

# 仓储库房租赁合同 仓储配送合同(实用9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 仓储库房租赁合同 仓储配送合同模板篇一

配送经营的营利性决定了配送服务合同为有偿合同。委托人需要对接受配送服务产品支付报酬，配送服务经营人收取报酬是其合同的权利。以下是本站小编为大家精心准备的：仓储配送合同范本3篇，欢迎参考阅读！

甲方：

乙方：

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：

\_\_\_\_\_ 地址： 电话：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 储存货物的品名、规格、数量、以及最低库存量详见附件。

### 第二条 货物包装

1. 存货方负责货物的包装，包装标准，按国家或专业标准规定执行。(没有以上标准的，在保证运输和储存安全的前提下，

由合同当事人议定。

2. 包装不符合国家或合同规定，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

第三条保管方法(根据有关规定进行保管，或者根据双方协商方法进行保管)

第四条保管期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第五条验收项目和验收方法

1. 存货方应当向保管方提供必要的货物验收资料，如未提供必要的货物验收资料或提供的资料不齐全、不及时，所造成的验收差错及贻误索赔期或者发生货物品种、数量、质量不符合合同规定时，保管方不承担赔偿责任。

2. 保管方应按照国家规定的包装外观、货物品种、数量和质量，对入库货物进行验收，如果发现入库货物与合同规定不符，应及时通知存货方。保管方未按规定的项目、方法和期限验收，或验收不准确而造成的实际经济损失，由保管方负责。

3. 验收期限为\_\_\_\_天(国内货物不超过10天，国外到货不超过30天)超过验收期限所造成的损失由保管方负责。货物验收期限，是指货物和验收资料全部送达保管方之日起，至验收报告送出之日止。日期均以运输或邮电部门的戳记或直接送达的签收日期为准。

第六条入库和出库的手续：按照有关入库、出库的规定办理(如无规定，按双方协议办理)。入库和出库时，双方代表或经办人都应在场，检验后的记录要由双方代表或经办人签字。该记录视为合同的有效组成部分，当事人双方各保存一

份。

第七条损耗标准和损耗处理：按照有关损耗标准和损耗处理的规定办理(如无规定，按双方协议办理)。

第八条费用负担、结算办法：

第九条违约责任

一、保管方的责任：

1. 由于保管方的责任，造成退仓或不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金。
2. 对危险物品和易腐货物，不按规程操作或妥善保管，造成毁损的，负责赔偿损失。
3. 货物在储存期间，由于保管不善而发生货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，负责赔偿损失。如属包装不符合合同规定或超过有效储存期而造成货物损坏、变质的，不负赔偿责任。
4. 由保管方负责发运的货物，不能按期发货，赔偿存货方逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

二、存货方的责任：

1. 易燃、易爆、有毒等危险物品和易腐物品，必须在合同中注明，并提供必要的资料，否则造成货物毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至由司法机关追究刑事责任。
2. 存货方不能按期存货，应偿付保管方的损失。
3. 超议定储存量储存或逾期不提时，除交纳保管费外，还应

偿付违约金。

### 三、违约金和赔偿方法

1. 违反货物入库计划的执行和货物出库的规定时，当事人必须向对方交付违约金。违约金的数额，为违约所涉及的那一部分货物的3个月保管费(或租金)或3倍的劳务费。
2. 因违约使对方遭受经济损失时，如违约金不足抵偿实际损失，还应以赔偿金的形式补偿其差额部分。
3. 前述违约行为，给对方造成损失的，一律赔偿实际损失。
4. 赔偿货物的损失，一律按照进货价或国家批准调整后的价格计算；有残值的，应扣除其残值部分或残件归赔偿方，不负责赔偿实物。

### 第十条不可抗力

由于不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在7天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行理由的有效证明文件。

### 第十一条其他约定

甲方：签字：

时间：

乙方：签字：

时间：

保管服务方：

存货方：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的有关规定，保管服务方、存货方经协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条保管服务方提供服务为：

1. 为存货方提供产品的装卸、存放、保管、配送、不良货品回收、信息反馈等。为存货方代记库存明细账(最小记账单位)。
2. 为存货方提供使用面积平米的场地，供存货方码放货物。
3. 保管场所地址：

第二条货物包装

1. 存货方负责货物的包装，包装标准，按国家或专业标准规定执行。
2. 因存货方包装原因造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

第三条仓储配送服务责任

1. 保管服务方应保证存货方的存货数量(最小记账单位)库存明细帐与存货方所存货物一致。
2. 保管服务方应保证存货方入库存货数量、及入库时经双方确认的货物状态完好。
3. 保管服务应主动、密切联系存货方，根据保管服务方配送要求及送货计划要求的时间、地点、品种、数量，按时按要求配送货品。

## 第四条保管服务期限

自【20xx】年月日起至【20xx】年月日止。

## 第五条双方权利义务

1. 存货方有权对保管服务方保管库存随时盘查，并提出合理建议以保证产品的安全。
2. 存货方明示货品仓储、配送过程中应注意事项，并要求保管服务方人员按此执行，有特别需注意的事项应向保管服务方说明。
3. 存货方委托保管服务方负责将保管货品运至保管场所(运输费另计)。
4. 保管服务方须保证在保管期间内，存货方保管物在保管场所不因雨水等其他原因受潮、进水，不因保管场所内其他物品的使用、搬运而造成损坏。
5. 保管服务方不得将保管物转交第三人或其他场所进行保管，不得自行使用或者许可第三人使用保管物，保管服务方违反本约定，应当承担违约责任。

1. 本合同保管期限届满后，经双方协商一致后，续签本合同。
2. 如在本合同约定的保管期间内，因保管场所变迁而致使本合同不能继续履行的，保管服务方应提前30日书面通知存货方，则存货方有权选择：或者提前终止本保管合同；或者按保管服务方提供的新保管场所继续履行本合同。如存货方选择提前终止本合同的，则自本合同终止之日起10日内，存货方应支付已履行保管期间的保管费，且双方互不支付违约金。

面通知保管服务方，经双方协商一致提前终止本合同的，则

自本合同终止之日起10日内，存货方应支付已履行保管期间的保管费，且双方互不支付违约金。

任何口头的或无公司印章的书面合同均视为无效，对各方不产生法律约束力。

## 第七条保管服务费费用

1. 本合同项下保管服务费□a□正品按出库每一最小记账单位元收取□b□回收不良货品按入库每一最少记账单位元收取。包含仓储费及配送费。该费用包括保管服务方提供本合同项下保管服务所需的全部费用(包括人员工资、社保、水电费、管理费、安保费、燃料费、路桥费、设备维护保养费、出入库理货、装卸费、以及相关的保险费、税费等)。另计费用：除宜昌城区以外区域物流费用、加班费。

2. 支付方式：双方确认，本合同项下保管服务费，每月为一个支付周期，存货方于每个支付周期结束后10日内向保管服务方支付上一周期保管服务费。

## 第八条违约责任

### 1. 保管服务方的违约责任：

1) 保管物在服务过程中所发生的丢失、短缺、损坏等，保管服务方应负责赔偿。

2) 保管服务方因非不可抗力原因而导致本合同目的不能履行的，保管服务

方应将存货方已支付的全部保管服务费返还给存货方，并赔偿由此给存货方造成的损失。

### 2. 存货方的违约责任：

1) 存货方在保管服务方存放违反国家相关法律法规的物品，造成公检法机关没收存货方物品的，保管服务方不承担任何责任，存货方因此给保管服务方造成的损失由存货方全额承担，包括保管服务方直接损失和间接损失。

2) 如存货方未按本合同约定时间支付保管服务费，每逾期一日，存货方应按应付保管费的千分之五向保管服务方支付违约金。

## 第九条不可抗力

由于不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况通知对方。对不可抗力造成的存货方经济损失，保管服务方不负责赔偿。

## 第十条

本合同在履行过程中若有其他问题，双方可另行签订补充合同，补充合同作为本合同的一部分与本合同具有同等法律效力。

## 第十一条争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的可依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 第十三条其他

本合同式贰份，双方各执壹份，各份具有同等法律效力。本合同自双方加盖公司印章之日起生效。

保管服务方：(公章) 存货方：(公章)

授权代表人： 授权代表人：

年月日年月日

甲方：

乙方：

### 一、甲方的权利和义务

- 1、甲方有义务如实提供存放在仓库货物的图号、名称等相关信息
- 3、货物从甲方运到乙方仓库的费用由甲方支付
- 5、甲方有权利对乙方存数和帐目进行监督。

### 二、乙方的权利和义务

- 7、乙方对甲方所有入库单进行整理，每月通知甲方开发票并送至公司
- 8、货物在乙方签收后应保证完好无损，如有遗失或损坏由乙方全额赔偿；
- 9、为达到双赢，待双方合作稳定后应制订库房物资合理化库存值，如甲方库存产品超出合理化上线值时，乙方有权向甲方收取超储费。

### 三、费用结算方式

1. 乙方按供货价格(含税)的千分之高，经过双方协商做适当调整
2. 以上所有费用每季结算一次(注：所有费用包含此合同中未

列明甲方要求乙方提供的额外有偿费用)。

#### 四、合同中止约定

2. 终止合同前，在甲方付清乙方所有帐款的前提下，乙方为甲方服务结束。

#### 五、违约责任

2. 任何一方未书面提出终止合同而单方面终止合同的，违约方应按未执行完合同金额的两倍赔偿对方。

#### 六、其它事宜

2、本协议合同期：年月月

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字盖章后方可生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

委托办理人： 委托办理人：

### 仓储库房租赁合同 仓储配送合同模板篇二

甲方： \_\_\_\_\_（盖章生效）

乙方： \_\_\_\_\_（盖章生效）

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。有效期\_\_\_\_\_年。

## 1、运输范围及价格表

(1) 对甲方储运在乙方物流仓库内的所有物品进行发货业务。

(2) 甲方租用乙方库房\_\_\_\_\_平方米，每平方米\_\_\_\_\_元/天。

(3) 发货价格（另见附表）

## 2、价格调整约定

(1) 当市场价格下调时，乙方给予甲方的合作价格也应做到相应的下调。

(2) 乙方应承诺给甲方的合作价应低于同范围的市场价或给其他公司的价格。

(3) 当乙方价格高收市场价格，核实后，乙方应退还给甲方当次运费的差价。

(4) 如涉及故意违反价格约定，应赔偿当次运费的50%给甲方作为违约金。

(5) 装卸过程中货物丢失、短少、损坏，装卸方应赔偿委托方实际经济损失。

## 三、甲乙双方权利与义务

1、甲方需发送快递或设备运输时，乙方应按甲方提出的时间，准确、快速地送达目的地。

2、甲方交付给乙方储运货物后，乙方有义务在运送期间保管

好甲方的物品，如出现损坏、丢失等情况，乙方应赔偿相应经济损失。

3、甲方应按照与乙方约定的结算方式，按时予以结算。

1、根据甲方货运单及仓储费累计，采取月结方式进行结算。

2、每月15日前，甲方支付运送费用，以后依次按照每月结算费用，付款方式为转帐支付或现金支付。

1、甲乙双方应共同遵守本协议中规定的条款，甲乙双方若发现对方的行为严重违反本协议条款，严重违背商业道德或损害对方利益，违约方应承担给另一方所带来的一切损失。

2、甲乙双方在履行协议过程中，对本协议有关事宜发生争执，双方应友好协商解决。协商不成应通过当地仲裁委员会仲裁或诉讼解决，对双方均有约束力。仲裁费用，除另有规定外，由败诉一方负担。

3、本协议一式两份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

4、本协议双方签字盖章之日起生效。

5、本协议有效期为一年，期满后，在同等条件下，甲方有优先续签权和弃签权。

1、甲方

公司名称：\_\_\_\_\_

公司地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

2、乙方

公司名称：\_\_\_\_\_

公司地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

甲方乙方

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 仓储库房租赁合同 仓储配送合同模板篇三

根据《\_合同法》及《\_道路运输条例》等法规、行政法规、规定。双方本着互惠互利的原则经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方仓库租赁、仓储物流配送、物品保管、物流装卸、发往全国各地行政区域，物流配送业务及装卸业务、提送业务运输服务和相关费用结算事宜。达成一致，特签订本合同共同遵守。

### 第一条、仓储物流、物品保管范围

甲方委托乙方管理、储运、配送、理货、分流、装箱、分拣、打签(贴示)、发货、在途服务跟踪、到站等一切事物。乙方负责根据甲方的需求，计划提供仓库面积提供货物保管发运。

### 第二条：服务期限

1. 本合同有效期年，自月日至年月日止，如合同到期，乙方和甲方将重新签订合同，双方权利和义务以新合同为准。

### 第三条：仓储物流服务业务范围

甲方委托乙方对甲方的产品物流仓储、配送、发往到全国各个地区。乙方保证向甲方提供仓库为乙方享有合法使用权的

仓库。

第四条：货物名称、规格、数量、重量、包装

1. 货物名称：\*\*公司旗下的系列产品
2. 规格：以外包装尺寸为准
3. 数量：按照存货的计划数量与实际出库为准
4. 重量：按实际重量为准
5. 货物包装：甲方按照有关规定保准执行，没有统一规定包装或不符合物流运输存储的包装，乙方有权拒绝存储。

第五条：履行地点及要求

仓库地址：1、

- 1、乙方的仓库应符合 储运条件、防雨、防尘、防洪、防潮、具备消防照明等设施条件。
- 2、乙方接受甲方委托，提供足够仓储供面积。甲方在储运期内货物进库数量、货物出库数量、货物各种品相、规格、数量。每月报表、每月盘点、每周清点、每日做好台账。做到货与账相符。
- 3、乙方负责仓库内外的安全、防火、保卫工作。
- 4、乙方应全力保证甲方货品的安全、完好，若乙方管理不善造成货品损坏、丢失。由乙方按照甲方经济折扣价赔偿甲方。对于乙方原因造成的货物破损损坏，乙方应承担赔偿责任，因不可抗力(如地震、洪水、雷击、战争等)所造成货品丢失、损坏乙方不承担损害赔偿赔偿责任，但乙方应尽善意第三方的责任。

6、货物入库验收信息反馈。货物到仓储站由乙方与送货方核实到货数量，发现有不一致现象即时报甲方处理。乙方应派人到现场验收货物，核实物品名称数量是否相符，与送货人员办理货物交接手续，如发现货物异常(包括破损、损坏货物减少等)与乙方及时追查原因并告知甲方。乙方验收后，再到《货统计表》签字盖章确定产品数量、状态，并在24~36小时内将反馈表上报甲方。

7、乙方验收后负责装卸 装卸费用在报价表附件中。

8、乙方应保证货物在处理及搬运中的安全做到按产品货物要求 先进先出、轻装轻卸。

9、仓库货物必须严格按照包装标示堆码，方向、高度、层数，进行堆码。乙方负责仓库货物日常巡查发现堆垛歪斜包装变形等异常情况应及时整改，发现任何异常变化应及时通知甲方，否则视为失职。

10、残次品外包有损坏的、退换货的、或不同品质有不同程度问题的、应分开堆码分开保管，不得混放、串放。

11、乙方必须保障帐、卡、物、相符。甲方将定期 不定期对乙方仓库进行检查。如检查发现账物不符，或仓库管理不达标，乙方应及时整改 服从甲方整理安排。

## 第六条：费用结算方式

1 元，若甲方当月发货费用连续三个月低于双方确定的月发货费时，从第四个月起改为单票现金结算或到付结算。

## 2、费用结算时间与付费

乙方与甲方的运费及相关费用结算期是每月日为物流服务费进结算日，甲方收到乙方所提供的《费用月结对账表》明细

后三个工作日内要与乙方进行核对及确认，如有疑义应于收到账单三个工作日内以书面形式提出，三个工作日内不反馈信息视同确认，确认后乙方应在五个工作日内向甲方提供费用发票，同时甲方以现金、支票等方式向乙方付清款项。

3、如因甲方原因未按本合同规定的付款期付款，乙方有权按日万分之五收取未付款项部分滞纳金，并有权取消甲方在本合同下享有物流费用月结待遇，而改成单票现金结算。乙方也有权选择和甲方终止合同，不再为甲方提供物流服务仓储服务。

## 第七条：保险理赔

1、在合同期内乙方将仓库租赁给甲方，在仓储内有乙方的员工专人负责整理看护。为了规避运输途中自然灾害等不可抗拒因素和意外事故可能带来的危险，甲方需把乙方向保险公司购买保险，保险费用由甲方承担，保险费率为货物声明价值的 %，未保的货物发生丢失，毁损或缺少。由乙方依照有关法律法规和合同约定赔偿，但不超过损失部分的运费三倍为限。

## 第八条：

1、甲方委托乙方做物流配送发货业务，甲方承诺不得将甲方货物委托任何第三方物流企业。若有出现有其他物流公司，乙方将有权终止本合同，同时追究其乙方仓储利用率经济损失。

## 第九条：

1、甲方对货物享有完全所有权，货品从卸货起到甲方租赁仓库储存至最终出货前的全过程有甲方负责，出库后到收货人收到货物前由乙方负责。

## 第十条：

1、货物出库由甲方出具发货清单，发货数量及收货人地址、电话必须明确才可委托乙方负责物流运输发货业务，同时由甲乙双方共同签字方可出库发货，货物到目的地，收货人收到货物后。乙方的流程工作结束。

## 第十一条：

1、甲方将其产品送到乙方仓库。若甲方要求乙方提货送到仓库要付提货费用。

## 第十三条：

## 第十四条：

2、乙方应保证货物在处理及搬运中的安全，做到按产品特性要求进行装卸，对因乙方造成的损失应由乙方负责。

## 第十五条：

1、仓库货物必须严格按照包装箱标示堆码，方向、高度、层数符合要求，若出现超高堆码造成损失与乙方无关。

2、仓库货物堆放整齐有序，保持一定的踩距、柱距、货距以便收发作业及库存的盘点。

## 第十六条：

1、装卸费用由甲方货物到乙方仓库前的装卸及出库装卸费用

## 第十七条：

1、如遇不可抗拒的原因影响本合同不能履行或者部分不能履行或延期履行时，遇有不可抗力事故一方应立即将事故通知

对方并提供详情报告由双方协调解决合同。

第十八条：

1、乙方向甲方提供的《物流产品报价表》中的价格是未含税价格，每票货应加的税金。如甲方要求货物到达所在城市的配货站要求将货物送货到收货人手中，简称门到门，需加送货费 元。

第十九条：纠纷解决

1、本合同未尽事宜应双方协商解决，协商不成时双方同意在当地法院解决。本合同一式四份，双方各持两份。

甲方： 乙方：

## 仓储库房租赁合同 仓储配送合同模板篇四

乙方：\_\_\_\_\_

根据《\_道路运输条例》等法规、行政法规、规定。双方本着互惠互利的原则经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方仓库租赁、仓储物流配送、物品保管、物流装卸、发往全国各地行政区域，物流配送业务及装卸业务、提送业务运输服务和相关费用结算事宜。达成一致，特签订本合同共同遵守。

第一条 仓储物流、物品保管范围

甲方委托乙方管理、储运、配送、理货、分流、装箱、分拣、打签(贴示)、发货、在途服务跟踪、到站等一切事物。乙方负责根据甲方的需求，计划提供仓库面积提供货物保管发运。

第二条 服务期限

本合同有效期\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，如合同到期，乙方和甲方将重新签订合同，双方权利和义务以新合同为准。

### 第三条：仓储物流服务业务范围

甲方委托乙方对甲方的产品物流仓储、配送、发往到全国各个地区。乙方保证向甲方提供仓库为乙方享有合法使用权的仓库。

### 第四条：货物名称、规格、数量、重量、包装

- 1、货物名称：\_\_\_\_\_公司旗下的系列产品
- 2、规格：以外包装尺寸为准
- 3、数量：按照存货的计划数量与实际出库为准
- 4、重量：按实际重量为推
- 5、货物包装：甲方按照有关规定保准执行，没有统一规定包装或不符合物流运输存储的包装，乙方有权拒绝存储。

### 第五条履行地点及要求

- 1、仓库地址：乙方的仓库应符合储运条件、防雨、防尘、防洪、防潮、具备消防照明等设施条件。
- 2、乙方接受甲方委托，提供足够仓储供面积。甲方在储运期内货物进库数量、货物出库数量、货物各种品相、规格、数量。每月报表、每月盘点、每周清点、每日做好台账。做到货与账相符。
- 3、乙方应全力保证甲方货品的安全、完好，若乙方管理不善造成货品损坏、丢失。由乙方按照甲方经济折扣价赔偿甲方。

对于乙方原因造成的货物破损损坏，乙方应承担赔偿责任，因不可抗力(如地震、洪水、雷击、战争等)所造成货品丢失、损坏乙方不承担损害赔偿赔偿责任，但乙方应尽善意第三方的责任。

4、乙方每月向甲方提供存库信息预期产品。乙方需配合甲方每月在库进行盘点，乙方应履行报表责任，《库存产品出入库汇总日报表》《配送跟踪表》。

5、货物入库验收信息反馈。货物到仓储站由乙方与送货方核实.到货数量，发现有不一致现象即时报甲方处理。乙方应派人到现场验收货物,核实物品名称数量是否相符,与送货人员办理货物交接手续，如发现货物异常(包括破损、损坏货物减少等)与乙方及时追查原因并告知甲方。乙方验收后，再到《货统计表》签字盖章确定产品数量、状态，并在24~36小时内将反馈表上报甲方。

6、乙方验收后负责装卸装卸费用在报价表附件中。

7、乙方应保证货物在处理及搬运中的安全做到按产品货物要求先进先出、轻装轻卸。

8、仓库货物必须严格按照包装标示堆码，方向、高度、层数，进行堆码。乙方负责仓库货物日常巡查发现堆垛歪斜包装变形等异常情况应及时整改，发现任何异常变化应及时通知甲方，否则视为失职。

9、残次品外包有损坏的、退换货的、或不同品质有不同程度问题的、应分开堆码分开保管，不得混放、串放。

## 第六条费用结算方式

1、若甲方当月发货费用连续三个月低于双方确定的月发货费时，从第四个月起改为单票现金结算或到付结算。

2、费用结算时间与付费乙方与甲方的运费及相关费用结算期是每月日为物流服务费进行结算。结算日，甲方收到乙方所提供的《费用月结对账表》明细后三个工作日内要与乙方进行核对及确认，如有疑义应于收到账单三个工作日内以书面形式提出，三个工作日内不反馈信息视同确认，确认后乙方应在五个工作日内向甲方提供费用发票，同时甲方以现金、支票等方式向乙方付清款项。

3、如因甲方原因未按本合同规定的付款期付款，乙方有权按日万分之五收取未付款项部分滞纳金，并有权取消甲方在本合同下享有物流费用月结待遇，而改成单票现金结算。乙方也有权选择和甲方终止合同，不再为甲方提供物流服务仓储服务。

## 第七条 保险理赔

在合同期内乙方将仓库租赁给甲方，在仓储内有乙方的员工专人负责整理看护。为了规避运输途中自然灾害等不可抗拒因素和意外事故可能带来的危险，甲方需把乙方向保险公司购买保险，保险费用由甲方承担，保险费率为货物声明价值的%，未保的货物发生丢失，毁损或缺少。由乙方依照有关法律法规和合同约定赔偿，但不超过损失部分的运费三倍为限。

## 第八条

甲方委托乙方做物流配送发货业务，甲方承诺不得将甲方货物委托任何第三方物流企业。若有出现有其他物流公司，乙方将有权终止本合同，同时追究其乙方仓储利用率经济损失。

## 第九条

1、仓库货物必须严格按照包装箱标示堆码，方向、高度、层数符合要求，若出现超高堆码造成损失与乙方无关。

2、仓库货物堆放整齐有序，保持一定的跺距、柱距、货距以便收发作业及库存的盘点。

## 第十条

第十一条装卸费用由甲方货物到乙方仓库前的装卸及出库装卸费用卸车费\_\_\_\_\_元/吨。

如遇不可抗拒的原因影响本合同不能履行或者部分不能履行或延期履行时，遇有不可抗力事故一方应立即将事故通知对方并提供详情报告由双方协商解决合同。

## 第十二条

乙方向甲方提供的《物流产品报价表》中的价格是未含税价格，每票货应加的税金。如甲方要求货物到达所在城市的配货站要求将货物送货到收货人手中，简称门到门，需加送货费元。

## 第十三条纠纷解决

本合同未尽事宜应双方协商解决，协商不成时双方同意在当地法院解决。本合同\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 仓储库房租赁合同 仓储配送合同模板篇五

采购管理子系统帮助采购人员控制并完成商品的采购，即从采购计划、下单、到货接收、检验入库的全部过程，可以有效地监控采购计划的实施、采购成本的变动及供应商履约交货的情况，从而帮助采购人员选择最佳供应商和采购策略。最重要的是，它与财务、库存等业务实时数据对接，可以将每日库存与配货需求匹配出合理的采购计划。对允许供应商

直接配送的商品，将所汇集的补货计划直接传达给他们。这样不仅使采购控制管理具备了技术保证与基础，还因缩短了商品的物流路线与环节，可以大大节省企业物流成本。

财务系统用来完成连锁企业进销存业务、成本、费用、利润的核算。其中，进销存业务凭证由系统自动生成，可以大幅降低核算的工作量。因为业务变化引起的资金变化能立即反映在财务系统上，给财务人员细化资金管理提供了可能和便利。

对于需要集中进行计量、质检、分装的商品，或者因供应商不能直接、按时向连锁门店配送时，连锁企业自己就会面临管理仓储和配送的工作流程。它可以采用库存与配送系统来解决。库存系统实现对商品采购、入库、调库、移库、销售出库等全过程的控制管理；可为商品设置最大库存量和安全库存量，并有超界限报警处理和商品积压与短缺统计；有订货点报警功能，并可自动计算生成采购申请。配送系统实现多级的要货、配货、发货计划的体系管理；对运输计划、承运的全过程进行跟踪控制管理。

我们用一个简单的过程描述一下连锁企业业务的流程运作：

- 总店把收集到的数据分为两种情况处理：对供应商可以提供配送服务的，直接向供应商提出每日的补货与配送计划；对需要由自己配送的商品，先进行库存检索，可用库存量满足补货需求直接计算配送计划，否则，向供应商发出定单补货。

- 供应商接到中央采购计划和独立采购计划后，向总店配送中心配送，或者根据要求，直接向门店配送。

- 总店的配送中心接到配送计划后，完成配货准备，并规划配送路线，完成装车作业和运输。

- 门店负责对接收的商品进行计数、计量、质检、贴标签、商品上架；配送人员负责将需要退、换、残、次商品拉回配送中心集中处理。

- 门店定期将销售的货款存入总店银行帐户或与总店结算货款；总店与供应商定期结算应付货款。对销售滞缓的商品定期考虑是否予以淘汰。

## 仓储库房租赁合同 仓储配送合同模板篇六

委托方：（以下称“甲方”）

法定代表人：地址：电话：

受托方：（以下称“乙方”）

法定代表人：地址：电话：

### 第一条 业务合作范围

1. 甲方租用乙方提供的仓库；

二次包装、销毁等服务时，应在合理时间内提前告知乙方，并在双方对服务标准及价格达成一致的情况下，由乙方提供上述服务。

### 第二条 甲、乙双方义务

1. 甲方义务：

1) 甲方保证具备履行本合同项下义务的权力能力及主体资格；

2) 甲方保证遵守国家相关法律、法规及本合同的约定，合法

经营；

3) 甲方应遵守乙方执行仓储管理的各项管理制度和安全制度；

5) 甲方保证按照本合同约定时间支付各项费用；

2. 乙方义务：

1) 乙方保证具备履行本合同项下义务的权利能力和主体资格；

2) 乙方遵守国家相关法律、法规及本合同的约定，合法经营；

3) 乙方负责仓库的安全保卫工作，按照甲、乙双方确认的货物存储标准对货物进行保管。根据甲方要求，乙方可代甲方为其存储在乙方仓库内的货物购买保险，相关费用由甲方承担。

4) 因乙方原因造成甲方委托货物的货损，乙方根据甲方提供的《产品货值表》进行相应赔偿，但最高赔偿数额不超过甲方产品的销售价格。

5) 因自然灾害或其他不可抗力原因，甲方货物遭受损失的，乙方不承担责任。“不可抗力”取自《\_合同法》的有关定义，包括：战争、动乱、飞行物体坠落、商品自身问题或温湿度引起的变质、变色、发霉等非甲乙双方的原因造成的爆炸、火灾、风、雨、洪水、雪、地震等。

第三条 服务费用及标准

1. 本业务的具体费用标准详见《物流服务收费标准》。

2. 本业务费用决定的前提条件

1) 本业务相关的报价(以下称“本报价”)表示的前提条件是《仓配物流收费标准》中指定的服务内容,如果超出指定的服务内容之外,报价另行商定。

#### 第四条 结算及付款方式

1. 结算方式:

2. 付款方式: 甲方以银行转帐形式汇至乙方指定的以下帐户。

开户名称: ###

开户银行: ###

银行帐号: #####

3. 逾期付款违约金: 若甲方逾期支付乙方本合同项下物流服务费用的,则须向乙方支付逾期付款违约金。违约金的计算公式: 违约金总金额=甲方应付当期物流服务费总金额×逾期天数。

如果甲方逾期支付乙方物流服务费用超过60日,乙方有权终止合同,并要求甲方承担因此给乙方造成的一切损失。

#### 第五条 协议有效期及终止

1. 本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,有效期至 年 月 日。

2. 甲、乙任何一方违反本协议时,对方可立即停止履行本协议;

3. 在甲、乙任何一方未违反本合同的情况下,如合同任何一方在本合同期限届满前3个月未书面通知对方对方本合同结束后不再续约,则本合同自动延续一年,以此类推。

4. 本合同之终止并不影响本合同协议项下未完成之结算或任何一方付款义务以及其他在终止前已产生的权利和义务。

## 第六条 保密条款

甲乙双方在本合同履行期间，所了解的对方企业信息，即使本合同终止后，在事先没有得到对方的书面同意的情况下，不能向任何第三方透露。

## 第七条 适用法律及争议处理

1. 本合同适用\_法律；
3. 如双方协商不成，交由乙方所在地法院裁决。

## 第八条 其他

2. 本合同未尽事宜，由甲乙双方另行商定。对本合同任何变更、补充均须双方协商一致并签署书面文件确认。
3. 本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。
4. 本合同自双方代表签字并加盖公章之日起正式生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):

甲方法定代表人或授权代表:

乙方法定代表人或授权代表:

乙方(盖章):

签字日期: 签字日期

# 仓储库房租赁合同 仓储配送合同模板篇七

存货人：\_\_\_\_\_

仓管人：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

根据《\_合同法》有关规定，存货人和保管人根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、储存货物的品名、品种、规格、数量、质量、包装

1. 货物品名\_\_\_\_\_

2. 品种规格\_\_\_\_\_

3. 数量\_\_\_\_\_

4. 质量\_\_\_\_\_

5. 货物包装\_\_\_\_\_

第二条、货物验收的内容、标准、方法、时间、资料

第三条、货物保管条件和保管要求

第四条、货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式

第五条、货物的损耗标准和损耗处理

第六条、计费项目、标准和结算方式

## 第七条、违约责任

### 1. 保管人的责任

(1) 在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

(2) 对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

(3) 由于保管人的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货人运费和支付违约金\_\_\_\_\_元。

(4) 由保管人负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货人逾期交货的损失；错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定地点外，并赔偿存货人因此而造成的实际损失。

(5) 其他约定责任

### 2. 存货人的责任

(1) 由于存货人的责任造成退仓不能入库时，存货人应偿付相当于相应保管费\_\_\_\_\_%(或\_\_\_\_\_% )的违约金。超约定储存量储存的，存货人除交纳保管费外，还应向保管人偿付违约金\_\_\_\_\_元，或按双方协议办。

(2) 易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在合同中注明，并向保管人提供必要的保管运输技术资料，否则造成货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货人承担赔偿责任直至刑事责任。

(3) 货物临近失效期或有异状的，在保管人通知后不及时处理，造成的损失由存货人承担。

(4) 未按国家或合同规定的标准和要求对储存货物进行必要的包装，造成货物毁损、变质的，由存货人负责。

(5) 存货人已通知出库或合同期已到，由于存货人(含用户的原因致使货物不能如期出库，存货人除按合同的规定交付保管费。并应偿付违约金\_\_\_\_\_元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的`损失，由存货人负责。

(6) 按合同规定由保管人代运的货物，存货人未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

## 第八条、保管期限

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

由于不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的\_\_\_\_\_机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除合同，或者部分除履行合同的责任，或者延期履行合同。

## 第十条、合同争议的解决方式

(一) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

## 第十一条、货物商检、验收、包装、保险、运输等其他约定事项

第十二条、本合同未尽事宜，一律按《\_合同法》执行。

存货人(章)： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电挂： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

保管人(章)： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电挂： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

## 仓储库房租赁合同 仓储配送合同模板篇八

1、乙方接受甲方的委托，为甲方提供常温牛奶系列产品的仓储、配送。

2、按甲方提供的具体资料，安全优质完成接货、分拣、发货，如有不符合及时通知甲方，并作好原始记录。

3、法律和本协议条件下运输，如由于发生不可抗力事件（地震、海啸、水灾、台风等自然灾害）致使货物灭失、缺少、损失等，须及时将当地有关部门所认定的事故以书面或传真形式通知甲方，并在30天内向甲方做出全额赔偿。

4、双方在执行协议过程中发生的除上述约定以外的事宜均按两部颁布的《国内公路货物运输规则》等有关法则办理。

### 5、补充条款

乙方须交纳十万元保证金，甲方承诺保证金在履行完此协议后如数归还乙方，乙方如有违约甲方可从保证金中扣除，如乙方不按中标时双方确定的最低价格执行运输，甲方有权将保证金全部扣除。保证金不足支付时乙方必须补续，否则，甲方有权终止合同，并向呼和浩特仲裁委员会提出仲裁。

### 6、索赔

在仓储、运输过程中发生的一切风险由承运方承担，造成的损失由承运方负责赔偿。

其中由于货物晚到、装卸工出货错误等导致客户退货的，退回的货物所有权归我公司所有，承运方不得擅自处理，由此产生的客户、门店罚款、产品处理等一切损失由乙方承担，

同时每次对乙方考核500元。

## 7、违约赔偿

由乙方承担；

乙方对于所托运承包的门店不得延迟或拒绝承运，否则由此造成甲方的

一切损失由乙方承担，同时每次对乙方考核1000元。

## 仓储库房租赁合同 仓储配送合同模板篇九

根据相关法律规定，经过双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 第一条 业务模式

甲方根据业务当天\_\_\_采购实际情况以《物流发货单》的方式通知乙方去甲方指点供货单位提货，乙方根据甲方《物流发货单》，《货物提单》上的货物名称、规格、产地、数量跟实物确认无误后进行装运货物，并运到甲方指定地点。

### 第二条 货物运输定价

自合同签订生效当年为人民币\_\_\_元/吨，以后年份运费随行就市。甲方除支付上价格外，不再乙方支付任何其他费用(包括但不限于乙方装车、转运、卸货等产生的费用)，但本合同另有约定的除外。

### 第三条 货物验收要求

乙方根据甲方供货单位拿《货物提单》，核实两张单据跟实物无误后，将《物流发货单》盖章后回传甲方指定地点，如

发现其中单据跟实物不符应立即通知甲方相关负责人，否则相关损失由乙方全部承担。

#### 第四条 货物起运地点

货物起运点：

货物到达地：

#### 第五条 货物承运日期及到达时间

承运日期：乙方根据当天《物流发货单》上面的日期，将货物安全及时的运到甲方指定的地点，如逾期未将货物及时送达目的地，视为乙方违约，因此给甲方的损失(包括但不限于甲方另行组织运输工具所支付的运费的差额、甲方因违约给第三方的赔偿，实现债权的律师费、诉讼费等)由乙方承担；乙方派出的运输工具和人员的行为视为乙方的行为，因此给甲方或者第三人造成的损失由乙方承担。

货物运到期限：货物必须在拿取货物提单的第二天上午\_\_之前送到货物指定地点。

#### 第六条 运输质量及安全要求

乙方在货物运输过程中出现货物毁损、丢失，调换等。甲方有权根据该批货物的当时购买的市场价值提出全额赔偿，并承担由此引起的一切损失，并解除合同，乙方不得有异议。

#### 第七条 运输费用、结算方式

乙方将货运到甲方指定地点，甲方仓库管理人员在《物流发货单》上签字盖章后，乙方司机凭《物流发货单》去甲方财务办公室结算，每月\_\_日和\_\_日为结算日(遇法定节假日顺延)

## 第八条 各方的责任、义务

### 一、甲方的责任

- 1、有权要求乙方按照合同规定的时间、地点、把货物运输到目的地。货物托运后，甲方需要变更到货地点或收货人，或者取消托运时，有权向乙方提出变更合同的内容或解除合同的要求。但必须在货物未运到目的地之前通知乙方，并相应支付给乙方所需费用。
- 2、因甲方原因而引起的无法抵达目的地或找不到收货人的，乙方必须妥善保管好货物，并以书面通知甲方，否则造成的损失由乙方承担。
- 3、甲方保证按合同要求在乙方向甲方提交相关单据时在结算日及时结算运费给乙方，乙方不得以甲方未支付运费或者甲方许可的费用为由对运输货物进行留置，必须将所运货物交付给甲方指定的人和指定的地方。
- 4、货物到达甲方运输目的地，在乙方运输司机的配合下，甲方应积极组织人员进行货物卸载，其吊装费用由甲方承担。

### 二、乙方的责任

- 1、乙方收到甲方的《物流发货单》后，应根据《物流发货单》上的联系方式去甲方供货单位提货，提货时结合《物流发货单》上的名称，数量，规格清点货物，如发现数量，名称，规格，材质与实际不符，应及时通知甲方。
- 2、乙方作为甲方运输合作单位，对甲方的货物有优先承运权；不得推脱运输。
- 3、在合同规定的期限内，将货物运到指定的地点，按时向收货人发出货物到达的通知，对托运的货物要负责安全，保证

货物无短缺，无损坏，否则应承担由此引起的一切赔偿责任。

4、司机把货物送达目的地后，若客户对货物有任何意见，司机绝对不可以与客户发生争持，应立即与乙方负责人联系，并将事件及时回报给甲方。

5、乙方必须严格按照附件中所列运输时间执行，若因特殊情况，货物没有按预订时间到达时，乙方应及时与甲方取得联系，并说明原因，若甲方调查发现有不属实的，有权要求乙方承担违约赔偿责任。

6、乙方货物装运过程中应将该批货物的《材质证明书》，铭牌等随机文件交给甲方收货人员。

## 第九条 违约责任

1、每次发货前，甲方提供准确《物流发货单》，作为乙方去甲方供货单位作为提货依据，由于乙方未按提单要求清点货物的数量，规格型号、材质及产地提货导致运输出现错误，其赔偿责任由乙方承担。