

# 2023年项目承包经营责任合同(实用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 项目承包经营责任合同实用篇一

乙方：\_\_\_\_\_

经双方友好协商，就乙方承包甲方员工食堂的具体事宜达成以下协议：

一、甲方为乙方提供餐厅及操作所用之设备、水电及燃料费用。食堂工作人员的工资、福利由乙方负责。

二、甲方食堂由乙方委派专业的管理人员和工作人员进驻甲方公司进行现场操作，为甲方员工提供用餐服务。

三、乙方在承包期内，必须添置或需要更换设备、用具等，由乙方提出申请，经甲方同意后，由甲方负责购买。未经甲方同意添置的设备，甲方不承担任何费用。

四、甲方员工每人每天的用餐标准为中餐\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_)，晚餐\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_)，用餐伙食见菜谱；汤、米饭自助。

五、甲方在过年过节如需用餐，乙方都要提供甲方的用餐服务；如需组织会餐，应按照甲方提出的标准予以安排操作。

六、由乙方预垫甲方的用餐餐费，定期结算；结算时凭乙方提供每天的总金额核对表并与甲方核对无误后甲方应以现金或支票方式及时付清。

七、承包期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

#### 八、甲方的权利与义务：

- 1、甲方依合同监督乙方合法经营，履行合同和各种行政管理职能。
- 2、甲方对乙方所配送的食品，调料及卫生情况进行监督，及时提出宝贵意见。
- 3、乙方在其他方面违约时，甲方应向乙方提出纠正，乙方应尽快调查落实，把处理结果告知甲方。
- 4、甲方应积极配合乙方实施有关用餐规定，筛选实际的员工反馈问题，以便乙方及时改善操作，提高更好的服务质量。

#### 九、乙方的权利与义务：

- 1、乙方应严格遵循安全消防、卫生检疫、治安管理和贵公司的各项规章制度。
- 2、乙方食堂工作人员必须按照卫生部门要求进行健康检查。
- 3、乙方必须严格遵守《上海市食品卫生管理》做好食堂的采购工作，严把进厂食品质量，杜绝变质食品进入操作现场。
- 4、乙方必须按甲方规定时间准时开餐，必须按时、保温、保质、保量供应饭菜，做到新鲜可口，花样翻新营养搭配均匀。开餐时间如有变动，以甲方通知为准。
- 5、甲方厨房的设备，乙方应正当合理使用，妥善保管，不得人为损坏和丢失，否则作价赔偿；同时应节约水、电、燃料。
- 6、经营期间，乙方员工严禁进入甲方的生产区。

7、若因操作或采购不当引起的卫生事故，以有关卫生部门出具的鉴定书为准，由乙方负责赔偿医疗费用。

## 项目承包经营责任合同实用篇二

乙方：

为了提高服务品质，加强锅炉安全管理，确保冬季供暖质量，经甲乙双方共同协商，达成如下条款。

一、承包方式：自收自支、自负盈亏、包干经营，甲方给乙方供暖期补贴5万元。

二、承包期限：20\_\_年11月1日至20\_\_年3月15日。

三、供暖范围：锦绣花园一二期工程商住及办公楼住户。

四、收费标准：执行物价部门审批的供暖收费标准（不含政府补贴）

五、保证金交付：签订合同时乙方给甲方交供暖保证金伍万元，待供暖结束时，经甲方对锅炉及设备经评估后，确定退还，若出现异常现象，协商解决。

六、监管部门：奥顿房地产开发公司，物业公司、小区业主代表。

1、对采暖锅炉提前查修，交乙方使用。

2、物业公司做好收费宣传工作，积极配合乙方工作。提供收费票据名单。管网分布图。

3、保障水、电、到位，管网安全正常运行。

4、对燃煤进行抽检，监督供暖质量，检查安全运行情况，协调，指导业务。

5、对违规操作，存在安全隐患，供暖质量不达标，甲方有权进行处罚或终止合同。

6、乙方工作人员必须遵守小区物业管理，不得扰民或发生违法乱纪行为。处理好与业主关系，杜绝暴力事件发生。保障人身和财产安全，独立承担全部责任。

1、制定供暖方案，列出时间表，培训司炉工，了解供暖分布情况。

2、确保供暖质量，严格执行地方政府制定的标准。

3、对采暖户依据收费标准逐户收取采暖费。不得提高标准或乱收费用。

4、司炉工必须持证上岗，规范操作，安全运行，搞好设备检修，维护和水处理工作，做好锅炉运行日志。

5、按时给甲方缴纳水电费。

6、不得以任何理由和借口中途停止供暖，锅炉出现故障须先知住户，抓紧维修承担费用，维修不能超过48小时。

7、独立承担收费和各项支出，若发生承包亏损甲方不予追认。

8、小区供暖享受的政府补贴，甲方提供资料，由乙方申报领取。

1、本合同一式三份，甲乙双方各一份，物业公司一份。

2、本合同解释权归甲方，未尽事宜另行约定。

3、合同生效期从签定之日起。

甲方(签字盖章):

乙方(签字盖章):

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 项目承包经营责任合同实用篇三

发包方: (以下简称甲方)

承包方: (以下简称乙方)

一、合同期限: 从20\_\_年12月30日起至20\_\_年1月9日止, 期限为37年。

二、乙方向良种场上交承包任务时间、上缴标准等内容依照原合同(良种场同裕隆公司签订的合同)履行, 承担义务, 享有权利。

三、合同生效后, 该承包土地生产经营发生的一切事宜由乙方独立完成, 自行决定, 自己办理, 并支付一切费用, 享有经营的全部成果。四、乙方在签订本合同之日向甲方一次性交纳220亩地37年的承包费 元。甲方将与该土地有关的资料交给乙方, 今后甲乙双方的业务联系确定为以书面方式进行。

五、在乙方内部承包期间, 良种场如对原合同的内容进行调整, 由甲乙双方根据调整的内容进行相应调整, 另行签订补充协议, 承担义务, 享有权利。

六、未经甲方书面同意, 乙方不得将内部承包合同及土地经营权转包和转让、出租。如乙方违反本条, 甲方有权单方解除合同, 收回土地经营权, 对乙方的一切投入不予以补偿,

乙方同时还需承担违约金20万元。

七、双方约定：乙方自行承担经营投资，享有全部利润，自愿参加农业保险。按照原合同合理利用土地，不得转为非农业用地，自负盈亏，自主经营。甲乙双方不得任意单方解除合同。乙方可以委托代理人代为进行管理和生产。乙方发生继承问题，由乙方的近亲属继续履行合同。甲方保留以土地经营权向银行贷款的权利。

八、违约责任：

乙方应当严格依照本合同履行原合同(甲方与良种场签订的合同)中甲方的义务，享有甲方的权利。如乙方违反约定，不履行义务，违法乱纪，导致良种场收回土地的，则甲方所收取乙方的承包费不予退还，并且甲方有权按照本合同第六条追究乙方的责任。如甲方未及时交付土地，甲方承担5万元的违约金，造成乙方损失的，还应当赔偿。

九、争议的解决：如出现争议，双方协商解决。协商不成，可向土地所属的人民法院诉讼解决。

十、本合同是甲乙双方真实意思的表示，合法有效。本合同自甲乙双方签字之日付清全款后生效。本合同一式三份，甲方一份，乙方二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 项目承包经营责任合同实用篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、合同期限：从20xx年12月30日起至20xx年1月9日止，期

限为37年。

二、乙方向良种场上交承包任务时间、上缴标准等内容依照原合同(良种场同裕隆公司签订的合同)履行,承担义务,享有权利。

三、合同生效后,该承包土地生产经营发生的一切事宜由乙方独立完成,自行决定,自己办理,并支付一切费用,享有经营的全部成果。四、乙方在签订本合同之日向甲方一次性交纳220亩地37年的承包费 元。甲方将与该土地有关的资料交给乙方,今后甲乙双方的业务联系确定为以书面方式进行。

五、在乙方内部承包期间,良种场如对原合同的内容进行调整,由甲乙双方根据调整的内容进行相应调整,另行签订补充协议,承担义务,享有权利。

六、未经甲方书面同意,乙方不得将内部承包合同及土地经营权转包和转让、出租。如乙方违反本条,甲方有权单方解除合同,收回土地经营权,对乙方的一切投入不予以补偿,乙方同时还需承担违约金20万元。

七、双方约定:乙方自行承担经营投资,享有全部利润,自愿参加农业保险。按照原合同合理利用土地,不得转为非农业用地,自负盈亏,自主经营。甲乙双方不得任意单方解除合同。乙方可以委托代理人代为进行管理和生产。乙方发生继承问题,由乙方的近亲属继续履行合同。甲方保留以土地经营权向银行贷款的权利。

八、违约责任:

乙方应当严格依照本合同履行原合同(甲方与良种场签订的合同)中甲方的义务,享有甲方的权利。如乙方违反约定,不履行义务,违法乱纪,导致良种场收回土地的,则甲方所收取乙方的承包费不予退还,并且甲方有权按照本合同第六条追

究乙方的责任。如甲方未及时交付土地，甲方承担5万元的违约金，造成乙方损失的，还应当赔偿。

九、争议的解决：如出现争议，双方协商解决。协商不成，可向土地所属的人民法院诉讼解决。

十、本合同是甲乙双方真实意思的表示，合法有效。本合同自甲乙双方签字之日付清全款后生效。本合同一式三份，甲方一份，乙方二份。

## 项目承包经营责任合同实用篇五

法定代表人：程\_\_

乙方：李\_\_(承包人)

一、甲方将自己拥有权属的\_\_\_\_市南方页岩机砖厂出租给乙方生产经营使用。

二、甲方出租的范围(全部资产详见附表)

1、企业生产经营所需的各种证照。

2、生产经营的全部厂房、设备一套及生产场地(不含待建空地)。

三、租赁时间：\_\_\_\_年(即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月1\_\_\_\_日止)。

四、租金及支付办法：

1、每年租金19.2万元(先付款后经营)。

2、本合同签定之日，交付10万元租金(并交保证金5万元不计

息，合同期满无不良现象，原款退回，供电后付清余款9.2万元)。

五、乙方在租期内，因生产经营所需更新或改造设备、设施，或新增设备、设施在租期满后，可以撤走。如条件许可续租，乙方继续享有使用权。

六、在经营期内，甲方不得以任何理由干涉乙方的正常经营，乙方确因经营困难需终止合同，可以提前一个月通知甲方，并结清工人工资、内外债务、土地费、清苗费及一切应交纳的各种税费和经济纠纷后，经甲方同意可以办理离厂交接手续(当年租金不退)。

七、企业原有债权债务与乙方无关，乙方承租后，因生产经营及其它原因产生的各种经济纠纷、社会矛盾，吴素芬家人干扰，和各种税费均由乙方负责承担(如因各种证照不齐，导致有关部门罚款由甲方负责)。

八、乙方在生产过程中必须，保证安全生产，维修好各种生产设备，遵守各种安全条例，如在厂区内，和生产经营中，出生任何不安全事故及工人伤残死亡均由乙方自行负责，并承担全部经济赔偿，甲方不承担任何经济责任。

九、就甲、乙双方的权力和义务：

(一)甲方：

1、合同期满后，甲方有权收回砖厂的全部厂房、资产、设备、设施及各种证照(生产设备按接厂时清单交回)，并保持原厂设备、设施完好、正常运行。

2、甲方出售、转让、合资等导致发包的主体变化时，不影响甲、乙双方的承包合同关系。

3、在经营期间，甲方需转让、出售、合资必须一个月前书面通知乙方，乙方接到通知后，做好一切准备，待办移交。

(二)乙方：

1、乙方在生产经营过程中，承担上交国家税金、土地使用费、环境污染费、水电费、矿产资源费、水土流失费及各种证照的年检年审费等一律由乙方负责。

2、乙方享有独立管理和经营砖厂的权力。

3、乙方应当按时足额交纳承包金(提前\_\_\_\_月交次年的承包金)。

4、在承包期内，如遇国家政策被、占用被停办，乙方应无条件的遵照执行，并终止合同(包括厂房、采土山场等)其补偿的所得归甲方所有(当年租金余款由甲方退给乙方)，乙方在经营中经甲方同意后的扩建，新增设备、设施期满后，可以自行撤走，撤不走的归甲方所有。

5、乙方必须依法经营，按期交纳各种税费，违规违章经营导致有关部门处罚停产整顿，均由乙方自行负责。

十、以上事项甲、乙方遵照执行，不得违约，如一方违约，除应当赔偿损失外，并交违约金5万元。

本合同未尽事宜，双方协商解决，协商不成的，诉讼简阳人民法院。

注：本合同一式二份，双方各执一份，签字之日起生效。

甲方代表： 乙方代表：

甲方签字： 乙方签字： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日