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。
7. 合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第五条 甲方的违约责任

1. 甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，乙方可提出解除合同。
2. 甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的__%向乙方偿付违约金;截留现金或物品，按其金额的__倍向乙方偿付违约金。
3. 甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第六条 乙方的违约责任

1. 乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的__%，向甲方偿

付违约金。

2. 乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的__%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

第七条 不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、旱灾等)造成鱼塘崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第八条 其它_____。

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式__份，交乡、村(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各存一份。

鱼塘承包到期甲方不续合同办篇八

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国协议书法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本协议书，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于_____乡_____村面积_____亩(具体面积、位置以协议书附图为准)承包给乙方。

二、土地用途及承包形式

- 1、用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。
- 2、承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日止。

四、地上物的处置和设施设备配套提供：(水、电、路)

为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备：

五、承包金及交付方式

- 1、承包金每年共计人民币_____元。
- 2、每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

六、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

- 1、开发利用进行监督，保证按照协议书约定的用途合理利用。
- 2、按照协议书约定收取承包金；在协议书有效期内，甲方不

得提高承包金。

- 3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
- 4、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
- 5、按照协议书约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
- 6、按本村村民用电价格收取乙方电费。
- 7、为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
- 8、在协议书履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包协议书的合法、有效性。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、按照协议书约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
- 2、享有承包鱼塘上的收益权和按照协议书约定兴建、购置财产的所有权。
- 3、享受国家规定的优惠政策。
- 4、享有对公共设施的使用权。
- 5、乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
- 6、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。。
- 7、根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。

8、遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

七、协议书的转包

1、在本协议书有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。

2、转包时要签订转包协议书，不得擅自改变原来承包协议书的内容。

3、本协议书转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包协议书的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包协议书的约定行使权利和承担义务。

八、协议书的变更和解除

1、本协议书一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本协议书。

2、在协议书履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本协议书。

3、本协议书履行中，如因不可抗力致使本协议书难以履行时，本协议书可以变更或解除，双方互不承担责任。

4、如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本协议书，其违约责任由甲方承担。

5、本协议书期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本协议书期满前半年签订未来承包协议书，未定协议书的相应顺延。

九、违约责任

- 1、在协议书履行期间，甲方违反本协议书的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。
- 2、本协议书转包后，因甲方的原因致使转包协议书不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、本协议书

经甲乙双方签章后生效。本协议书未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本协议书具有同等法律效力。本协议书一式_____份，甲乙双方各_____份。

甲 方：